

**Årsredovisning**  
för  
**Workitout Markservice AB**  
556824-1763

Räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Håkan Holmgren, Styrelseledamot  
2025-09-26

Styrelsen och verkställande direktören för Workitout Markservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har under verksamhetsåret ansvarat för vinterrenhållning i Stockholmsområdet och i Nynäshamn. Inom området ansvarade bolaget för snöröjning, halkbekämpning och renhållning. Arbetet har utförts med maskiner i olika storlekar, från större hjullastare till mindre redskapsbärare samt manuellt arbete i form av handskottning och renhållning.

Workitout Markservice AB är moderbolag i en koncern som omfattar dotterföretaget Workitout Trading AB, 559441-0390. Bolaget upprättar inte koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap. 3§.

Företaget har sitt säte i Norrtälje kommun, Stockholm län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	24 182	25 217	21 646	21 249	16 380
Resultat efter finansiella poster	4 770	5 018	4 136	4 577	4 402
Soliditet (%)	41,1	33,7	32,3	45,2	40,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	500 000	2 150 971	1 038 161	3 689 132
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 038 161	-1 038 161	0
Utdelning extrastämma		-2 400 000		-2 400 000
Årets resultat			10 155 417	10 155 417
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>500 000</b>	<b>789 132</b>	<b>10 155 417</b>	<b>11 444 549</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	789 132
årets vinst	10 155 417
	<b>10 944 549</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 500 000
i ny räkning överföres	9 444 549
	<b>10 944 549</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-05-01 -2025-04-30</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		24 182 050	25 216 988
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-64 620	0
Övriga rörelseintäkter		1 378 922	1 558 348
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>25 496 352</b>	<b>26 775 336</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-9 975 915	-12 947 865
Handelsvaror		-1 320 500	-297 273
Övriga externa kostnader		-2 813 103	-3 012 238
Personalkostnader	2	-4 030 248	-3 310 558
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 957 375	-1 637 428
Övriga rörelsekostnader		-58 221	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-20 155 362</b>	<b>-21 205 362</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 340 990</b>	<b>5 569 974</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-20
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 659	2 149
Räntekostnader och liknande resultatposter		-581 983	-553 698
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-571 324</b>	<b>-551 569</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 769 666</b>	<b>5 018 405</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändringar av överavskrivningar		6 073 245	-3 647 871
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>6 073 245</b>	<b>-3 647 871</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>10 842 911</b>	<b>1 370 534</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-687 494	-332 373
<b>Årets resultat</b>		<b>10 155 417</b>	<b>1 038 161</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	53 363	56 560
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	18 887 084	15 637 194
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>18 940 447</b>	<b>15 693 754</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	51 000	51 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>51 000</b>	<b>51 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>18 991 447</b>	<b>15 744 754</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	63 000
Övriga lagertillgångar		0	64 620
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>127 620</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 833 975	2 716 687
Fordringar hos koncernföretag	6	793 750	200 000
Övriga fordringar		764 950	549 862
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 848 242	2 238 119
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		536 258	462 035
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 777 175</b>	<b>6 166 703</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		1 060 647	3 192 318
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 060 647</b>	<b>3 192 318</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 837 822</b>	<b>9 486 641</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>27 829 269</b>	<b>25 231 395</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		500 000	500 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		789 132	2 150 971
Årets resultat		10 155 417	1 038 161
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>10 944 549</b>	<b>3 189 132</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>11 444 549</b>	<b>3 689 132</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		0	6 073 245
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>6 073 245</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		10 221 937	7 784 312
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>10 221 937</b>	<b>7 784 312</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 787 780	2 851 369
Leverantörsskulder		916 420	1 252 166
Övriga skulder		972 828	2 217 034
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 485 755	1 364 137
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 162 783</b>	<b>7 684 706</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>27 829 269</b>	<b>25 231 395</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader på annans mark	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-8 år

Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för maskiner och tekniska tillgångar har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	6	5

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	59 020	0
Inköp	0	59 020
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>59 020</b>	<b>59 020</b>
Ingående avskrivningar	-2 460	0
Årets avskrivningar	-3 197	-2 460
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 657</b>	<b>-2 460</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>53 363</b>	<b>56 560</b>

#### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	19 530 298	20 672 100
Inköp	7 994 480	9 650 838
Försäljningar/utrangeringar	-3 811 863	-10 792 640
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>23 712 915</b>	<b>19 530 298</b>
Ingående avskrivningar	-3 893 104	-4 424 780
Försäljningar/utrangeringar	1 021 450	2 166 644
Årets avskrivningar	-1 954 178	-1 634 968
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 825 832</b>	<b>-3 893 104</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>18 887 083</b>	<b>15 637 194</b>

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	51 000	0
Inköp	0	51 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>51 000</b>	<b>51 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>51 000</b>	<b>51 000</b>

#### Not 6 Övriga fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Fordringar hos koncernföretag	400 000	200 000
Kundfordringar	393 750	0
<b>793 750</b>	<b>200 000</b>	

**Not 7 Långfristiga skulder**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 937 114	814 398
	<b>1 937 114</b>	<b>814 398</b>

**Not 8 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 13 009 717 (10 635 681) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	10 221 937	7 784 312
	<b>10 221 937</b>	<b>7 784 312</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 787 780	2 851 369
	<b>2 787 780</b>	<b>2 851 369</b>

**Not 9 Checkräkningskredit**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 10 Ställda säkerheter**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Företagsinteckning	2 000 000	2 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	17 198 320	13 512 412
	<b>19 198 320</b>	<b>15 512 412</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Norrtälje 2025-09-23

*Karl Larshammar*  
Karl Larshammar  
Verkställande direktör

*Alexander Modenius*  
Alexander Modenius  
Ordförande

*Håkan Holmgren*  
Håkan Holmgren

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-09-23

*Louise Thuresson*  
Louise Thuresson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Workitout Markservice AB, org.nr 556824-1763

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Workitout Markservice AB för räkenskapsåret 1 maj 2024 till 30 april 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Workitout Markservice ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Workitout Markservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att iverkliga verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Workitout Markservice AB för räkenskapsåret 1 maj 2024 till 30 april 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Workitout Markservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 23 september 2025

Louise Thuresson  
Louise Thuresson  
Auktoriserad revisor