

# Årsredovisning

---

## *Hagges fastigheter i Jämtland AB*

559179-5470

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-05.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Alsen 2024-03-05

Sandra Hägglöf Hagges i Jämtland AB

# Årsredovisning

---

## *Hagges fastigheter i Jämtland AB*

559179-5470

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast egendom. Bolaget skall också bedriva uthyrning av bostäder och lokaler, samt med allt ovanstående, förenliga verksamheter.

Bolaget ägs av Hagges i Jämtland AB, 559172-6707: 500 aktier

Med hänvisning till ÅRL 7:3 har ingen koncernredovisning upprättats.

Företaget har sitt säte i Krokomb.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning			67 590	263 665
Resultat efter finansiella poster	-190 331	-330 511	1 346 969	931 074
Soliditet %	12	23	26	8

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 009 299	-7 743
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-500 000	
Balanseras i ny räkning		-7 743	7 743
Årets resultat			-68 589
Belopp vid årets utgång	50 000	501 556	-68 589

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	501 556
Årets resultat	-68 589
<i>Summa</i>	432 967

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	432 967
<i>Summa</i>	432 967

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-47 900	-38 459
Personalkostnader	-145 704	-291 408
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-193 604</b>	<b>-329 867</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-193 604</b>	<b>-329 867</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 488	206
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 215	-850
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>3 273</b>	<b>-644</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-190 331</b>	<b>-330 511</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	121 742	322 768
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>121 742</b>	<b>322 768</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-68 589</b>	<b>-7 743</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-68 589</b>	<b>-7 743</b>

# BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	233 297	228 059
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	233 297	228 059
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	3 869 732	4 797 817
<i>Summa kassa och bank</i>	3 869 732	4 797 817
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>4 103 029</b>	<b>5 025 876</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>4 103 029</b>	<b>5 025 876</b>

2024031203510

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	501 556	1 009 299
Årets resultat	-68 589	-7 743
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>432 967</i>	<i>1 001 556</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>482 967</b>	<b>1 051 556</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	2	121 742
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>-</b>	<b>121 742</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	-	225 375
Övriga skulder	3 620 061	3 627 203
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>3 620 062</b>	<b>3 852 578</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>4 103 029</b>	<b>5 025 876</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Periodiseringsfonder

2023-12-31

2022-12-31

#### Specifikation av periodiseringsfonder

Beskattningsår 2021

0

121 742

Redovisat värde

0

**121 742**

## UNDERSKRIFTER

Alsen



Sandra Hägglöf Hagges i Jämtland AB  
2024-03-05