

Årsredovisning

för

Landqvist Handelsträdgård AB

556383-6187

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Landqvist Handelsträdgård AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-04-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uppsala 2023-04-20



Rolf Landqvist

Styrelsen för Landqvist Handelsträdgård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver trädgårdsodling samt butiksförsäljning av växter och trädgårdsartiklar.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	6 040	7 675	8 652	6 040
Resultat efter finansiella poster	761	909	1 590	644
Soliditet (%)	65,1	48,3	38,8	23,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 539 741	803 759	2 463 500
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			803 759	-803 759	0
Årets resultat				813 078	813 078
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 343 500	813 078	3 276 578

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 343 499
årets vinst	813 078
	3 156 577

disponeras så att
till aktieägare utdelas (1 760 kronor per aktie)
i ny räkning överföres

1 760 000
1 396 577
3 156 577

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		6 040 151	7 675 236
Övriga rörelseintäkter		82 319	26 886
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 122 470	7 702 122

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-2 113 757	-2 861 522
Övriga externa kostnader		-1 016 677	-1 248 510
Personalkostnader	2	-1 985 970	-2 448 024
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-205 853	-205 853
Summa rörelsekostnader		-5 322 257	-6 763 909
Rörelseresultat		800 213	938 213

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		108	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38 912	-28 983
Summa finansiella poster		-38 804	-28 983
Resultat efter finansiella poster		761 409	909 230

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		270 000	0
Förändring av överavskrivningar		0	105 576
Summa bokslutsdispositioner		270 000	105 576
Resultat före skatt		1 031 409	1 014 806

Skatter

Skatt på årets resultat		-218 331	-211 047
Årets resultat		813 078	803 759

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

1 023 726

1 171 820

Inventarier, verktyg och installationer

4

243 046

300 805

Summa materiella anläggningstillgångar

1 266 772

1 472 625

Summa anläggningstillgångar

1 266 772

1 472 625

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

0

358 785

Summa varulager

0

358 785

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

25 562

Övriga fordringar

118 258

20 218

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

72 906

67 295

Summa kortfristiga fordringar

191 164

113 075

Kassa och bank

Kassa och bank

3 577 255

3 603 664

Summa kassa och bank

3 577 255

3 603 664

Summa omsättningstillgångar

3 768 419

4 075 524

SUMMA TILLGÅNGAR

5 035 191

5 548 149

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	2 343 499	1 539 740
Årets resultat	813 078	803 759
Summa fritt eget kapital	3 156 577	2 343 499
Summa eget kapital	3 276 577	2 463 499

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	0	270 000
Summa obeskattade reserver	0	270 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	1 495 400	1 495 400
Förskott från kunder	0	331 076
Leverantörsskulder	22 212	251 530
Skatteskulder	77 436	254 377
Övriga skulder	76 059	90 953
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	87 507	391 314
Summa kortfristiga skulder	1 758 614	2 814 650

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 035 191 **5 548 149**

202305051140

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 8 år

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har överlåtit rörelsen efter räkenskapsårets utgång, anläggningen kommer att hyras ut till extern aktör.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	5	6

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 310 578	3 310 578
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 310 578	3 310 578
Ingående avskrivningar	-2 138 758	-1 990 664
Årets avskrivningar	-148 094	-148 094
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 286 852	-2 138 758
Utgående redovisat värde	1 023 726	1 171 820

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	361 410	361 410
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	361 410	361 410
Ingående avskrivningar	-60 605	-2 847
Årets avskrivningar	-57 759	-57 758
Utgående ackumulerade avskrivningar	-118 364	-60 605
Utgående redovisat värde	243 046	300 805

2023050511442

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	800 000	800 000
	800 000	800 000

Uppsala 2023-04-20



Rolf Landqvist
Ordförande



Kenneth Karlsson



Eva-Britt Landqvist

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-04-20



Mats Örtgren
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Landqvist Handelsträdgård AB

Org.nr 556383-6187

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Landqvist Handelsträdgård AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Landqvist Handelsträdgård ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Landqvist Handelsträdgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Landqvist Handelsträdgård AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Landqvist Handelsträdgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sollentuna 2023-04-20



Mats Örtegren
Auktoriserad revisor