

**Årsredovisning**  
för  
**TN Uddvägen AB**  
559116-5906

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Thomas Nordlund, Styrelseledamot  
2024-07-20

Styrelsen för TN Uddvägen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver personaluthyrning och byggverksamhet inom bland annat byggbranschen, köp och försäljning av fast egendom samt kapital och fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Kalix.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	750	945	1 289	1 083
Resultat efter finansiella poster	-15	45	397	171
Soliditet (%)	80,8	80,7	82,5	73,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	588 798	77 912	<b>716 710</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		77 912	-77 912	<b>0</b>
Årets resultat			17 916	<b>17 916</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>666 710</b>	<b>17 916</b>	<b>734 626</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	666 709
årets vinst	17 916
	<b>684 625</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	684 625
	<b>684 625</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		750 398	945 110
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>750 398</b>	<b>945 110</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-78 131	-164 513
Personalkostnader	2	-676 269	-722 023
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-14 667	-13 667
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-769 067</b>	<b>-900 203</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-18 669</b>	<b>44 907</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 757	93
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3 757</b>	<b>93</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-14 912</b>	<b>45 000</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		50 000	56 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>50 000</b>	<b>56 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>35 088</b>	<b>101 000</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-17 172	-23 088
<b>Årets resultat</b>		<b>17 916</b>	<b>77 912</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Mark	3	261 450	261 450
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	159 221	173 888
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>420 671</b>	<b>435 338</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>420 671</b>	<b>435 338</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		85 360	88 000
<b>Summa varulager</b>		<b>85 360</b>	<b>88 000</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	140 900
Övriga fordringar		60 517	27 552
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		62 413	7 670
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>122 930</b>	<b>176 122</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		100 000	100 000
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		478 037	436 427
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>478 037</b>	<b>436 427</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>786 327</b>	<b>800 549</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 206 998</b>	<b>1 235 887</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		666 709	588 798
Årets resultat		17 916	77 912
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>684 625</b>	<b>666 710</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>734 625</b>	<b>716 710</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		234 000	284 000
Akkumulerade överavskrivningar		69 155	69 155
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>303 155</b>	<b>353 155</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		142 113	140 269
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27 105	25 753
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>169 218</b>	<b>166 022</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 206 998</b>	<b>1 235 887</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och andra tekniska anläggningar 10-15 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	261 450	261 450
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>261 450</b>	<b>261 450</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>261 450</b>	<b>261 450</b>

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	200 000	160 000
Inköp		40 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
Ingående avskrivningar	-26 112	-12 445
Årets avskrivningar	-14 667	-13 667
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-40 779</b>	<b>-26 112</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>159 221</b>	<b>173 888</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kalix 2024-06-04

*Thomas Nordlund*  
Thomas Nordlund