

Årsredovisning

Transtech i Borlänge Fastighet AB

556590-7556

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-08-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Leif Holger Stenius
2023-08-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet uthyrningsverksamhet av lokaler i egen fastighet på Åselby industriområde, Borlänge kommun.

Företaget har sitt säte i Borlänge.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	748	741	646	714
Resultat efter finansiella poster	-8	-230	220	22
Soliditet %	97	96	99	98

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 764 944	-230 138
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning			-120 000	
- Balanseras i ny räkning			-230 138	230 138
- Årets resultat				-7 763
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 414 806	-7 763

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4 414 806
Årets resultat	-7 763
<i>Summa</i>	<i>4 407 043</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	4 207 043
<i>Summa</i>	<i>4 407 043</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	748 157	740 968
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	748 157	740 968
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-306 532	-445 746
Personalkostnader	-248 382	-321 108
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-204 252	-204 252
Summa rörelsekostnader	-759 166	-971 106
Rörelseresultat	-11 009	-230 138
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 246	0
Summa finansiella poster	3 246	0
Resultat efter finansiella poster	-7 763	-230 138
Resultat före skatt	-7 763	-230 138
Årets resultat	-7 763	-230 138

BALANSRÄKNING

1

		2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 115 190	3 319 442
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 115 190	3 319 442
Summa anläggningstillgångar		3 115 190	3 319 442
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		13 738	70 975
Övriga fordringar		47 321	59 722
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 703	50 921
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		80 762	181 618
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 468 182	1 355 765
<i>Summa kassa och bank</i>		1 468 182	1 355 765
Summa omsättningstillgångar		1 548 944	1 537 383
SUMMA TILLGÅNGAR		4 664 134	4 856 825

BALANSRÄKNING

	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 414 806	4 764 944
Årets resultat	-7 763	-230 138
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>4 407 043</i>	<i>4 534 806</i>
Summa eget kapital	4 527 043	4 654 806
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	18 924	77 906
Skatteskulder	28 300	28 300
Övriga skulder	22 619	28 957
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	67 248	66 856
Summa kortfristiga skulder	137 091	202 019
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 664 134	4 856 825

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	2-4	25-50

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-06-30	2022-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 523 283	6 523 283
Utgående anskaffningsvärden	6 523 283	6 523 283
Ingående avskrivningar	-3 203 841	-2 999 589
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-204 252	-204 252
Utgående avskrivningar	-3 408 093	-3 203 841
Redovisat värde	3 115 190	3 319 442
Varav mark 753198 kronor		

UNDERSKRIFTER

Borlänge

Leif Holger Stenius

Leif Holger Stenius

2023-08-29