

Årsredovisning för  
**Projekt Mebius AB**  
556960-7988

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Projekt Mebius AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-12. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Arvika 2024-05-20



Per Erik Karlsson  
Verkställande direktör

2024061410936

Årsredovisning för

# Projekt Mebius AB

556960-7988

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

*Gr* *Ch* *Q*

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Projekt Mebius AB, 556960-7988, med säte i Arvika, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av fastigheter och värdepapper.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	2 232 535	1 307 877	1 229 935	1 132 873
Resultat efter finansiella poster	5 519	-81 931	138 230	-164 965
Soliditet, %	5	5	9	11

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	1 046 876	22 796
Balanseras i ny räkning		22 796	-22 796
Årets resultat			5 555
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>1 069 672</b>	<b>5 555</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 069 672
årets resultat	5 555
<b>Totalt</b>	<b>1 075 227</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 075 227
<b>Summa</b>	<b>1 075 227</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 232 535	1 307 877
Övriga rörelseintäkter		37 257	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>2 269 792</b>	<b>1 307 877</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftskostnader		-637 765	-505 068
Övriga externa kostnader		-42 854	-34 536
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-593 113	-341 368
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 273 732</b>	<b>-880 972</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>996 060</b>	<b>426 905</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 668	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-993 209	-508 837
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-990 541</b>	<b>-508 837</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 519</b>	<b>-81 932</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		27 000	-11 000
Förändring av överavskrivningar		-24 200	123 100
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>2 800</b>	<b>112 100</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>8 319</b>	<b>30 168</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 764	-7 372
<b>Årets resultat</b>		<b>5 555</b>	<b>22 796</b>

2024061410938

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	28 359 438	28 872 525
Inventarier, verktyg och installationer	3	96 962	-
Summa materiella anläggningstillgångar		28 456 400	28 872 525
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>28 456 400</b>	<b>28 872 525</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		57 335	143 007
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 789	9 382
Summa kortfristiga fordringar		65 124	152 389
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		371 785	1 531 076
Summa kassa och bank		371 785	1 531 076
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>436 909</b>	<b>1 683 465</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>28 893 309</b>	<b>30 555 990</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 069 672	1 046 876
Årets resultat		5 555	22 796
Summa fritt eget kapital		1 075 227	1 069 672
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 175 227</b>	<b>1 169 672</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		264 000	291 000
Ackumulerade överavskrivningar		24 200	-
Summa obeskattade reserver		288 200	291 000
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	18 029 048	18 118 424
Skulder till intresseföretag	5	5 765 636	4 625 565
Övriga skulder		3 150 898	2 045 233
Summa långfristiga skulder		26 945 582	24 789 222
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	89 376	-
Förskott från kunder		125 969	106 782
Leverantörsskulder		134 161	1 573 953
Övriga skulder		58 442	25 302
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		76 352	2 600 059
Summa kortfristiga skulder		484 300	4 306 096
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>28 893 309</b>	<b>30 555 990</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad livslängd. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>år</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5-8

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Soliditet*

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.



## Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	30 321 036	10 254 609
-Nyanskaffningar	73 098	14 139 987
-Omklassificeringar		5 926 440
	<u>30 394 134</u>	<u>30 321 036</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 448 511	-1 230 305
-Årets avskrivning enligt plan	-586 185	-218 206
	<u>-2 034 696</u>	<u>-1 448 511</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>28 359 438</b>	<b>28 872 525</b>

## Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	769 669	769 669
-Nyanskaffningar	103 890	
	<u>873 559</u>	<u>769 669</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-769 669	-646 507
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-6 928	-123 162
	<u>-776 597</u>	<u>-769 669</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>96 962</b>	<b>-</b>

## Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	16 114 040	16 592 792
Skulder till intresseföretag	5 765 636	4 625 565
Övriga skulder	3 150 898	2 045 233
	<u>25 030 574</u>	<u>23 263 590</u>



## Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckningar	18 410 000	18 410 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>18 410 000</b>	<b>18 410 000</b>

### Underskrifter

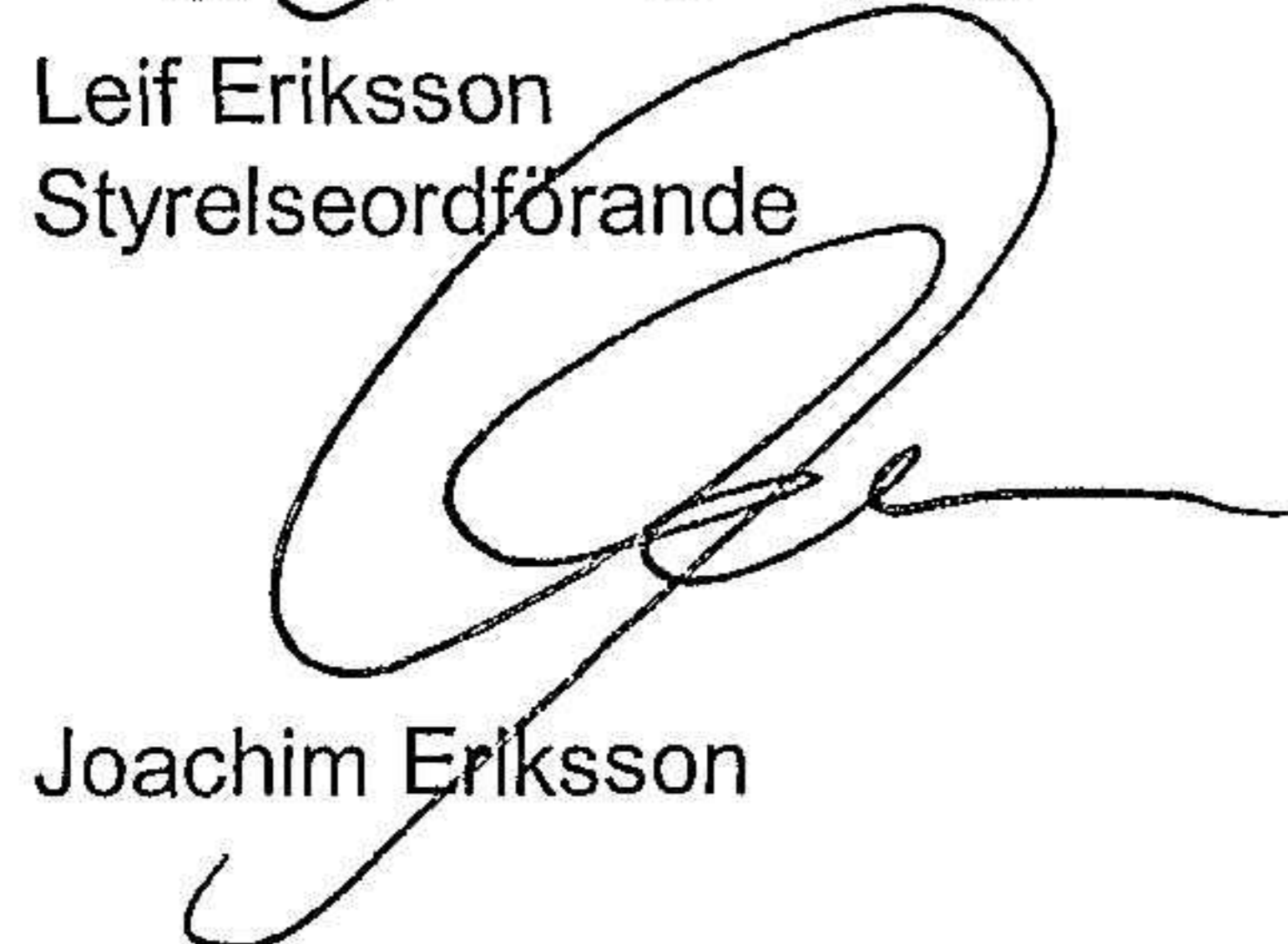
Arvika 2024-04-09



Leif Eriksson  
Styrelseordförande



Per Erik Karlsson  
Verkställande direktör



Joachim Eriksson