

Årsredovisning

för

Silvergården Katterjokk AB

Org.nr. 556743-4609

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Krister Andreas Sandström, Verkställande direktör

2025-07-16

Styrelsen för Silvergården Katterjokk AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget som är ett helägt dottebolag till Silvergården AB, 556653-4193, båda med säte i Katterjokk, har under året bedrivit restaurang- och hotellverksamhet i Katterjokk.

Bolaget har sitt säte i Katterjokk.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets omsättning har under året ökat kraftigt till följd av ökad efterfrågan på bolagets tjänster.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	859 111	68 416	50 535	89 301	3 379 156
Resultat efter finansiella poster	-166 226	-1 450 414	-1 927 543	-878 899	-975 056
Balansomslutning	6 507 607	5 430 099	4 696 044	8 944 128	10 260 174
Soliditet (%)	13,41	19,00	53,00	40,00	42,00

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 389 475	-1 450 414	1 039 061
Utdelning	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	-1 450 414	1 450 414	0
Årets resultat	0	0	-166 226	-166 226
Belopp vid årets utgång	100 000	939 061	-166 226	872 835

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	939 061
Årets resultat	-166 226
Summa	772 835

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	772 835
Summa	772 835

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		859 111	68 416
Övriga rörelseintäkter		135 504	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		994 615	68 416
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-120 219	0
Övriga externa kostnader		-799 678	-729 238
Personalkostnader		-6 376	-576 129
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-89 400	-209 619
Summa rörelsekostnader		-1 015 673	-1 514 986
Rörelseresultat		-21 058	-1 446 570
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-6 702	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 309	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-145 775	-3 844
Summa finansiella poster		-145 168	-3 844
Resultat efter finansiella poster		-166 226	-1 450 414
Resultat före skatt		-166 226	-1 450 414
Årets resultat		-166 226	-1 450 414

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	6 323 851	4 408 849
Inventarier, verktyg och installationer	3	89 400	390 130
Summa materiella anläggningstillgångar		6 413 251	4 798 979
Summa anläggningstillgångar		6 413 251	4 798 979
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Förskott till leverantörer		0	0
Summa varulager m.m.		0	0
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		33 275	30 806
Övriga fordringar		13 957	313 732
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		27 726	9 111
Summa kortfristiga fordringar		74 958	353 649
Kassa och bank			
Kassa och bank		19 398	277 470
Summa kassa och bank		19 398	277 470
Summa omsättningstillgångar		94 356	631 119
SUMMA TILLGÅNGAR		6 507 607	5 430 099

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		939 061	2 389 475
Årets resultat		-166 226	-1 450 414
Summa fritt eget kapital		772 835	939 061
Summa eget kapital		872 835	1 039 061
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	4	2 833 607	802 549
Summa långfristiga skulder		2 833 607	802 549
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		44 856	44 856
Leverantörsskulder		1 703	175 542
Skatteskulder		0	48 170
Övriga skulder		2 722 706	3 319 921
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		31 900	0
Summa kortfristiga skulder		2 801 165	3 588 489
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 507 607	5 430 099

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Byggnader		
Typ av tillgång	7	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar		
Typ av tillgång	20	5
Inventarier, verktyg och installationer		
Typ av tillgång	20	5
Övriga materiella anläggningstillgångar		
Typ av tillgång	Procent	År

Not 2 – Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 203 239	5 708 726
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 915 001	1 494 513
Utgående anskaffningsvärden	9 118 240	7 203 239
Ingående avskrivningar	-2 794 390	-2 794 390
Utgående avskrivningar	-2 794 390	-2 794 390
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	6 323 850	4 408 849

Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 818 249	1 586 341
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		231 908
Försäljningar/utrangeringar	-574 908	
Utgående anskaffningsvärden	1 243 341	1 818 249
Ingående avskrivningar	-1 428 119	-1 428 119
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	274 181	
Årets avskrivningar	-3	
Utgående avskrivningar	-1 153 941	-1 428 119
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	89 400	390 130

Not 4 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 878 463	847 405

Not 5 – Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	4 000 000	4 000 000
Summa ställda säkerheter	4 000 000	4 000 000

Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Krister Andreas Sandström

Styrelseledamot, Verkställande direktör
2025-07-16

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Lars Christer Enryd

Revisor
2025-07-16

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Silvergården Katterjokk AB

Org.nr 556743-4609

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Silvergården Katterjokk AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Silvergården Katterjokk ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Silvergården Katterjokk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Silvergården Katterjokk AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Silvergården Katterjokk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå 2025-07-16

Christer Enryd

Christer Enryd
Auktoriserad revisor

Silvergården Katterjokk AB, Org.nr 556743-4609