

# Årsredovisning

---

## *Kurt Arfs Change Group AB*

556524-0248

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Kurt Arfs , Verkställande direktör  
2023-05-25

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom managementkonsulting samt kapital och egendomsförvaltning. Företaget har sitt säte i Göteborg.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	399	577	317	8	187
Resultat efter finansiella poster	233	450	174	-161	-19
Soliditet %	37	36	34	34	38

En minskad orderingång detta verksamhetsåret har påverkat bolagets nettoomsättning negativt.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 100 533	269 878
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning			-183 000	
- Balanseras i ny räkning			269 878	-269 878
- Årets resultat				184 449
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 187 411	184 449
				<b>Totalt</b>
- Belopp vid årets ingång				1 490 411
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning				-183 000
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				184 449
- Belopp vid årets utgång				1 491 860

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 187 411
Årets resultat	184 449
Summa	1 371 860

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	50 000
Balanseras i ny räkning	1 321 860
Summa	1 371 860

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	399 331	577 421
Övriga rörelseintäkter	200 400	209 254
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>599 731</b>	<b>786 675</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-176 685	-165 534
Personalkostnader	-30 608	-21 428
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-72 099	-72 099
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-279 392</b>	<b>-259 061</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>320 339</b>	<b>527 614</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5 808	1 964
Räntekostnader och liknande resultatposter	-93 424	-79 370
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-87 616</b>	<b>-77 406</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>232 723</b>	<b>450 208</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	0	-110 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>-110 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>232 723</b>	<b>340 208</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-48 274	-70 330
<b>Årets resultat</b>	<b>184 449</b>	<b>269 878</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 049 856	3 113 855
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	64 780	72 880
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 114 636	3 186 735
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		50 100	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		50 100	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 164 736</b>	<b>3 186 735</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		42 333	218 946
Övriga fordringar		89 644	19 251
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	67 463
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		131 977	305 660
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		998 551	842 469
<i>Summa kassa och bank</i>		998 551	842 469
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 130 528</b>	<b>1 148 129</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 295 264</b>	<b>4 334 864</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 187 411	1 100 533
Årets resultat	184 449	269 878
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 371 860</i>	<i>1 370 411</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 491 860</b>	<b>1 490 411</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	110 000	110 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	5	
Övriga skulder till kreditinstitut	2 509 280	2 509 280
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>2 509 280</b>	<b>2 509 280</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	4 280	4 064
Skatteskulder	100 076	61 672
Övriga skulder	45 186	134 437
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	34 582	25 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>184 124</b>	<b>225 173</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>4 295 264</b>	<b>4 334 864</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	20
Inventarier, verktyg och installationer	20	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet		20

### Not 2 Medelantalet anställda

2022-12-31 2021-12-31

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

### Not 3 Byggnader och mark

2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	4 274 968	4 274 968
Utgående anskaffningsvärden	4 274 968	4 274 968
Ingående avskrivningar	-1 161 113	-1 097 114
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-63 999	-63 999
Utgående avskrivningar	-1 225 112	-1 161 113
Redovisat värde	3 049 856	3 113 855

### Not 4 Byggnadsinventarier

2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	162 000	162 000
Utgående anskaffningsvärden	162 000	162 000
Ingående avskrivningar	-89 120	-81 020
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-8 100	-8 100
Utgående avskrivningar	-97 220	-89 120
Redovisat värde	64 780	72 880

### Not 5 Långfristiga skulder

2022-12-31 2021-12-31

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 182 880	2 248 160
--	-----------	-----------

### Not 6 Ställda säkerheter

2022-12-31 2021-12-31

Företagsinteckningar	3 260 000	3 260 000
----------------------	-----------	-----------



*UNDERSKRIFTER*

Göteborg

*Kurt Arfs*

Kurt Arfs

Verkställande direktör

2023-05-24

*Mona Arfs*

Mona Arfs

2023-05-24

*Viktor Arfs*

Viktor Arfs

2023-05-24