

**Årsredovisning**  
för  
**K.R.T mark och anläggning AB**  
559408-6406

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-14.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Radoslaw Tomasz Kaczmarczyk, Styrelseledamot  
2026-04-14

Styrelsen för K.R.T mark och anläggning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget ska bedriva mark och anläggning jobb.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2025</b> | <b>2024</b> | <b>2022/23</b><br>(14 mån) |
|-----------------------------------|-------------|-------------|----------------------------|
| Nettoomsättning                   | 2 227       | 2 344       | 1 738                      |
| Resultat efter finansiella poster | 195         | 127         | 243                        |
| Soliditet (%)                     | 18,2        | 7,4         | 11,6                       |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>  |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 25 000                    | 503                            | 98 632                    | <b>124 135</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 98 632                         | -98 632                   | <b>0</b>       |
| Årets resultat                              |                           |                                | 153 896                   | <b>153 896</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>25 000</b>             | <b>99 135</b>                  | <b>153 896</b>            | <b>278 031</b> |

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                |
|---|----------------|
| balanserad vinst                                  | 99 135         |
| årets vinst                                       | 153 896        |
|   | <b>253 031</b> |
|   |                |
| disponeras så att                                 |                |
| till aktieägare utdelas (419,10 kronor per aktie) | 209 550        |
| i ny räkning överföres                            | 43 481         |
|   | <b>253 031</b> |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 227 376

2 343 933

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**2 227 376**

**2 343 933**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-42 627

-66 659

Övriga externa kostnader

-459 236

-687 673

Personalkostnader

2

-1 306 654

-1 222 150

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-157 123

-157 122

**Summa rörelsekostnader**

**-1 965 640**

**-2 133 604**

**Rörelseresultat**

**261 736**

**210 329**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

170

643

Räntekostnader och liknande resultatposter

-67 119

-84 055

**Summa finansiella poster**

**-66 949**

**-83 412**

**Resultat efter finansiella poster**

**194 787**

**126 917**

**Resultat före skatt**

**194 787**

**126 917**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-40 891

-28 285

**Årets resultat**

**153 896**

**98 632**

| <b>Balansräkning</b>                          | <b>Not</b> | <b>2025-12-31</b> | <b>2024-12-31</b> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>       |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 3          | 1 165 336         | 1 322 459         |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>1 165 336</b>  | <b>1 322 459</b>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |            | <b>1 165 336</b>  | <b>1 322 459</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                |            | 130 935           | 193 675           |
| Övriga fordringar                             |            | 16 602            | 38 141            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |            | <b>147 537</b>    | <b>231 816</b>    |
| <i>Kassa och bank</i>                         |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                |            | 213 379           | 126 623           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |            | <b>213 379</b>    | <b>126 623</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |            | <b>360 916</b>    | <b>358 439</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |            | <b>1 526 252</b>  | <b>1 680 898</b>  |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2025-12-31</b> | <b>2024-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i><b>Bundet eget kapital</b></i>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 25 000            | 25 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |
| <i><b>Fritt eget kapital</b></i>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 99 135            | 503               |
| Årets resultat                               |            | 153 896           | 98 632            |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>253 031</b>    | <b>99 135</b>     |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>278 031</b>    | <b>124 135</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
|  | 4          |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 963 218           | 1 010 114         |
| Övriga skulder                               |            | 191 690           | 376 187           |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>1 154 908</b>  | <b>1 386 301</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 16 260            | 26 136            |
| Skatteskulder                                |            | 18 103            | 81 352            |
| Övriga skulder                               |            | 38 950            | 42 975            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 20 000            | 19 999            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>93 313</b>     | <b>170 462</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>1 526 252</b>  | <b>1 680 898</b>  |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

#### Materiella anläggningstillgångar

Lastbilar 10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2025 | 2024 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 2    | 2    |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2025-12-31       | 2024-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 1 571 236        | 1 571 236        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 571 236</b> | <b>1 571 236</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -248 777         | -91 655          |
| Årets avskrivningar                             | -157 123         | -157 122         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-405 900</b>  | <b>-248 777</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 165 336</b> | <b>1 322 459</b> |

**Not 4 Långfristiga skulder**

|   | <b>2025-12-31</b> | <b>2024-12-31</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Nordea Finance kontrakt nr 013700003596 | 481 609           | 505 057           |
| Nordea Finance kontrakt nr 013700003597 | 481 609           | 505 057           |
| <b>Utgående redovisat värde</b>         | <b>963 218</b>    | <b>1 010 114</b>  |

Årsredovisningen beslutades 2026-04-14

Stockholm

*Radoslaw Tomasz Kaczmarczyk*  
Radoslaw Tomasz Kaczmarczyk  
Styrelseledamot  
2026-04-14