

# Årsredovisning

för

**Creare Holding AB**

Org.nr. 556910-2956

Räkenskapsåret

2024-09-01 — 2025-08-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-22.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Georgios Karathanasis, Styrelseledamot

2026-01-22

Styrelsen för Creare Holding AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01-2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier.

Bolaget har sitt säte i Norrköping.

Börje Hansson, Ekonomibyrån Axet, som är auktoriserad redovisnings SRF, har anlitats för biträde med följande tjänster: bokslut och årsredovisning.

## Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2025	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	-26 809	774	1 347	178 957	939
Soliditet (%)	98,30	99,72	99,64	90,80	88,18

## Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital

Förändringar i eget kapital visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	182 967	689	183 705
Utdelning	0	-3 205	0	-3 205
Balanseras i ny räkning	0	689	-689	0
Årets resultat	0	0	-27 379	-27 379
Belopp vid årets utgång	50	180 450	-27 379	153 122

## Resultatdisposition

Resultatsdisposition visas i tusen svenska kronor (TSEK)

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	180 450
Årets resultat	-27 379
<b>Summa</b>	<b>153 072</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>153 072</b>
<b>Summa</b>	<b>153 072</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-8 813 107	-90 456
Personalkostnader	2	-1 408 852	-1 314 516
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 221 959</b>	<b>-1 404 972</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-10 221 959</b>	<b>-1 404 972</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		900 000	800 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		6 527 128	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 587 884	1 395 893
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-25 577 058	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 798	-17 310
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-16 586 844</b>	<b>2 178 583</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-26 808 804</b>	<b>773 611</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-570 000	-85 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-570 000</b>	<b>-85 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-27 378 804</b>	<b>688 611</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-27 378 804</b>	<b>688 611</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-08-31	2024-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	44 791 839	45 104 339
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	7 380 000	7 180 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	51 768 296	65 481 906
Andra långfristiga fordringar		2 213 975	60 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>106 154 110</b>	<b>177 766 245</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>106 154 110</b>	<b>177 766 245</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		2 706 100	2 251 515
Övriga fordringar		1 615	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		583 694	94 429
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 291 409</b>	<b>2 345 944</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		46 324 159	4 093 893
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>46 324 159</b>	<b>4 093 893</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>49 615 568</b>	<b>6 439 837</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>155 769 678</b>	<b>184 206 082</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-08-31	2024-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		180 450 447	182 966 837
Årets resultat		-27 378 804	688 611
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>153 071 644</b>	<b>183 655 448</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>153 121 644</b>	<b>183 705 448</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 904 368	458 418
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 904 368</b>	<b>458 418</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		2 442	2 216
Skulder till koncernföretag		655 000	
Övriga skulder		46 224	
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 000	40 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>743 666</b>	<b>42 216</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>155 769 678</b>	<b>184 206 082</b>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 – Medelantalet anställda

	2025-08-31	2024-08-31
Medelantalet anställda	1	1

## Not 3 – Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	45 104 339	45 104 339
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>45 104 339</b>	<b>45 104 339</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	-312 500	
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-312 500</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>44 791 839</b>	<b>45 104 339</b>

Specifikation innehav av andelar i koncernföretag inklusive uppgifter om företag

Företagets namn	Organisations-nummer	Säte	Antal andelar	Eget kapital
creator Invest AB	559302-122	Norrköping		
GK Invest & Fastighet AB	556121-0554	Norrköping		
Geate Invest	559339-9024r	Norrköping		

Företagets namn	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
creator Invest AB		100,00%		44 426 839
GK Invest & Fastighet AB		100,00%		340 000
Geate Invest		100,00%		25 000

## Not 4 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 180 000	7 180 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Lämnade aktieägartillskott	200 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>7 380 000</b>	<b>7 180 000</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>7 380 000</b>	<b>7 180 000</b>

Specifikation innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag inklusive uppgifter om företag för K2

Företagets namn	Typ av företag	Organisations nummer	Säte	Antal andelar	Eget kapital
Företagets namn	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde	

## Not 5 – Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	65 481 906	65 481 906
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	37 390	
Omklassificeringar	-13 751 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>51 768 296</b>	<b>65 481 906</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>51 768 296</b>	<b>65 481 906</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-01-22.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Norrköping

**Georgios Karathanasis**

Styrelseledamot

2026-01-22

**Peter Sven-Erik Andersson**

Styrelseledamot

2026-01-22

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

**Karl Axel Roger Björkholm**

Revisor

2026-01-22

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Creare Holding AB  
Org.nr 556910-2956

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Creare Holding AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Creare Holding ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Creare Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Creare Holding AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Creare Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 22 januari 2026



**Roger Björkholm**  
Auktoriserad revisor