

Årsredovisning

för

Västbergaterminalen AB

556692-8429

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Västbergaterminalen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-02-09. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-02-10



Tomas Andersson

Årsredovisning
för
Västbergaterminalen AB

556692-8429

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen för Västbergaterminalen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en industrifastighet i Västberga. Fastigheten, som är anpassad för sitt industriella ändamål, hyrs ut till Widriksson Logistik AB (tidigare Widrikssons Åkeri AB).

Bolaget är helägt av koncernmodern, Lasterix Åkeri AB.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har projektet med påbyggnaden till Drivremmen 2 färdigställts.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	6 685	3 046	3 046	3 070	3 177
Rörelseresultat	5 167	1 558	-461	1 062	1 139
Soliditet %	9	5	10	12	12

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Eget kapital 2021-09-01	100 000	2 293 858	1 224 200	3 618 058
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		1 224 200	-1 224 200	0
			3 239 386	3 239 386
Eget kapital 2022-08-31	100 000	3 518 058	3 239 386	6 857 444

Aktiekapitalet består av 1 000 st aktier.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 518 058
årets vinst	3 239 386
	6 757 444
disponeras så att i ny räkning överföres	6 757 444
	6 757 444

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Nettoomsättning	2	6 685 221	3 045 865
Övriga rörelseintäkter		253 822	85 198
		6 939 044	3 131 064
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-548 680	-447 851
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 223 069	-1 124 911
		-1 771 749	-1 572 762
Rörelseresultat		5 167 294	1 558 302
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	5 544	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-1 013 736	-457 659
		-1 008 191	-457 659
Resultat efter finansiella poster		4 159 103	1 100 643
Bokslutsdispositioner	5	0	454 998
Resultat före skatt		4 159 103	1 555 641
Skatt på årets resultat	6	-919 717	-331 441
Årets resultat		3 239 386	1 224 200

2023022711172

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	43 980 649	17 417 945
Markanläggningar	8	12 672 095	1 500 409
Byggnadsinventarier och markinventarier	9	547	7 096
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	10	0	33 908 035
		56 653 291	52 833 485
Summa anläggningstillgångar		56 653 291	52 833 485
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		874 755	0
Aktuella skattefordringar		740 232	567 504
Övriga fordringar		2 648 170	792 196
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	29 309	14 725
		4 292 466	1 374 425
<i>Kassa och bank</i>		12 996 522	12 956 933
Summa omsättningstillgångar		17 288 988	14 331 358
SUMMA TILLGÅNGAR		73 942 279	67 164 843

2023022711173

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		3 518 058	2 293 858
Årets resultat		3 239 386	1 224 200
		6 757 444	3 518 058
Summa eget kapital		6 857 444	3 618 058
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	12	517 312	358 072
Summa avsättningar		517 312	358 072
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	13	17 556 946	17 556 946
Summa långfristiga skulder		17 556 946	17 556 946
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		39 959 071	39 959 071
Leverantörsskulder		6 203 698	4 065 781
Aktuella skatteskulder		1 490 059	756 346
Övriga skulder		428 077	36 557
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	929 672	814 012
Summa kortfristiga skulder		49 010 577	45 631 767
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		73 942 279	67 164 843

2023022711174

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter redovisas i den period hyran avses.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas ned samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstider tillämpas:

Industribyggnad	
Stommar	100 år
Tak	40 år
Fasader	50 år
Inre ytskikt (golv, väggar, innertak)	25 år
Installationer (el, rör, ventilation, hiss)	40 år
Portar och lasthus	20 år
Övrigt	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Markinventarier	10 år
Byggnadsinventarier	10 år

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark och markanläggningar. Förvaltningsfastigheter redovisas i balansräkningen till belopp som motsvarar utgifterna för fastighetens förvärv eller tillverkning (anskaffningsvärdet) med hänsyn även taget till av-, ned- och uppskrivningar efter anskaffningen.

Finansiella instrument

Kundfordringar/Kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av samband mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

202302271178

Not 2 Intäkternas fördelning

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
I nettoomsättningen ingår intäkter från:		
Hyror	6 685 221	3 045 865
	6 685 221	3 045 865
I övriga intäkter ingår intäkter från:		
Arrendeintäkter	253 822	85 198
	253 822	85 198

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Ränteintäkter	5 544	0
	5 544	0

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Räntekostnader	-1 013 736	-457 659
	-1 013 736	-457 659

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Förändring av överavskrivningar	0	454 998
	0	454 998

2023022711179

Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Aktuell skatt	760 477	286 682
Uppskjuten skatt	159 240	44 759
Totalt redovisad skatt	919 717	331 441

Not 7 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	23 294 144	23 294 144
Omklassificeringar	27 543 842	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 837 986	23 294 144
Ingående avskrivningar	-5 876 199	-5 374 004
Årets avskrivningar	-981 138	-502 195
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 857 337	-5 876 199
Utgående redovisat värde	43 980 649	17 417 945

Not 8 Markanläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 186 707	3 186 707
Omklassificeringar	11 407 068	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 593 775	3 186 707
Ingående avskrivningar	-1 686 298	-1 526 963
Årets avskrivningar	-235 382	-159 335
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 921 680	-1 686 298
Utgående redovisat värde	12 672 095	1 500 409

Not 9 Byggnadsinventarier och markinventarier

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10 980 143	10 980 143
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 980 143	10 980 143
Ingående avskrivningar	-10 973 047	-10 509 666
Årets avskrivningar	-6 549	-463 381
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 979 596	-10 973 047
Utgående redovisat värde	547	7 096

Not 10 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	33 908 035	538 806
Inköp	0	33 369 229
Omklassificeringar	-33 908 035	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	33 908 035
Utgående redovisat värde	0	33 908 035

Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-08-31	2021-08-31
Förutbetalda försäkringar	29 309	14 725
	29 309	14 725

Not 12 Uppskjuten skatteskuld

	2022-08-31	2021-08-31
Belopp vid årets ingång	358 072	313 313
Årets avsättningar	159 240	44 759
Belopp vid årets utgång	517 312	358 072

Skillnad mellan å ena sidan den inkomstskatt som har redovisats i resultaträkningen samt å andra sidan den inkomstskatt som belöper sig på verksamheten utgörs av: Uppskjuten skatteskuld hänförlig till skillnaden mellan bokfört värde och skattemässigt värde på byggnader. Förändringen hänförs till justering av framtida skattesatser.

Not 13 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	17 556 946	17 556 946
	17 556 946	17 556 946

2023022711181

Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-08-31	2021-08-31
Upplupna räntekostnader	169 840	72 362
Förutbetalda hyresinkomster	699 805	253 823
Övriga interimsskulder	60 027	487 827
	929 672	814 012

Not 15 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning finns inga eventualförpliktelser.

Not 16 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	45 600 000	45 600 000
	45 600 000	45 600 000

För egna avsättningar och skulder. Avseende skulder till kreditinstitut.

Not 18 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Stockholm den dag som framgår av min digitala underskrift

Tomas Andersson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår digitala underskrift

Grant Thornton Sweden AB

Mattias Kjellman
Auktoriserad revisor

202302271182



Document history

COMPLETED BY ALL:
08.02.2023 15:36

SENT BY OWNER:
Alexander Pedreschi • 30.01.2023 17:07

DOCUMENT ID:
Bkx04iwS2i

ENVELOPE ID:
SJ0VoDBns-Bkx04iwS2i

DOCUMENT NAME:
Västbergaterminalen AB ÅR 2022.pdf
12 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Per Tomas Tore Andersson tomas@lasterix.se	Signed	06.02.2023 08:17	eID	Swedish BankID (DOB: 1961/11/07)
	Authenticated	30.01.2023 18:28	Low	IP: 188.149.236.81
2. Mattias Henrik Kjellman mattias.kjellman@se.gt.com	Signed	08.02.2023 15:36	eID	Swedish BankID (DOB: 1972/05/07)
	Authenticated	08.02.2023 15:35	Low	IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Västbergaterminalen AB

Org.nr. 556692 - 8429

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Västbergaterminalen AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Västbergaterminalen ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Västbergaterminalen AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Västbergaterminalen AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Västbergaterminalen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen,

medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Grant Thornton Sweden AB

Mattias Henrik Kjellman
Auktoriserad revisor

2023022711185



Document history

COMPLETED BY ALL:
08.02.2023 15:38

SENT BY OWNER:
Alexander Pedreschi • 30.01.2023 17:08

DOCUMENT ID:
S1Gtowr3s

ENVELOPE ID:
HJ-FswHni-S1Gtowr3s

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Västbergaterminalen AB 2021-09-01-2022-08-3
1.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Mattias Henrik Kjellman mattias.kjellman@se.gt.com	Signed Authenticated	08.02.2023 15:38 08.02.2023 15:37	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/05/07) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
Alexander Pedreschi
076 113 78 40

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed