

# Årsredovisning för Dahls hotell AB

556785-0044

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Anna-Carin Dahl  
Styrelseledamot

2023-01-24

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Dahls hotell AB, 556785-0044, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Kävlinge, registrerades år 2009 och bedriver sedan dess hotell och konferensverksamhet. Hotellet har 44 rum och den vanligaste gästen är tjänsteresande med en till två övernattningar, hantverkare som stannar ca tre till fyra övernattningar samt vägrenären som stannar en natt.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	9 953 584	7 053 679	5 855 314	9 818 625
Resultat efter finansiella poster	823 709	31 087	403 275	1 772 783
Soliditet %	61,5	42,4	28,6	39,4

#### Kommentar till flerårsöversikt

Nettoomsättningen är fortfarande inte i nivå med tidigare år. Minskningen beror på ändrat beteende hos kunder med anledning av coronapandemin.

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	483 938	21 035
Balanseras i ny räkning		21 035	-21 035
Årets resultat			649 586
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>504 973</b>	<b>649 586</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-12-31
Balanserat resultat	504 973
Årets resultat	649 586
<b>Summa</b>	<b>1 154 559</b>

## Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-12-31
Utdelning	1 154 559
Balanseras i ny räkning	0
<b>Summa</b>	<b>1 154 559</b>

## Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Löddeköpinge 2023-01-20

Anna Dahl

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		9 953 584	7 053 679
Övriga rörelseintäkter		368 895	1 100 311
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>10 322 479</b>	<b>8 153 990</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-954 198	-799 286
Övriga externa kostnader		-5 072 153	-4 212 741
Personalkostnader	2	-3 272 665	-2 866 390
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-197 330	-237 564
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-9 496 346</b>	<b>-8 115 981</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>826 133</b>	<b>38 009</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 772	900
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17 196	-7 822
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 424</b>	<b>-6 922</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>823 709</b>	<b>31 087</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>823 709</b>	<b>31 087</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-174 123	-10 052
<b>Årets resultat</b>		<b>649 586</b>	<b>21 035</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	362 273	464 920
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>362 273</b>	<b>464 920</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	30 000	30 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>392 273</b>	<b>494 920</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		218 286	133 172
Övriga fordringar		56 100	175 127
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		123 197	106 048
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>397 583</b>	<b>414 347</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 251 198	518 413
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 251 198</b>	<b>518 413</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 648 781</b>	<b>932 760</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 041 054</b>	<b>1 427 680</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		504 973	483 938
Årets resultat		649 586	21 035
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 154 559</b>	<b>504 973</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 254 559</b>	<b>604 973</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		196	2 133
Förskott från kunder		1 120	1 120
Leverantörsskulder		256 883	199 727
Skatteskulder		87 351	142 227
Övriga skulder		139 410	243 136
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		301 535	234 364
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>786 495</b>	<b>822 707</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 041 054</b>	<b>1 427 680</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	5	5

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 201 716	1 197 355
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	94 684	129 873
Försäljningar/utrangeringar		-125 512
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 296 400</b>	<b>1 201 716</b>
Ingående avskrivningar	-736 796	-624 744
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-197 331	-112 052
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-934 127</b>	<b>-736 796</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>362 273</b>	<b>464 920</b>

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	30 000	30 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

## Underskrifter

Löddköpinge

Anna-Carin Birgitta Dahl                      2023-01-20  
Anna-Carin Birgitta Dahl                      Datum  
Styrelseledamot

Rikard Stefan Nilsson                      2023-01-20  
Rikard Stefan Nilsson                      Datum  
Styrelsesuppleant

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-01-20

Linda Viktoria Sjöberg  
Linda Viktoria Sjöberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Dahls Hotell AB**

Org.nr 556785-0044

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Dahls Hotell AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Dahls Hotell ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Dahls Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Dahls Hotell AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Dahls Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Löddeköpinge 2023-01-20

*Linda Sjöberg*

---

Linda Sjöberg  
Auktoriserad revisor

Dahls Hotell AB, Org.nr 556785-0044