

Årsredovisning för
ÖREBROTANDLÄKAREN AB

556334-3770

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Draga Rajevic
Styrelseledamot

2026-04-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ÖREBROTANDLÄKAREN AB, 556334-3770, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Örebro bedriver uthyrningsverksamhet samt äger och förvaltar fast egendom

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i Tkr 2022
Nettoomsättning	1 007	871	985	965
Resultat efter finansiella poster	723	886	632	503
Soliditet %	95,1	95,7	93,5	93,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	70 000	8 446 915	556 723
Balanseras i ny räkning			556 722	-556 723
Vinstutdelning			-400 000	
Årets resultat				596 266
Belopp vid årets utgång	100 000	70 000	8 603 637	596 266

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	8 603 637
Årets resultat	596 266
Summa	9 199 903
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Summa	200 000

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 006 819	870 667
Övriga rörelseintäkter		0	344 675
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 006 819	1 215 342
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-144	0
Övriga externa kostnader		-206 562	-317 365
Personalkostnader		-12 794	-1 650
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-72 973	-92 383
Summa rörelsekostnader		-292 473	-411 398
Rörelseresultat		714 346	803 944
Finansiella poster			
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		9 478	82 506
Räntekostnader och liknande resultatposter		-450	-495
Summa finansiella poster		9 028	82 011
Resultat efter finansiella poster		723 374	885 955
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		36 000	-180 000
Summa bokslutsdispositioner		36 000	-180 000
Resultat före skatt		759 374	705 955
Skatter			
Skatt på årets resultat		-163 108	-149 232
Årets resultat		596 266	556 723

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 459 749	1 489 222
Summa materiella anläggningstillgångar		1 459 749	1 489 222
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	3 260 000	3 260 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 260 000	3 260 000
Summa anläggningstillgångar		4 719 749	4 749 222
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		75 024	120 480
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 840	15 840
Summa kortfristiga fordringar		90 864	136 320
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 776 259	5 455 081
Summa kassa och bank		5 776 259	5 455 081
Summa omsättningstillgångar		5 867 123	5 591 401
SUMMA TILLGÅNGAR		10 586 872	10 340 623

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		70 000	70 000
Summa bundet eget kapital		170 000	170 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		8 603 637	8 446 915
Årets resultat		596 266	556 723
Summa fritt eget kapital		9 199 903	9 003 638
Summa eget kapital		9 369 903	9 173 638
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		880 000	916 000
Summa obeskattade reserver		880 000	916 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		11 866	30 065
Summa långfristiga skulder		11 866	30 065
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		101 290	47 790
Övriga skulder		207 813	158 131
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 000	14 999
Summa kortfristiga skulder		325 103	220 920
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 586 872	10 340 623

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	20-25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 790 190	4 790 190
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	43 500	
Utgående anskaffningsvärden	4 833 690	4 790 190
Ingående avskrivningar	-3 300 968	-3 208 585
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-72 973	-92 383
Utgående avskrivningar	-3 373 941	-3 300 968
Redovisat värde	1 459 749	1 489 222

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 260 000	5 260 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar		-2 000 000
Utgående anskaffningsvärden	3 260 000	3 260 000
Redovisat värde	3 260 000	3 260 000

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	3 300 000	3 300 000
Summa ställda säkerheter	3 300 000	3 300 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-15

Örebro

Draga Rajevic
Draga Rajevic
Styrelseordförande

2026-04-15

Datum