

Årsredovisning
för
Estancia Bostad Uppsala A AB

559485-2567

Räkenskapsåret

2024-05-30 – 2024-12-31

Styrelsen för Estancia Bostad Uppsala A AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-30 – 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och bedriva förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024
	(8 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	66,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0		25 000
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	0	25 000

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-30
-2024-12-31
(8 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelseresultat

0

Resultat efter finansiella poster

0

Resultat före skatt

0

2025071515969

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Summa eget kapital

25 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

12 598

Summa kortfristiga skulder

12 598

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

37 598

2025071515970

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 100 år.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	12 598
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 598
Utgående redovisat värde	12 598

Estancia Bostad Uppsala A AB
Org.nr 559485-2567

6 (6)

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ulf Clacton Correus

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Sandra Lindvall
Auktoriserad revisor

2025071515971

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-26 21:33:47 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: SANDRA LINDVALL

Sandra Lindvall

Partner

Leveranskanal: E-post

ESTANCIA BOSTAD UPPSALA AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-25 17:07:02 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: ULF-MAGNUS CLACTON-CORREUS

Ulf Clacton-Correus

Leveranskanal: E-post