

Årsredovisning

för

N2 Byggnadsaktiebolag

556865-4619

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Nilsson, Styrelseledamot

2025-02-20

Styrelsen för N2 Byggnadsaktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultationer inom fastighets och byggbranschen samt äga och förvalta fastigheter, värdepapper och annan lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lund, Skåne län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	41	14	25	25
Resultat efter finansiella poster	119	6 774	158	13
Soliditet (%)	99,4	62,2	24,8	94,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	282 221	6 773 874	7 081 095
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		6 773 874	-6 773 874	0
Årets resultat			104 728	104 728
Belopp vid årets utgång	25 000	7 056 095	104 728	7 185 823

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 056 095
årets vinst	104 728
	7 160 823

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	6 160 823
	7 160 823

Styrelsens yttrande över den föreslagna utdelningen lämnas i separat dokument till årsstämman.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

40 738

14 399

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

40 738

14 399

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-116 718

-27 175

Summa rörelsekostnader

-116 718

-27 175

Rörelseresultat

-75 980

-12 776

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

6 781 634

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

194 944

5 102

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-86

Summa finansiella poster

194 944

6 786 650

Resultat efter finansiella poster

118 964

6 773 874

Resultat före skatt

118 964

6 773 874

Skatter

Skatt på årets resultat

-14 236

0

Årets resultat

104 728

6 773 874

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

500 000

500 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

500 000

500 000

Summa anläggningstillgångar

500 000

500 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

35 567

10 627 547

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

39 950

0

Summa kortfristiga fordringar

75 517

10 627 547

Kassa och bank

Kassa och bank

6 652 079

259 848

Summa kassa och bank

6 652 079

259 848

Summa omsättningstillgångar

6 727 596

10 887 395

SUMMA TILLGÅNGAR

7 227 596

11 387 395

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 056 095	282 221
Årets resultat		104 728	6 773 874
Summa fritt eget kapital		7 160 823	7 056 095
Summa eget kapital		7 185 823	7 081 095
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	3	0	500 000
Summa långfristiga skulder		0	500 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		14 236	0
Övriga skulder		0	3 330 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27 537	476 300
Summa kortfristiga skulder		41 773	3 806 300
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 227 596	11 387 395

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående redovisat värde	500 000	500 000

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Lund 2025-02-20

Patrik Nilsson
Patrik Nilsson