

Årsredovisning för

# ABAS Fastigheter AB

556137-4207

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ABAS Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-13. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum

  
Niclas Johansson  
Styrelseledamot

Årsredovisning för  
**ABAS Fastigheter AB**  
556137-4207

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-9
Underskrifter	10

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ABAS Fastigheter AB, 556137-4207, med säte i Tranemo, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av egna lokaler.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2023-12-31	2022-12-31	2021-11-30	2020-11-30	Belopp i Tkr 2019-12-31
	12 mån	13 mån	12 mån	12 mån	12 mån
Nettoomsättning	2 475	1 236	195	192	196
Rörelsemarginal %	68	44,5	37,2		-
Balansomslutning	13 608	10 115	2 898	3 079	3 336
Soliditet %	6,4	4,8	5,8	5,4	5

Definitioner: se not

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I augusti 2022 förvärvade bolaget ytterligare en fastighet i Ambjörnarp (Karlsro 2:5) som under 2023 renoverats. Officiell invigning av lokalen hölls i augusti efter omfattande renoveringar.

## Eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	297 800
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			384 637
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>682 437</b>

## Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 682 437, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	682 437
<b>Summa</b>	<b>682 437</b>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2021-12-01- 2022-12-31</i>
Nettoomsättning		2 474 590	1 235 664
Övriga rörelseintäkter		29 270	8 360
		<u>2 503 860</u>	<u>1 244 024</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-389 232	-531 269
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-432 680	-163 467
<b>Rörelseresultat</b>		<u>1 681 948</u>	<u>549 288</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		143	12
Räntekostnader och liknande resultatposter		-499 435	-154 929
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>1 182 656</u>	<u>394 371</u>
Bokslutsdispositioner		-700 000	-80 000
<b>Resultat före skatt</b>		<u>482 656</u>	<u>314 371</u>
Skatt på årets resultat		-98 019	-65 236
<b>Årets resultat</b>		<u>384 637</u>	<u>249 135</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	10 132 907	3 882 001
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 984 153	835 545
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	699 161	3 499 797
		<u>12 816 221</u>	<u>8 217 343</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>12 816 221</u>	<u>8 217 343</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		749 850	828 630
Övriga fordringar		33 501	770 360
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	28 354
		<u>783 351</u>	<u>1 627 344</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>7 964</u>	<u>270 566</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>791 315</u>	<u>1 897 910</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>13 607 536</u>	<u>10 115 253</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital	5	100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserad vinst eller förlust		297 800	48 665
Årets resultat		384 637	249 135
		<u>682 437</u>	<u>297 800</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>802 437</u>	<u>417 800</u>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		80 000	80 000
		<u>80 000</u>	<u>80 000</u>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	11 352 000	6 660 000
		<u>11 352 000</u>	<u>6 660 000</u>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		614 000	360 000
Leverantörsskulder		81 062	2 506 816
Skulder till koncernföretag		489 805	-
Skatteskulder		182 132	88 843
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 100	1 794
		<u>1 373 099</u>	<u>2 957 453</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>13 607 536</u>	<u>10 115 253</u>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### *Allmänna redovisningsprinciper*

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper m.m.**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Intäkter**

##### **Hysesintäkter**

Hysesintäkten redovisas iden period uthyrningen avser.

##### **Ränteintäkter**

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden.

#### **Leasingavtal**

Uthyrning av fastighet klassificeras som operationell leasing. Leasingintäkterna redovisas linjärt under leasingperioden.

#### **Ersättningar till anställda**

Bolaget har inga anställda och inga löner eller andra ersättningar har betalats ut.

#### **Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

## Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	Nyttjandeperiod
Byggnader	25-100 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-20 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år
Byggnadsinventarier	10-20 år

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på

byggnader:

- Stomme	100 år
- Stomkompletteringar, innerväggar mm	40-60 år
- Installationer; värme, el, VVS, ventilation mm	30-50 år
- Yttre ytskikt; fasader, yttertak mm	20-30 år
- Inre ytskikt, maskinell utrustning mm	20-30 år

## Nedskrivningar av icke finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgång eller en grupp av tillgångar minskat i värde görs en bedömning av dess redovisade värde. I de fall det redovisade värdet överstiger det beräknade återvinningsvärdet skrivs det redovisade värdet omedelbart ned till detta återvinningsvärde. För tillgångar som tidigare skrivits ner görs per balansdagen en prövning av om återföring bör göras.

## Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, fordringar och skulder till koncernföretag, övriga fordringar och låneskulder. Redovisning i balansräkningen sker när bolaget blir part i avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från det finansiella instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Fordringar och skulder till koncernföretag samt övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

## Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	11 254 219	9 114 644
-Nyanskaffningar	2 992 719	2 139 575
-Omklassificeringar	3 499 797	
Vid årets slut	17 746 735	11 254 219
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-7 372 218	-7 314 522
-Årets avskrivning	-241 610	-57 696
Vid årets slut	-7 613 828	-7 372 218
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>10 132 907</b>	<b>3 882 001</b>
<b>Varav mark</b>		
Akkumulerade anskaffningsvärden	1 610 542	1 610 542
Redovisat värde vid årets slut	1 610 542	1 610 542

## Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	953 305	359 663
-Nyanskaffningar	1 339 678	593 642
	2 292 983	953 305
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-117 760	-11 989
-Årets avskrivning	-191 070	-105 771
	-308 830	-117 760
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 984 153</b>	<b>835 545</b>

## Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Vid årets början	3 499 797	
Omklassificeringar	-3 499 797	
Investeringar	699 161	3 499 797
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>699 161</b>	<b>3 499 797</b>

## Not 5 Antal aktier och kvotvärde

	2023-12-31	2022-12-31
Antal aktier	1 000	1 000
Kvotvärde	100	100

## Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller mellan ett till fem år från balansdagen	3 070 000	1 800 000
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	8 896 000	5 220 000

## Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	12 273 000	8 200 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>12 273 000</b>	<b>8 200 000</b>

## Not 8 Koncernuppgifter

Företaget är sedan januari 2022 ett helägt dotterföretag till Abas Protect AB org nr 556058-6744, med säte i Tranemo.

### Inköp och försäljning inom koncernen

Försäljning till koncernföretag har uppgått till 2 400 Tkr (1 236 Tkr). Inköp från koncernföretag har uppgått till 774 tkr (327).

## Not 9 Nyckeltalsdefinitioner

### Rörelsemarginal:

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

### Balansomslutning:

Totala tillgångar.

### Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

## **Underskrifter**

Ort och datum

Niclas Johansson  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har avgivits  
KPMG AB

Oscar Grönesjö  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ABAS Fastigheter AB, org. nr 556137-4207

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för ABAS Fastigheter AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ABAS Fastigheter ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till ABAS Fastigheter AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ABAS Fastigheter AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

---

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till ABAS Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

---

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

---

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås den

KPMG AB

Oscar Grönesjö

Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Lars Niclas Johansson

Underskrivare 1

Serienummer: 7e9a56d40568be[...]0497575f3a074

IP: 212.181.xxx.xxx

2024-06-11 08:25:09 UTC



## Oscar Tomas Grönesjö

Underskrivare 2

Serienummer: 4feafe1f5c7c3f[...]9b87ed2fcff6b

IP: 195.84.xxx.xxx

2024-06-13 13:44:33 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>