

Årsredovisning för
Strandmagasinet AB
556230-2892

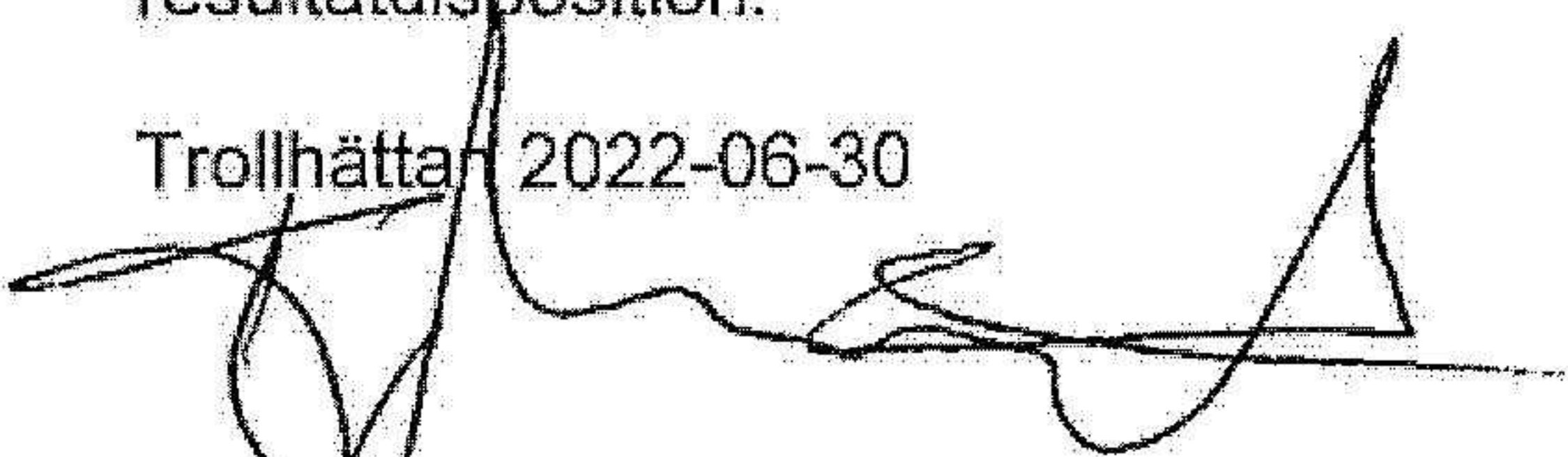
Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Strandmagasinet AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trollhättan 2022-06-30


Thomas Meivert
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Strandmagasinet AB, 556230-2892, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Trollhättan bedriver fastighetsförvaltning samt konsulterande verksamhet inom design, äger och förvaltar royalty- och licensavtal.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2018 påbörjades arbetet med en om- och tillbyggnad samt omfattande renovering av periodisk karaktär av fastigheten och som färdigställdes under året. Detta är en starkt bidragande orsak till att bolaget för tidigare räkenskapsår visat förlust men att det för 2021 visar på en liten vinst även om man tagit en del kostnader för periodiskt underhåll och redovisar lägre nettoomsättning än tidigare år.

Bolaget har inte ställt några säkerheter för beviljade lån från koncernbolag. Fastighetsinteckningar i bolagets fastighet är registrerade i ägararkivet.

Bolagets verksamhet har under året inte påverkats i någon större omfattning med anledning av Covid-19 pandemin.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	554 780	996 484	1 240 662	557 121
Resultat efter finansiella poster	35 799	-22 496	-1 144 926	169 277
Soliditet, %	11	10	11	16

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	100 000	20 000	221 414	-22 496	318 918
Omf ög års resultat			-22 496	22 496	
Årets resultat				35 799	35 799
Vid årets slut	100 000	20 000	198 918	35 799	354 717

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 1 100 000 kr (1 100 000 kr).

h

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:

balanserat resultat	198 918
årets resultat	35 799
Totalt	<u>234 717</u>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	<u>234 717</u>
Summa	234 717

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.



2022071407272

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		554 780	966 484
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		554 780	966 484
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-445 997	-916 387
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-72 936	-72 115
Summa rörelsekostnader		-518 933	-988 502
Rörelseresultat		35 847	-22 018
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-48	-478
Summa finansiella poster		-48	-478
Resultat efter finansiella poster		35 799	-22 496
Resultat före skatt		35 799	-22 496
Skatter			
Arets resultat		35 799	-22 496

h

2022071407273

Balansräkning

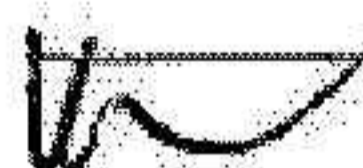
Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 973 901	3 046 837
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		2 973 901	3 046 837
Summa anläggningstillgångar		2 973 901	3 046 837
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		45 318	19 534
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 728	6 575
Summa kortfristiga fordringar		52 046	26 109
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		103 169	123 356
Summa kassa och bank		103 169	123 356
Summa omsättningstillgångar		155 215	149 465
SUMMA TILLGÅNGAR		3 129 116	3 196 302

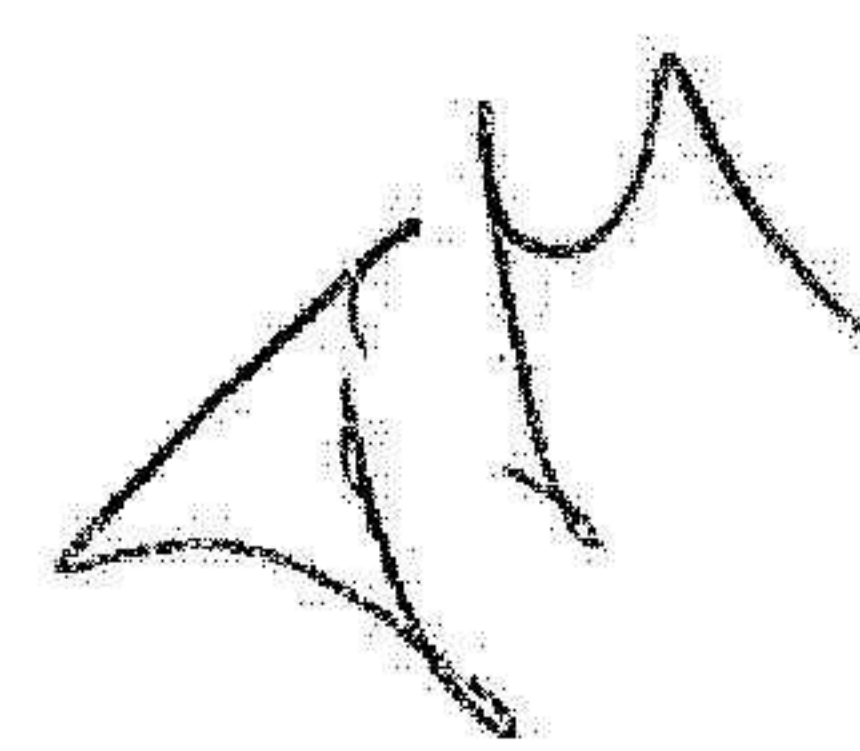
h

2022071407274

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		198 918	221 414
Årets resultat		35 799	-22 496
Summa fritt eget kapital		234 717	198 918
Summa eget kapital		354 717	318 918
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	5	2 670 249	2 670 249
Summa långfristiga skulder		2 670 249	2 670 249
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		44 026	49 031
Skulder till koncernföretag		11 039	11 039
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		49 085	147 065
Summa kortfristiga skulder		104 150	207 135
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 129 116	3 196 302





2022071407275

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.
Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

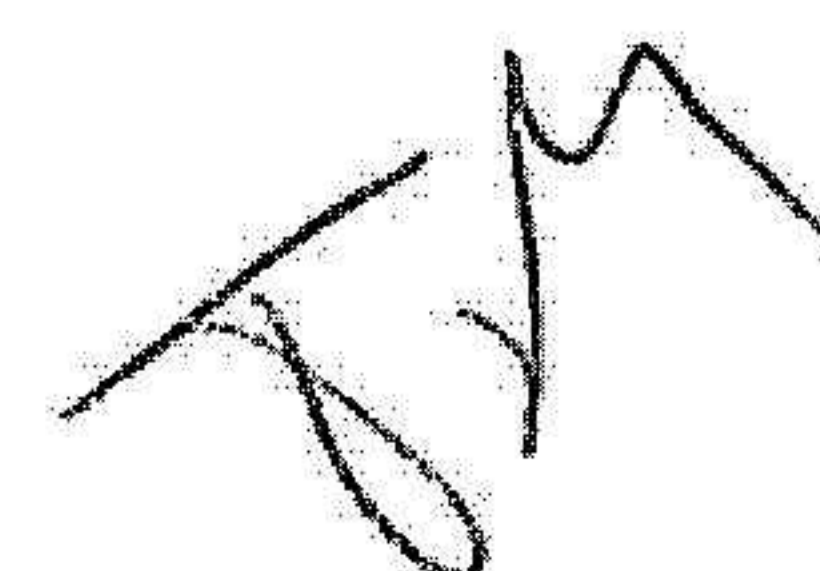
Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 131 229	3 931 229
-Nyanskaffningar	-	200 000
	<u>4 131 229</u>	<u>4 131 229</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 084 392	-1 014 451
-Årets avskrivning enligt plan	-72 936	-69 941
	<u>-1 157 328</u>	<u>-1 084 392</u>
Redovisat värde vid årets slut	2 973 901	3 046 837





2022071407277

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	25 496	25 496
Vid årets slut	25 496	25 496
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-25 496	-23 322
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-	-2 174
Vid årets slut	-25 496	-25 496
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 5 Skulder till koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	2 670 249	2 670 249

Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

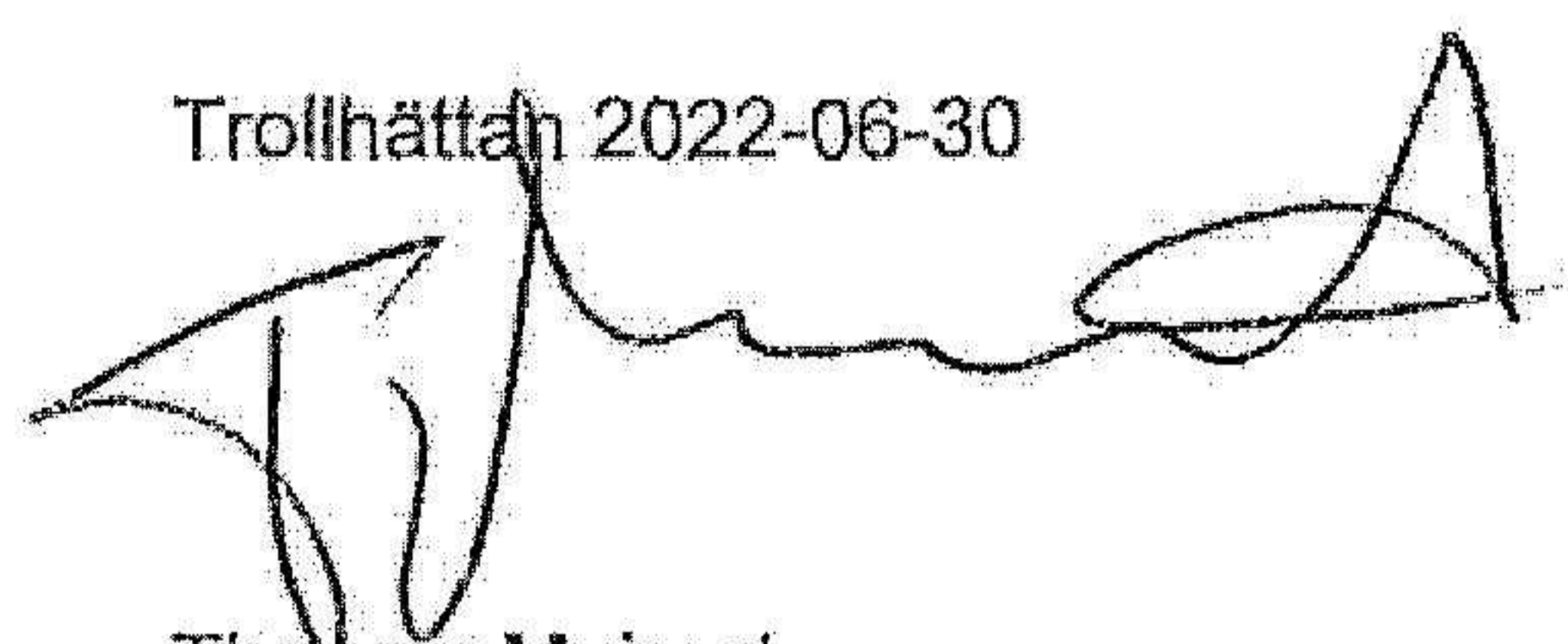
	2021-12-31	2020-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Not 7 Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterbolag till Linisen AB, 556765-7977. Moderbolaget upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i 7 kap. 3§ ÅRL.

Underskrifter

Trollhättan 2022-06-30



Thomas Meivert
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-06-30



Lena Gustafsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Strandmagasinet AB, org.nr 556230-2892

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Strandmagasinet AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Strandmagasinet AB:s finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Strandmagasinet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Strandmagasinet AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Strandmagasinet AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

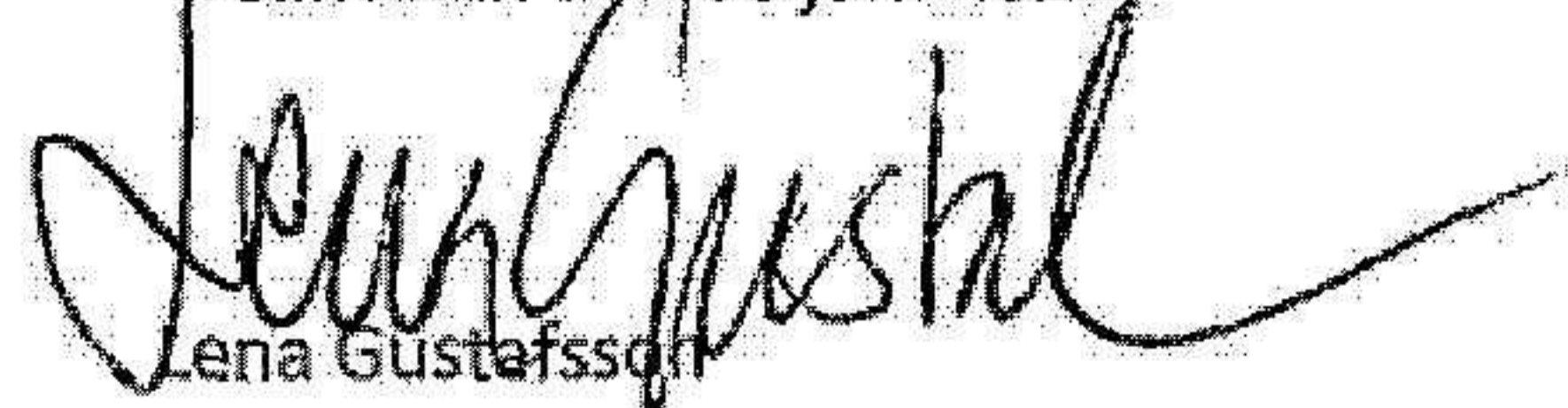
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Trollhättan den 30 juni 2022



Lena Gustafsson

Auktoriserad revisor