

Årsredovisning för

Larssons Fastighetsbolag AB

559054-8896

Räkenskapsåret

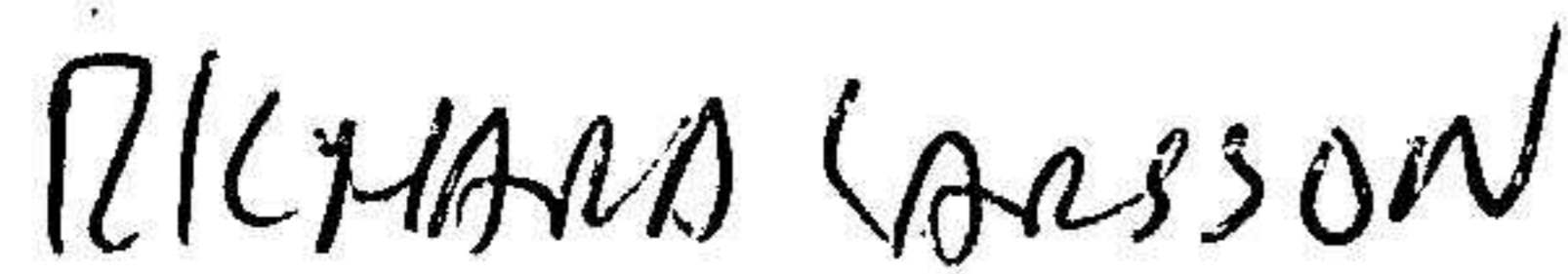
2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseordförande och VD i Larssons Fastighetsbolag AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-12-29.

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lidingö 2022-12-29



Richard Larsson
Styrelseordförande och VD

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Larssons Fastighetsbolag AB, 559054-8896, med säte i Lidingö får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Larsson Lidingö AB, 559054-8862, med säte i Lidingö.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	198 000	198 000	197 999	198 000
Resultat efter finansiella poster	103 457	88 933	84 758	81 564
Soliditet, %	36	29	23	17

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000	225 728	69 898
Omföring av föreg års resultat		69 898	-69 898
Årets resultat			82 147
Vid årets slut	50 000	295 626	82 147

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	295 626
årets resultat	82 147
Totalt	377 773
disponeras för	
balanseras i ny räkning	377 773
Summa	377 773

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01- 2021-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		198 000	198 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		198 000	198 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-29 082	-35 246
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-25 544	-25 544
Summa rörelsekostnader		-54 626	-60 790
Rörelseresultat		143 374	137 210
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-39 917	-48 277
Summa finansiella poster		-39 917	-48 277
Resultat efter finansiella poster		103 457	88 933
Resultat före skatt		103 457	88 933
Skatter			
Skatt på årets resultat		-21 310	-19 035
Årets resultat		82 147	69 898

2023010201574

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	<i>I</i>	1 149 986	1 175 530
Summa materiella anläggningstillgångar		1 149 986	1 175 530
Summa anläggningstillgångar		1 149 986	1 175 530
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 260	7 641
Summa kortfristiga fordringar		2 260	7 641
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		22 954	16 092
Summa kassa och bank		22 954	16 092
Summa omsättningstillgångar		25 214	23 733
SUMMA TILLGÅNGAR		1 175 200	1 199 263

2023010201575

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		295 626	225 728
Årets resultat		82 147	69 898
Summa fritt eget kapital		377 773	295 626
Summa eget kapital		427 773	345 626
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	2	444 200	585 800
Skulder till koncernföretag		60 500	60 500
Övriga skulder		52 018	21 143
Summa långfristiga skulder		556 718	667 443
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		141 600	141 600
Skatteskulder		2 974	0
Övriga skulder		46 135	44 594
Summa kortfristiga skulder		190 709	186 194
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 175 200	1 199 263

2023010201576

Tilläggsupplysningar

Belopp i kr om inget annat anges.

Not Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Not 1 Byggnader och mark

	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 303 250	1 303 250
	1 303 250	1 303 250
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-127 720	-102 176
-Årets avskrivning enligt plan byggnad	-25 544	-25 544
	-153 264	-127 720
Redovisat värde vid årets slut	1 149 986	1 175 530

Not 2 Övriga skulder till kreditinstitut

	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
Förfaller mellan 2 och 5 år	444 200	566 400
Förfaller efter 5 år	0	19 400
Redovisat värde vid årets slut	444 200	585 800

Not 3 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Pantbrev i fastighet LIDINGÖ UPPLAGET 9	2 050 000	2 050 000
Summa ställda säkerheter	2 050 000	2 050 000

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av SRF
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Emeli Smeds, Norra Redovisningshuset AB

Underskrifter

Lidingö 2022-12-29

RICHARD LARSSON

Richard Larsson
Styrelseordförande och VD

Robin Larsson

Robin Larsson
Styrelseledamot

Ron Larsson

Ron Larsson
Styrelseledamot

2023010201578