

Årsredovisning för  
**Mälarfastigheter i Stockholm AB**  
556617-1863

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-8
Underskrifter	9

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mälarfastigheter i Stockholm AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-06-30

  
Torbjörn Båth  
Styrelseordförande

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mälarfastigheter i Stockholm AB, 556617-1863, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Mälarfastigheter i Stockholm AB har under senare år haft huvudfokus på utveckling av fastigheter i ett antal hel- och delägda fastighetsbolag. Därutöver driver bolaget två egna, mindre fastigheter samt har också under utveckling några andra egna mindre rörelser.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året avyttrades samtliga aktier i ett mindre fastighetsbolag. Under året förvärvades ytterligare en fastighet i Norrtälje för framtida exploatering, samt placerades ytterligare likvida medel i kapitalförsäkringar.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	618	847	1 146	5 482
Resultat efter finansiella poster	-12 581	15 087	-2 779	40 587
Soliditet, %	100	99	98	86

#### Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	100 000	20 000	48 524 280	15 055 593
Utdelning			-700 000	
Omföring av föreg års vinst			15 055 593	-15 055 593
Årets resultat				-12 580 887
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>62 879 873</b>	<b>-12 580 887</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	62 879 873
årets resultat	-12 580 887
<b>Totalt</b>	<b>50 298 986</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	50 298 986
<b>Summa</b>	<b>50 298 986</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar. Styrelsen bedömer att bolagets finansiella ställning medger föreslagen utdelning.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		618 270	846 752
Övriga rörelseintäkter		230 689	49 582
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>848 959</b>	<b>896 334</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-860 337	-1 095 562
Övriga externa kostnader		-693 015	-667 155
Personalkostnader	2	-667 024	-665 420
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 674 127	-68 173
Övriga rörelsekostnader		-	-55 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 894 503</b>	<b>-2 551 310</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-5 045 544</b>	<b>-1 654 976</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-2 167 792	16 431 933
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-580 611	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		792 518	309 774
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-5 556 097	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23 361	-138
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-7 535 343</b>	<b>16 741 569</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-12 580 887</b>	<b>15 086 593</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-	-31 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-</b>	<b>-31 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-12 580 887</b>	<b>15 055 593</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-12 580 887</b>	<b>15 055 593</b>

ank=20250707;2025070932255

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	4 950 000	5 948 616
Pågående ny-, till- och ombyggnad	4	-	121 622
Inventarier, verktyg och installationer	5	9 383	28 436
Summa materiella anläggningstillgångar		4 959 383	6 098 674
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	6	1	2 192 793
Fordringar hos koncernföretag	7	-	2 158 484
Andra långfristiga fordringar	8	4 060 000	4 718 792
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	6 226 212	16 689 333
Andra finansiella anläggningstillgångar	10	26 000 000	9 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		36 286 213	34 759 402
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>41 245 596</b>	<b>40 858 076</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		30 000	-
Fordringar hos koncernföretag	11	1 500 000	3 126 374
Övriga fordringar		63 155	2 142 495
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		157 347	64 522
Summa kortfristiga fordringar		1 750 502	5 333 391
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		900 000	1 000 000
Summa kortfristiga placeringar		900 000	1 000 000
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		6 694 263	16 992 828
Summa kassa och bank		6 694 263	16 992 828
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 344 765</b>	<b>23 326 219</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>50 590 361</b>	<b>64 184 295</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		62 879 873	48 524 280
Årets resultat		-12 580 887	15 055 593
Summa fritt eget kapital		50 298 986	63 579 873
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 418 986</b>	<b>63 699 873</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		-	120 761
Summa långfristiga skulder		-	120 761
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		57 818	211 400
Övriga skulder		42 837	68 577
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		70 720	83 684
Summa kortfristiga skulder		171 375	363 661
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>50 590 361</b>	<b>64 184 295</b>

ank=20250707;2025070932256

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	5
-Byggnader	100

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Definition av nyckeltal

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

#### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregel.

### Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

### Koncernuppgifter

Av företagets totala inköp mätt i kronor avser 12,5 % av inköpen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

## Not 2 Anställda och personalkostnader

### Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Män	-	-
Kvinnor	1	1
<b>Totalt</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

## Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden:</b>		
-Vid årets början	6 132 388	
-Fusion	-	6 132 388
-Anskaffningar	1 000 000	-
Omfört från not 4	-1 656 458	-
	<u>8 788 846</u>	<u>6 132 388</u>
<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</b>		
-Vid årets början	-183 772	-
-Fusion	-	-134 724
-Årets avskrivningar	-59 048	-49 048
<b>Akkumulerade nedskrivningar enligt plan:</b>		
-Vid årets början	-	-
-Årets nedskrivningar	-3 596 026	-
	<u>-3 838 846</u>	<u>-183 772</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 950 000</b>	<b>5 948 616</b>

## Not 4 Pågående ny-, till- och ombyggnad

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden:</b>		
-Vid årets början	121 622	-
-Fusion	-	57 622
-Anskaffningar	1 534 836	64 000
Omfört till not 3	-1 656 458	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>121 622</b>

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden:</b>		
-Vid årets början	330 437	330 437
Vid årets slut	<u>330 437</u>	<u>330 437</u>
<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</b>		
-Vid årets början	-302 001	-282 876
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-19 053	-19 125
Vid årets slut	<u>-321 054</u>	<u>-302 001</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>9 383</b>	<b>28 436</b>

ank=20250707;2025070932257

## Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 192 793	1 342 793
-Avyttring	-25 000	-100 000
-Aktieägartillskott		1 000 000
-Fusion		-50 000
Vid årets slut	2 167 793	2 192 793
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Årets nedskrivningar	-2 167 792	
Vid årets slut	-2 167 792	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1</b>	<b>2 192 793</b>

### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Anmiforce Solhöjden AB/556640-0080/Stockholm	600	60	1
			1

## Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Fordran Gula villan Väddö AB	2 158 484	2 158 484
Reglerad fordran	-458 484	
-Omklassificeringar	-1 700 000	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>2 158 484</b>

## Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 718 792	-
-Omklassificerad fordran Brf Juvelen på Åsen	-	4 718 792
-Omklassificerad fordran Gula Villan Väddö AB	1 700 000	-
Vid årets slut	6 418 792	4 718 792
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Årets nedskrivningar	-2 358 792	-
Vid årets slut	-2 358 792	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 060 000</b>	<b>4 718 792</b>

### Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	16 689 333	8 465 000
-Tillkommande fordringar	201 212	10 414 333
-Reglerade fordringar	-10 414 333	-2 190 000
	<u>6 476 212</u>	<u>16 689 333</u>
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början	-	-
-Årets nedskrivningar	-250 000	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>6 226 212</b>	<b>16 689 333</b>

### Not 10 Andra finansiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	13 718 792	-
-Förvärv	17 000 000	9 000 000
-Omklassificering fordran Brf Juvelen på Åsen	-4 718 792	4 718 792
Vid årets slut	<u>26 000 000</u>	<u>13 718 792</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>26 000 000</b>	<b>13 718 792</b>

### Not 11 Kortfristiga fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 126 374	1 354 628
-Tillkommande fordringar	-	2 700 000
-Reglerade fordringar	-79 069	-1 007 323
-Omklassificeringar	-	79 069
- Nedskrivningar	-1 547 305	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 500 000</b>	<b>3 126 374</b>

### Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

I januari 2025 hölls det två extra bolagsstämmor där det beslöts om en total utdelning på 5 miljoner kronor.

ank=20250707;2025070932258

## **Underskrifter**

Stockholm 2025-

Torbjörn Båth  
Styrelseordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-

Maneki Revision AB  
Sofia Tedstedt  
Auktoriserad revisor

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 10 pages before this page  
Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument inneholder 10 sider før denne side

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

**TORBJÖRN BÅTH**

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Mälarfastigheter i Stockholm AB

20d22915-c5f9-4a3d-b7aa-98a61510b3ed - 2025-06-30 14:42:26 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 04e63462-5912-49ec-bd86-2a57e0e1600d - SE

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

**Sofia Charlotta Tedstedt**

f0586338-b504-4b06-bdef-161e34a5095e - 2025-06-30 16:25:28 UTC +03:00

BankID / Freja eID - fcf5843-e837-4722-b3ce-a605f6abebf6 - SE

ank=20250707;2025070932259

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusolkeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mälarfastigheter i Stockholm AB, org.nr 556617-1863

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Mälarfastigheter i Stockholm AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mälarfastigheter i Stockholm ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Mälarfastigheter i Stockholm AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till

- omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mälarfastigheter i Stockholm AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Mälarfastigheter i Stockholm AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm det datum som framgår av digital signatur

Maneki Revision AB

Sofia Charlotta Tedstedt

Auktoriserad revisor

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page  
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

**Sofia Charlotta Tedstedt**

71c0af40-5a16-4df5-b741-d6e31a60004e - 2025-06-30 16:25:28 UTC +03:00

BankID / Freja eID - fcf5843-e837-4722-b3ce-a605f6abebf6 - SE

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende