

ÅRSREDOVISNING

för Emellia AB

Org.nr. 559082-1152

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Joacim Ernstsson, Styrelseledamot
2025-04-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsmäklarverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Lund.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-74 205	-100 851	-277 813	913 141
Soliditet (%)	72,02	82,26	82,00	82,02

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	224 449	58 998	333 447
Balanseras i ny räkning		58 998	-58 998	0
Årets resultat			-74 852	-74 852
Belopp vid årets utgång	50 000	283 447	-74 852	258 595

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	283 447
Årets resultat	-74 852
	<u>208 595</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	208 595
	<u>208 595</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-07-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 769	-4 701
Personalkostnader	2	-996 864	-531 340
Summa rörelsekostnader		<u>-1 005 633</u>	<u>-536 041</u>
Rörelseresultat		-1 005 633	-536 041
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		928 356	436 121
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 053	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		19	-931
Summa finansiella poster		<u>931 428</u>	<u>435 190</u>
Resultat efter finansiella poster		-74 205	-100 851
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	162 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>162 000</u>
Resultat före skatt		-74 205	61 149
Skatter			
Skatt på årets resultat		-647	-2 151
Årets resultat		<u>-74 852</u>	<u>58 998</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	26 934	21 317
Andra långfristiga fordringar	4	<u>1 417</u>	<u>116 692</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		28 351	138 009
Summa anläggningstillgångar		28 351	138 009
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>190 188</u>	<u>150 934</u>
Summa kortfristiga fordringar		190 188	150 934
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>140 511</u>	<u>116 400</u>
Summa kassa och bank		140 511	116 400
Summa omsättningstillgångar		330 699	267 334
SUMMA TILLGÅNGAR		359 050	405 343

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	283 447	224 449
Årets resultat	-74 852	58 998
Summa fritt eget kapital	208 595	283 447
Summa eget kapital	258 595	333 447
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	100 455	71 896
Summa kortfristiga skulder	100 455	71 896
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	359 050	405 343

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	21 317	101 495
	Andel av resultatet	936 131	380 512
	Uttag	<u>-930 514</u>	<u>-460 690</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>26 934</u>	<u>21 317</u>
	Redovisat värde	26 934	21 317

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	116 692	116 692
	Reglerade fordringar	<u>-115 275</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 417</u>	<u>116 692</u>
	Redovisat värde	1 417	116 692

Emellia AB

Org.nr. 559082-1152

NOTER

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Lund

Joacim Ernstsson

Joacim Ernstsson

2025-04-04