

Årsredovisning

för

Underhållsteknik Nord AB

556901-9663

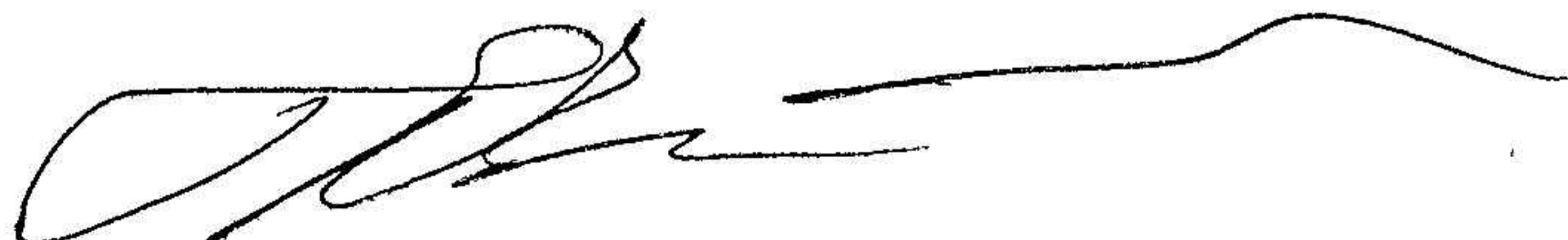
Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Underhållsteknik Nord AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-02-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.



Tobias Holmström

Årsredovisning

för

Underhållsteknik Nord AB

556901-9663

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen för Underhållsteknik Nord AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver underhåll, service och konsultationer mot basindustrin.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Northvolts konkurs i februari har haft en väsentlig påverkan på bolagets verksamhet och resultat. Konkursen medförde att en betydande del av omsättningen bortföll samt att bolaget belastats med stora kundförluster.

Även uppdrag kopplade till underleverantörer upphörde, vilket ytterligare påverkade verksamheten.

Redan innan konkursen hade bolaget initierat ett strategiskt arbete för att bredda kundbasen och utveckla nya produktområden, då signaler funnits om Northvolts ansträngda likviditet och finansieringssituation.

Detta arbete har intensifierats under året och utgör en central del i bolagets omställning mot en mer diversifierad och långsiktigt hållbar affärsmodell.

Trots den uppkomna osäkerheten valde bolaget att under en period behålla personalstyrkan i syfte att säkerställa kompetens och leveranskapacitet samt för att stå väl rustat inför nya affärsmöjligheter.

Under sommaren tecknades ett nytt hyresavtal och inflyttning i nya lokaler påbörjades, vilket skapar förbättrade förutsättningar för effektiv produktion och framtida tillväxt. Bolaget har även löst två leasingkontrakt och äger numera större delen av maskinparken, vilket stärker balansräkningen och minskar framtida fasta kostnader.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Arbetet med att bredda kundbasen och produktmixen har fortsatt med god intensitet och bolaget kan nu konstatera att satsningen börjar ge resultat.

Nya uppdrag har erhållits i Malmfälten samt på ytterligare orter där bolaget tidigare inte varit etablerat, vilket innebär en tydlig geografisk expansion och minskad kundkoncentration.

Orderstocken är per balansdagen större än vid motsvarande tidpunkt föregående räkenskapsår, vilket ger bolaget en stärkt position och förbättrad planeringshorisont inför kommande år.

Sammantaget bedöms genomförda åtgärder ha lagt grunden för fortsatt stabilisering och utveckling under kommande verksamhetsår.

Hållbarhetsupplysningar

Bolaget bedriver sin verksamhet med ett långsiktigt och ansvarsfullt perspektiv där ekonomisk, social och miljömässig hållbarhet integreras i det dagliga arbetet. Hållbarhetsarbetet är en naturlig del av bolagets affärsstrategi och syftar till att skapa värde för kunder, medarbetare, ägare och samhället i stort.

Bolaget har fastställt och implementerat ett antal styrande policydokument som utgör grunden för hållbarhetsarbetet.

Arbetsmiljöpolicyn säkerställer en trygg och säker arbetsplats där riskförebyggande arbete, trivsel och kontinuerlig kompetensutveckling prioriteras. Genom ett systematiskt arbetsmiljöarbete skapas förutsättningar för en god fysisk och psykosocial arbetsmiljö.

Kvalitetspolicyn syftar till att säkerställa att bolagets tjänster och leveranser håller hög och jämn kvalitet samt uppfyller såväl kundernas krav som tillämpliga lagar och regelverk. Arbetet präglas av ständig förbättring, tydliga processer och löpande uppföljning.

Miljöpolicyn innebär att bolaget aktivt verkar för att minska sin miljöpåverkan genom ansvarsfull resursanvändning, effektiv energiförbrukning och medvetna val i inköp och genomförande av uppdrag. Bolaget följer gällande miljölagstiftning och strävar efter kontinuerliga förbättringar inom området.

Genom visseblåsarpolicy (whistleblowerpolicy) ges medarbetare och andra intressenter möjlighet att anonymt rapportera misstänkta oegentligheter utan risk för repressalier. Detta stärker transparensen och bidrar till en sund företagskultur.

Antikorruptionspolicyn tydliggör bolagets nolltolerans mot mutor, bestickning och andra former av otillbörlig påverkan. Bolaget verkar aktivt för hög affärsetik och integritet i samtliga affärsrelationer.

Alkohol- och drogpolicyn syftar till att säkerställa en trygg och säker arbetsmiljö fri från alkohol och droger. Policyn tydliggör ansvar, förebyggande arbete samt åtgärder vid eventuella överträdelser.

Genom dessa policys och ett kontinuerligt förbättringsarbete stärker bolaget sin långsiktiga hållbarhet och sitt ansvarstagande gentemot medarbetare, kunder och samhället.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Bolaget bedriver i dagsläget ingen tillstånds eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
SNT Invest AB	315	315
Ackra Invest AB	185	185

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	55 636	94 160	89 133	95 192	48 696
Resultat efter finansiella poster	7 571	10 701	15 222	16 498	3 442
Soliditet (%)	66,3	57,9	55,7	40,7	20,0
Balansomslutning	36 606	52 487	44 835	39 252	19 760
Justerat eget kapital	24 270	30 374	24 986	15 994	3 949

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	17 172 211	6 164 202	23 386 413
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		6 164 202	-6 164 202	0
Årets resultat			10 075	10 075
Belopp vid årets utgång	50 000	23 336 413	10 075	23 396 488

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	23 336 413
årets vinst	10 075
	23 346 488

disponeras så att i ny räkning överföres	23 346 488
	23 346 488

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		55 635 685	94 160 346
Övriga rörelseintäkter		1 425 965	154 171
		57 061 650	94 314 517
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-21 265 552	-44 152 148
Övriga externa kostnader	2, 3	-14 279 835	-10 337 365
Personalkostnader	4	-27 720 881	-28 292 293
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-1 324 613	-997 615
Övriga rörelsekostnader		-46 939	-41 898
		-64 637 820	-83 821 319
Rörelseresultat	5	-7 576 170	10 493 198
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		139 666	269 240
Räntekostnader och liknande resultatposter		-134 508	-61 477
		5 158	207 763
Resultat efter finansiella poster		-7 571 012	10 700 961
Bokslutsdispositioner	6	7 700 000	-2 800 000
Resultat före skatt		128 988	7 900 961
Skatt på årets resultat	7	-118 913	-1 736 759
Årets resultat		10 075	6 164 202

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

8

3 184 626

2 175 792

Förbättringsutgifter på annans fastighet

9

474 907

0

3 659 533

2 175 792

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

10, 11

1 000 000

1 000 000

1 000 000

1 000 000

Summa anläggningstillgångar

4 659 533

3 175 792

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter

2 069 571

2 111 004

Förskott till leverantörer

471 748

0

2 541 319

2 111 004

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

7 663 723

12 785 962

Aktuella skattefordringar

3 559 883

0

Övriga fordringar

3 631

2 049 244

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

6 577 970

19 079 155

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

12

942 594

1 790 825

18 747 801

35 705 186

Kassa och bank

10 657 367

11 495 284

Summa omsättningstillgångar

31 946 487

49 311 474

SUMMA TILLGÅNGAR

36 606 020

52 487 266

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

13, 14

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

23 336 413

17 172 211

Årets resultat

10 075

6 164 202

23 346 488

23 336 413

Summa eget kapital

23 396 488

23 386 413

Obeskattade reserver

15

1 100 000

8 800 000

Långfristiga skulder

16, 17

Skulder till kreditinstitut

1 308 043

231 463

Summa långfristiga skulder

1 308 043

231 463

Kortfristiga skulder

16

Skulder till kreditinstitut

167 472

60 055

Förskott från kunder

2 480 800

0

Leverantörsskulder

2 082 563

5 954 664

Skulder till koncernföretag

0

1 890 000

Aktuella skatteskulder

0

1 691 926

Övriga skulder

2 003 199

3 731 263

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18

4 067 455

6 741 482

Summa kortfristiga skulder

10 801 489

20 069 390

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

36 606 020

52 487 266

Kassaflödesanalys

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat	-7 576 170	10 493 198
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	1 047 569	997 615
Erhållen ränta	139 666	269 240
Erlagd ränta	-134 508	-61 477
Betald inkomstskatt	-118 913	-1 736 759

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

-6 642 356 9 961 817

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av varulager och pågående arbete	-430 315	-547 150
Förändring av kundfordringar	5 122 239	-3 372 206
Förändring av kortfristiga fordringar	11 835 146	-11 422 073
Förändring av leverantörsskulder	-3 872 101	2 404 080
Förändring av kortfristiga skulder	-5 395 800	-648 110

Kassaflöde från den löpande verksamheten

616 813 -3 623 642

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-2 975 311	-748 272
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	444 000	0

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-2 531 311 -748 272

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån	2 178 253	0
Amortering av lån	-1 101 672	-67 436
Utbetald utdelning	0	-3 000 000

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

1 076 581 -3 067 436

Årets kassaflöde

-837 917 -7 439 350

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början 11 495 284 18 934 634

Likvida medel vid årets slut

10 657 367 11 495 284

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1. Årsredovisning och koncernredovisning (K3)

Tidigare år har årsredovisningen varit upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Någon omarbetning av föregående år har inte beaktats.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	20 %
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 %

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3a§ upprättas ingen koncernredovisning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Justerat eget kapital

Eget kapital vid periodens utgång inklusive obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt.

Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 3 503 966 kronor.

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Wäxa Revision AB		
Revisionsuppdrag	66 900	93 257
	66 900	93 257

2026032005353

Not 4 Anställda och personalkostnader

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	2	3
Män	35	38
	37	41
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 763 000	1 091 000
Övriga anställda	16 206 900	17 776 515
	17 969 900	18 867 515
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	228 240	228 360
Pensionskostnader för övriga anställda	2 509 192	1 976 590
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	6 396 254	6 402 891
	9 133 686	8 607 841
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	27 103 586	27 475 356

Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Förändring peridiseringsfonder	7 700 000	-2 800 000
	7 700 000	-2 800 000

Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	118 913	1 736 759
Totalt redovisad skatt	118 913	1 736 759

Avstämning av effektiv skatt

	2024-09-01 -2025-08-31		2023-09-01 -2024-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		128 988		7 900 961
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-26 572	20,60	-1 627 598
Ej avdragsgilla kostnader	44,04	-56 811	0,99	-77 887
Ej skattepliktiga intäkter			-0,01	1 108
Övrigt	27,55	-35 530	0,41	-32 382
Redovisad effektiv skatt	92,19	-118 913	21,98	-1 736 759

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 202 842	4 454 571
Inköp	2 500 404	748 271
Försäljningar/utrangeringar	-1 035 659	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 667 587	5 202 842
Ingående avskrivningar	-3 027 050	-2 029 435
Försäljningar/utrangeringar	868 702	0
Årets avskrivningar	-1 324 613	-997 615
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 482 961	-3 027 050
Utgående redovisat värde	3 184 626	2 175 792

Not 9 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	251 211	251 211
Inköp	474 907	0
Försäljningar/utrangeringar	-251 211	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	474 907	251 211
Ingående avskrivningar	-251 211	-251 211
Försäljningar/utrangeringar	251 211	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-251 211
Utgående redovisat värde	474 907	0

Not 10 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
Ingående nedskrivningar	-1 000 000	-1 000 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 000 000	-1 000 000
Utgående redovisat värde	1 000 000	1 000 000

Not 11 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Svenska Containerhus AB	100	100	500	1 000 000 1 000 000
Svenska Containerhus AB	Org.nr 559023-6328	Säte Skellefteå		

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2025-08-31	2024-08-31
Förutbetalda hyreskostnader	146 056	259 248
Förutbetalda leasingavgifter	468 575	1 154 269
Övriga poster	327 963	377 308
	942 594	1 790 825

Not 13 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	500	100
	500	

Not 14 Disposition av vinst eller förlust

2025-08-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	23 336 413
årets vinst	10 075
	23 346 488

disponeras så att	
i ny räkning överföres	23 346 488
	23 346 488

Not 15 Obeskattade reserver

2025-08-31

2024-08-31

Periodiseringsfonder	1 100 000	8 800 000
	1 100 000	8 800 000

Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	226 600	1 812 800
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond		

Not 16 Skulder som avser flera poster

2025-08-31

2024-08-31

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	1 308 043	231 463
	1 308 043	231 463

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	167 472	60 055
	167 472	60 055

Not 17 Långfristiga skulder

2025-08-31

2024-08-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	638 155	0
	638 155	0

2026032005357

Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

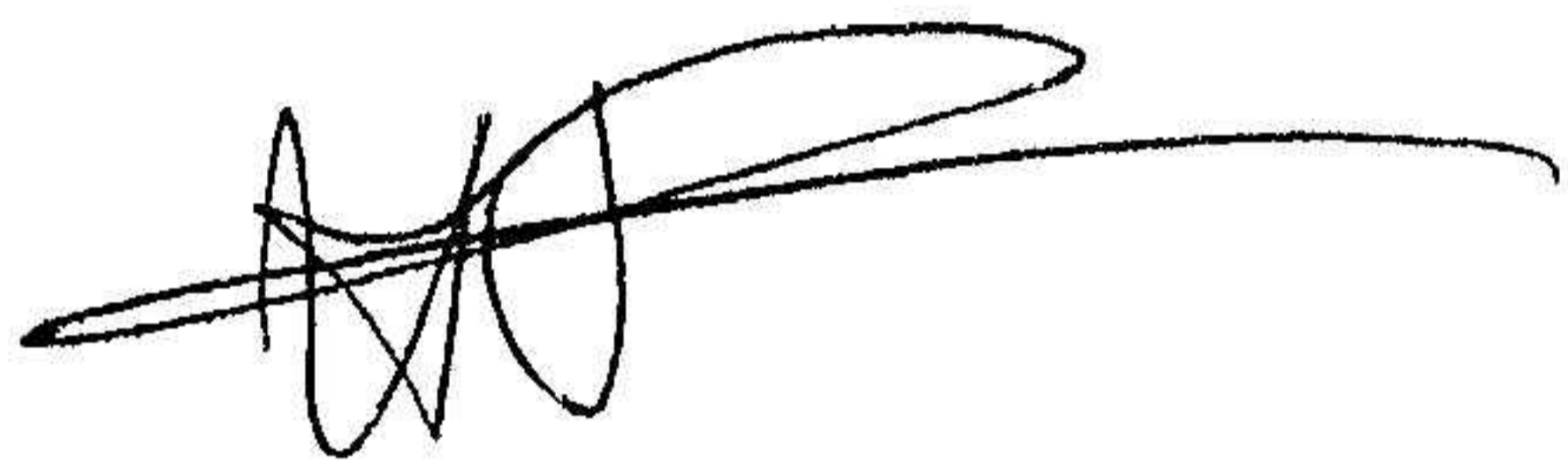
	2025-08-31	2024-08-31
Personalrelaterade poster	3 581 591	4 695 915
Övriga poster	485 864	2 018 566
	4 067 455	6 714 481

Not 19 Ställda säkerheter

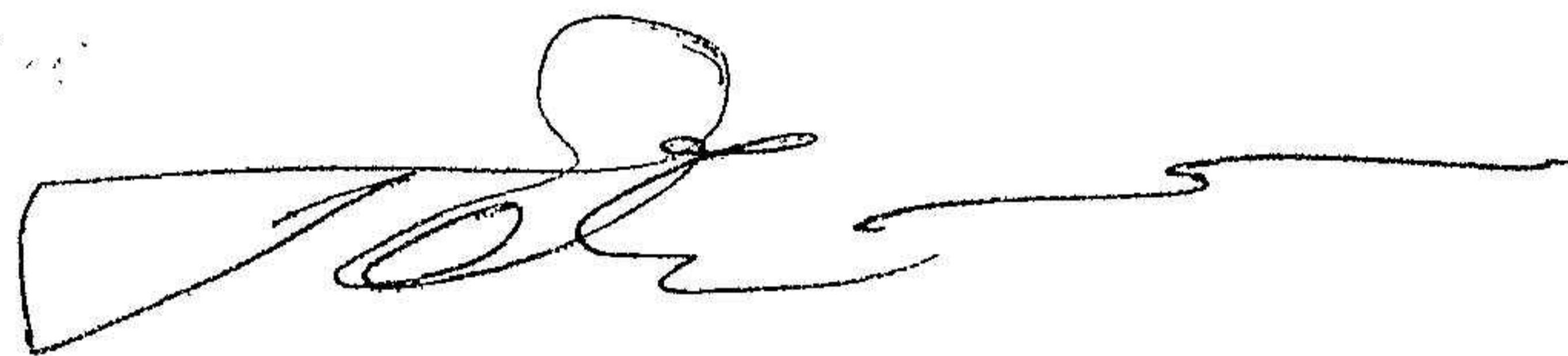
	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckning	1 700 000	1 700 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 475 515	166 956
	3 175 515	1 866 956

Årsredovisningen beslutades 2026-02-26

Skellefteå



Håkan Pettersson
Ordförande
2026-02-26



Tobias Holmström
2026-02-26

Nils Pettersen



2026-02-26

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-26



Annica Lundström
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Underhållsteknik Nord AB, org.nr. 556901-9663

Rapport om årsredovisningen.

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Underhållsteknik Nord AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Underhållsteknik Nord ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Underhållsteknik Nord AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Underhållsteknik Nord AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Underhållsteknik Nord AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

wäxa revision

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

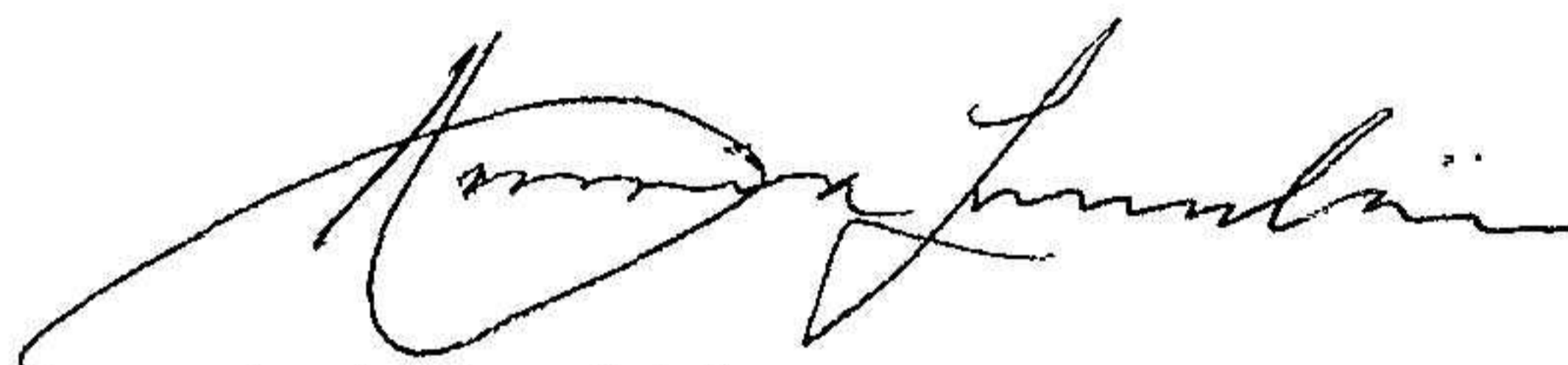
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skellefteå, den 26 februari 2025



Annica Lundström
Auktoriserad revisor