

**Årsredovisning**  
för  
**MA Malm Förvaltning AB**  
559022-9620

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-24.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Magdalena Malm, Styrelseledamot  
2025-02-14

Styrelsen för MA Malm Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget s verksamhet är att förvalta fastigheter direkt eller genom hel- eller delägda bolag, samt att förvalta oc bedriva handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året ändrat sitt bokslutsår från 30/6 till 31/12.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (18 mån)	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	10 992	-5	-9	-10
Soliditet (%)	99,8	99,8	99,8	99,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	15 862 728	-5 000	<b>15 907 728</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 000 000		<b>-1 000 000</b>
Balanseras i ny räkning		-5 000	5 000	<b>0</b>
Årets resultat			10 992 396	<b>10 992 396</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>14 857 728</b>	<b>10 992 396</b>	<b>25 900 124</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 857 728
årets vinst	10 992 396
	<b>25 850 124</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas (297,05 kronor per aktie) i ny räkning överföres	25 758 852
	91 272
	<b>25 850 124</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-5 000

-5 000

**Summa rörelsekostnader**

**-5 000**

**-5 000**

**Rörelseresultat**

**-5 000**

**-5 000**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

10 997 396

0

**Summa finansiella poster**

**10 997 396**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**10 992 396**

**-5 000**

**Resultat före skatt**

**10 992 396**

**-5 000**

**Årets resultat**

**10 992 396**

**-5 000**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

2

0

15 944 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**0**

**15 944 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**15 944 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

25 941 396

27

**Summa kassa och bank**

**25 941 396**

**27**

**Summa omsättningstillgångar**

**25 941 396**

**27**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**25 941 396**

**15 944 027**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

14 857 728

15 862 728

Årets resultat

10 992 396

-5 000

**Summa fritt eget kapital**

**25 850 124**

**15 857 728**

**Summa eget kapital**

**25 900 124**

**15 907 728**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

36 272

36 299

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

0

**Summa kortfristiga skulder**

**41 272**

**36 299**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**25 941 396**

**15 944 027**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 944 000	15 944 000
Försäljningar/utrangeringar	-15 944 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>15 944 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>15 944 000</b>

Stockholm 2025-01-24

*Magdalena Malm*

Magdalena Malm

Ordinarie Styrelseledamot