

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighets AB Hjälmskultsgatan

Org.nr. 556876-5480

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	10

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Hjälmskultsgatan intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Helsingborg 2024-06-30



Inger Nilsson

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighets AB Hjälmskullsgatan

Org.nr. 556876-5480

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	10

63

Fastighets AB Hjälmsultsgatan

Org.nr. 556876-5480

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom. Bolaget äger fastigheten Helsingborg Borret 17 i Helsingborg, som består av bostäder, förskola och butiker. Fastigheten är belägen i Helsingborgs mest populära bostadsområde.

Fastigheten har varit fullt uthyrd under hela verksamhetsåret.

Bolagets säte är Helsingborg

Flerårsjämförelse*

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	4 744 862	4 441 844	4 166 964	4 180 929	4 241 527
Res. efter finansiella poster	401 153	531 930	883 379	995 915	1 233 455
Balansomslutning	36 194 747	36 418 013	36 532 536	36 259 814	36 185 952
Soliditet (%)	23,85	23,07	21,85	20,07	17,94
Avkastning på eget kapital (%)	4,70	6,49	11,57	14,46	20,52

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Executive Property Svenska AB, org. nr 556480-7153, säte Helsingborg som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Executive Property Europe AB, org nr 556944-7807, säte Helsingborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	7 232 752	271 419	7 504 171
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			271 419	-271 419	0
Årets vinst				57 902	57 902
Belopp vid årets utgång	50 000	0	7 504 171	57 902	7 562 073

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står
balanserad vinst

7 504 171

årets vinst

57 902

7 562 073

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

7 562 073

7 562 073

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fastighets AB Hjälmskullsgatan

Org.nr. 556876-5480

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Hysesintäkter		4 744 862	4 441 844
Övriga rörelseintäkter		<u>78 228</u>	<u>0</u>
		4 823 090	4 441 844
Rörelsens kostnader			
Kostnader fastighetsförvaltning	2,3	-1 947 404	-2 149 745
Övriga externa kostnader	3,4	-708 494	-612 012
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-694 508</u>	<u>-715 743</u>
		-3 350 406	-3 477 500
Rörelseresultat		1 472 684	964 344
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		3 985	1 285
Räntekostnader till koncernföretag		<u>-1 075 516</u>	<u>-433 699</u>
		-1 071 531	-432 414
Resultat efter finansiella poster		401 153	531 930
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond		-226 164	-146 896
Förändring av avskrivningar utöver plan		<u>10 286</u>	<u>-39 605</u>
		-215 878	-186 501
Resultat före skatt		185 275	345 429
Skatt på årets resultat	5	-127 373	-74 010
Årets resultat		<u>57 902</u>	<u>271 419</u>

2024070398523

18

EL

Fastighets AB Hjälmskullsgatan

Org.nr. 556876-5480

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar**Finansiella anläggningstillgångar**

Uppskjuten skattefordran

Summa finansiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Aktuell skattefordran

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31

2022-12-31

6

28 030 062

28 692 289

7

201 470

233 751

28 231 532

28 926 040

8

1 740 874

1 728 479

1 740 874

1 728 479

29 972 406

30 654 519

2 452

15 125

26 885

77 763

36 192

20 506

68 580

66 017

134 109

179 411

9

6 088 232

5 584 083

6 088 232

5 584 083

6 222 341

5 763 494

36 194 747

36 418 013

2024070338524



Fastighets AB Hjälmskullsgatan

Org.nr. 556876-5480

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 504 171

7 232 752

Årets resultat

57 902

271 419

Summa fritt eget kapital

7 562 073

7 504 171

Summa eget kapital

7 612 073

7 554 171

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond

1 085 663

859 499

Ackumulerade avskrivningar utöver plan

201 470

211 756

Summa obeskattade reserver

1 287 133

1 071 255

Långfristiga skulder

10

Skulder till koncernföretag

26 000 000

26 600 000

Övriga skulder

13 506

13 506

Summa långfristiga skulder

26 013 506

26 613 506

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

445 250

390 740

Leverantörsskulder

120 210

84 510

Skulder till koncernföretag

600 000

600 000

Övriga skulder

20 820

4 971

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

95 755

98 860

Summa kortfristiga skulder

1 282 035

1 179 081

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**36 194 747****36 418 013**

6

el

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter första redovisningen till upplupet anskaffningsvärde.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktssredovisning

Hyror

Hysesintäkter från uthyrning av företagets lokaler redovisas linjärt över leasingperioden.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. För byggnader tillämpas en komponentansats. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	10-100
Inventarier, verktyg och maskiner	10 år

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Låneutgifter

Låneutgifter för lånat kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Uppskjutna skatteskulder som är hänförlig till obeskattade reserver särredovisas inte, obeskattade reserver redovisas med bruttobeloppet i balansräkningen.

NOTER

Offentliga bidrag

Offentligt bidrag värderas till det verkliga värdet av den tillgång som företaget fått eller kommer att få.

Offentliga bidrag som inte är förenade med krav på framtida prestation, så kallade ovillkorade bidrag, intäktsförs när villkoren för att få bidraget uppfyllts, det vill säga oftast i samband med att bidrag erhålls. Offentliga bidrag som är förenade med krav på framtida prestation, så kallade villkorade bidrag, skuldförs när bidraget erhålls och intäktsförs därefter när prestationen utförs.

Offentliga bidrag som hänför sig till förvärv av en anläggningstillgång minskar tillgångens anskaffningsvärde.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Kostnader fastighetsförvaltning	2023	2022
	Drift	556 177	642 826
	Reparation och underhåll	812 475	943 493
	Fastighetsskatt	157 583	155 693
	Övriga kostnader fastighetsförvaltning	421 169	407 733
		<u>1 947 404</u>	<u>2 149 745</u>

Not 3	Inköp och försäljning inom koncernen	2023	2022
	Andel av försäljningen som avser koncernföretag	0	0
	Andel av inköpen som avser koncernföretag	1 057 305	939 921

Not 4	Ersättning till revisorer	2023	2022
	<i>Ernst & Young</i>		
	Revisionsuppdrag	33 637	33 588
	Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag		
	Skatterådgivning		
	Övriga tjänster		
		<u>33 637</u>	<u>33 588</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 5	Skatt på årets resultat	2023	2022		
	Aktuell skatt	-139 768	-90 780		
	Uppskjuten skatt	12 395	16 770		
		<u>-127 373</u>	<u>-74 010</u>		
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>				
		Procent	Belopp	Procent	Belopp
	Resultat före skatt		185 275		345 429
	Skatt enligt gällande skattesats	20,60%	-38 167	20,60%	-71 158
	Ej avdragsgilla kostnader	46,52%	-86 199	0,62%	-2 137
	Ej skattepliktiga intäkter	-0,23%	427	-0,01%	18
	Skattemässiga justeringar	6,69%	-12 395	4,85%	-16 770
	Schablonintäkt periodiseringsfond	1,85%	-3 435	0,21%	-734
	Förändring Uppskjuten skatt	-6,69%	12 395	-4,85%	16 770
	Avrundningsdifferens		1		1
	Redovisad effektiv skatt	68,74%	<u>-127 373</u>	21,42%	<u>-74 010</u>

2024070338527

Fastighets AB Hjälmskullsgatan

Org.nr. 556876-5480

NOTER

Not 6	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	34 335 454	34 335 454
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34 335 454	34 335 454
	Ingående avskrivningar	-5 643 165	-4 959 703
	Årets avskrivningar	-662 227	-683 462
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 305 392	-5 643 165
	Utgående redovisat värde	28 030 062	28 692 289
	 Redovisat värde byggnader	18 426 315	19 088 542
	Redovisat värde mark	9 603 747	9 603 747
		28 030 062	28 692 289

Taxeringsvärde

Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	55 868 000	55 868 000
varav byggnader:	38 753 000	38 753 000

Not 7	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	359 430	359 430
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	359 430	359 430
	Ingående avskrivningar	-125 679	-93 398
	Årets avskrivningar	-32 281	-32 281
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-157 960	-125 679
	Utgående redovisat värde	201 470	233 751
	 Tillgångar anskaffade med offentligt bidrag ingår med redovisat anskaffningsvärde	109 075	109 075

Not 8	Uppskjuten skatt	2023-12-31	
		Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran
	Byggnader och mark	8 450 844	1 740 874
			1 740 874
			Uppskjuten skatteskuld
			0
			0
			2022-12-31
		Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran
	Byggnader och mark	8 390 673	1 728 479
			1 728 479
			Uppskjuten skatteskuld
			0
			0

Avser uppskjuten skatt på temporära skillnader för fastigheter, vilka uppkommer genom olika aktiveringsprinciper skattemässigt och redovisningsmässigt samt skattemässiga avskrivningar som skiljer sig från de redovisningsmässiga.

Not 9	Kassa och bank	2023-12-31	2022-12-31
	Tillgodohavande på koncernkonto	6 088 232	5 584 083
		6 088 232	5 584 083

Fastighets AB Hjälmskullsgatan

Org.nr. 556876-5480

NOTER

Not 10	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Amortering inom 2 till 5 år	2 400 000	2 400 000
	Amortering efter 5 år	<u>23 613 506</u>	<u>24 213 506</u>
		26 013 506	26 613 506

Not 11	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
		0	0

Not 12	Eventualförpliktelser	2023-12-31	2022-12-31
		0	0

Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Not 14 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Executive Property Svenska AB, Org.nr. 556480-7153, säte Helsingborg.
Minsta koncernredovisning upprättas av: Executive Property Europe AB, org nr 556944-7807, säte Helsingborg.

Not 15 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital
Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

(8)

ef

Fastighets AB Hjälmsultsgatan

Org.nr. 556876-5480

NOTER

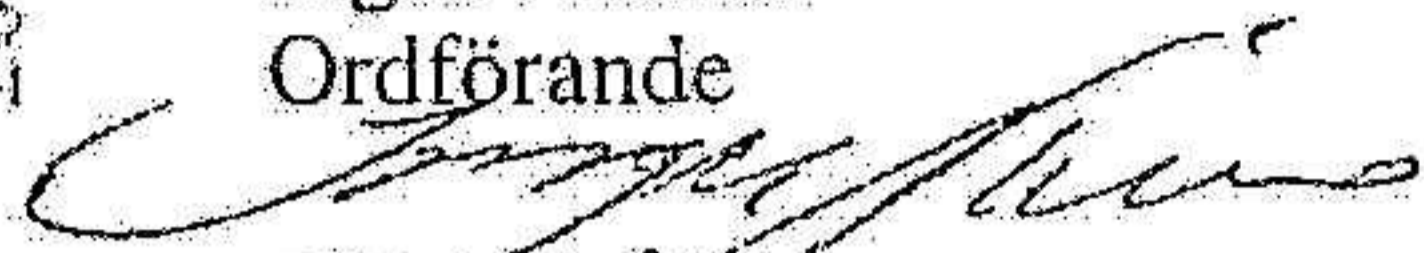
2024070336530

Helsingborg



Erik Linder

Inger Nilsson
Ordförande



2024-06-18

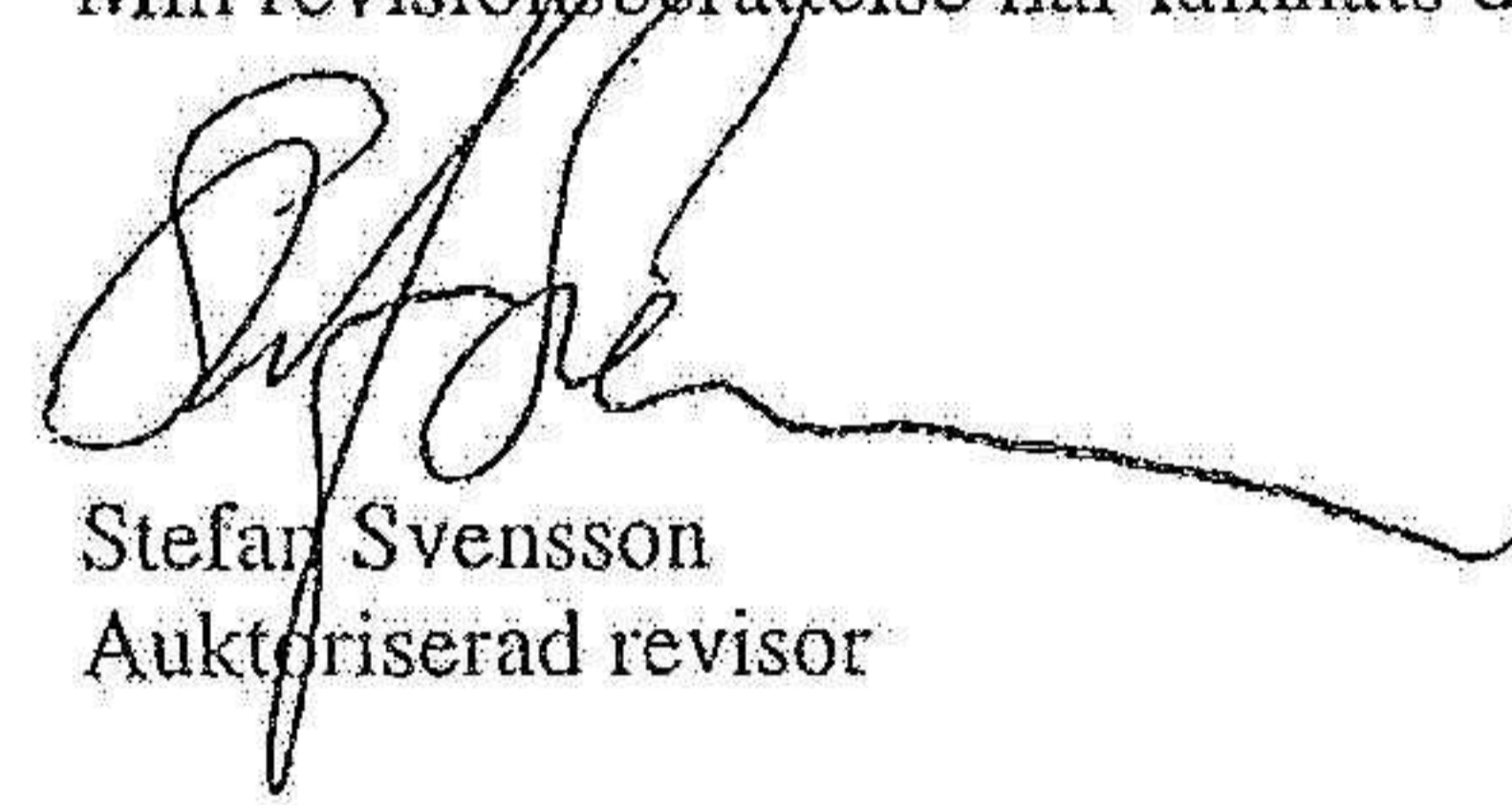
2024-06-18



Magnus Bengtsson

2024-06-18

Min revisionsberättelse har lämnats den 28/6 2024.



Stefan Svensson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:





202407033853

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fastighets AB Hjälmskullsgatan, org.nr 556876-5480

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighets AB Hjälmskullsgatan för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighets AB Hjälmskullsgatans finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fastighets AB Hjälmskullsgatan enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



2024070338532

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Fastighets AB Hjälmskullsgatan för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fastighets AB Hjälmskullsgatan enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund den 28 juni 2024

Stefan Svensson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: