

2023050220411

ÅRSREDOVISNING

för

ALGOT SANDBERG BYGGARE AB

Org.nr. 556300-4570

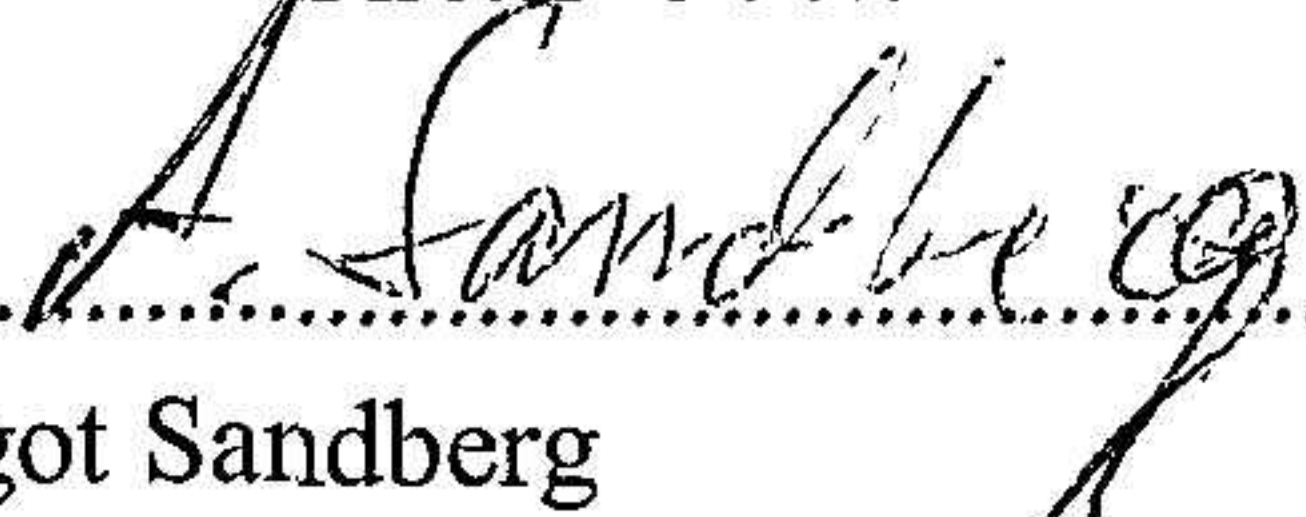
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i ALGOT SANDBERG BYGGARE AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 27 april 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Vemdalen 2023-04-27


.....
Algot Sandberg

ALGOT SANDBERG BYGGARE AB

Org.nr. 556300-4570

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva uthyrning av egenproducerade fritidshus i Björnrike. Sedan 2019 har dock ingen uthyrningsverksamhet förekommit.

Företagets säte är Härjedalens kommun i Jämtlands län.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Väsentliga händelser som har inträffat i nära anslutning till årsskiftet är att dotterbolaget har försålts per 230102.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 000	25 474	5 262	18 206
Resultat efter finansiella poster	537 767	2 183 707	1 784 161	161 408
Soliditet (%)	96,22	92,84	94,91	92,34

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	13 231 517
Årets resultat			763 715
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	13 995 232

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	13 231 517
Årets resultat	763 715
	<hr/>
	13 995 232

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	13 995 232
-------------------------	------------

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023050220412

ALGOT SANDBERG BYGGARE AB

Org.nr. 556300-4570

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 000	25 474
Aktiverat arbete för egen räkning		993 850	699 600
Övriga rörelseintäkter	2	31 000	2 608 419
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 025 850</u>	<u>3 333 493</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-34 238	-48 197
Övriga externa kostnader		-629 561	-577 971
Personalkostnader	3	-549 802	-423 018
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-100 500	-100 600
Summa rörelsekostnader		<u>-1 314 101</u>	<u>-1 149 786</u>
Rörelseresultat		-288 251	2 183 707
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		160 000	0
Ränteintäkter		9 836	0
Ränteintäkt från koncernföretag	4	656 200	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18	0
Summa finansiella poster		<u>826 018</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		537 767	2 183 707
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-600 000
Förändring av periodiseringsfonder		250 000	1 100 000
Förändring av överavskrivningar		-24 000	-46 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>226 000</u>	<u>454 000</u>
Resultat före skatt		763 767	2 637 707
Skatter			
Skatt på årets resultat		-52	-567 288
Årets resultat		<u>763 715</u>	<u>2 070 419</u>

2023050220413

ALGOT SANDBERG BYGGARE AB

Org.nr. 556300-4570

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

5

288 500

389 000

Summa materiella anläggningstillgångar

288 500

389 000

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

6

1 000 000

350 000

Reverslån till koncernföretag

7

1 250 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 250 000

350 000

Summa anläggningstillgångar

2 538 500

739 000

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Lager av fastigheter

10 000 457

6 855 195

Summa varulager

10 000 457

6 855 195

Kortfristiga fordringar

Reverslån till koncernföretag

1 250 000

0

Fordringar hos koncernföretag

166 200

3 158 998

Övriga fordringar

434 485

277 645

Summa kortfristiga fordringar

1 850 685

3 436 643

Kassa och bank

Kassa och bank

1 080 877

4 372 568

Summa kassa och bank

1 080 877

4 372 568

Summa omsättningstillgångar

12 932 019

14 664 406

SUMMA TILLGÅNGAR**15 470 519****15 403 406**

2023050220414

ALGOT SANDBERG BYGGARE AB

Org.nr. 556300-4570

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

Summa bundet eget kapital

240 000

240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

13 231 517

11 161 098

Årets resultat

763 715

2 070 419

Summa fritt eget kapital

13 995 232

13 231 517

Summa eget kapital

14 235 232

13 471 517

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

750 000

1 000 000

Ackumulerade överavskrivningar

70 000

46 000

Summa obeskattade reserver

820 000

1 046 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

14 761

101 363

Skatteskulder

0

552 800

Övriga skulder

267 326

131 426

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

133 200

100 300

Summa kortfristiga skulder

415 287

885 889

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**15 470 519****15 403 406**

2023050220415

ALGOT SANDBERG BYGGARE AB

Org.nr. 556300-4570

NOTER**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Noter till resultaträkningen**Not 2 Övriga rörelseintäkter****2022****2021**

Exceptionella intäkter ingår med följande belopp i nedanstående poster;

Resultat vid avyttring av lagerfastigheter 0 2 608 419

Resultat vid avyttring av inventarier 31 000 0

31 000

2 608 419**Not 3 Medelantal anställda****2022****2021**

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 1,00 1,00

Not 4 Ränteintäkt från koncernföretag**2022****2021**

Ränteintäkt från koncernföretag 6 200 0

Återförd nedskrivning av koncernföretagsaktier 650 000 0

656 200

0

4

ALGOT SANDBERG BYGGARE AB

Org.nr. 556300-4570

NOTER**Noter till balansräkningen****Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 960 154	1 490 354
Inköp	0	469 800
Försäljningar/utrangeringar	-557 354	0
Utgående anskaffningsvärden	1 402 800	1 960 154
Ingående avskrivningar	-1 571 154	-1 470 554
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	557 354	0
Årets avskrivningar	-100 500	-100 600
Utgående avskrivningar	-1 114 300	-1 571 154
Redovisat värde	288 500	389 000

Not 6 Andelar i koncernföretag

			2022-12-31	2021-12-31
Företag		Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
Vemdaliahuset AB		1 000	1 000 000	350 000
556237-8884	Härjedalen	100,00%		
Ingående anskaffningsvärden			1 000 000	1 000 000
Utgående anskaffningsvärden			1 000 000	1 000 000
Ingående nedskrivningar			-650 000	-650 000
Återförda nedskrivningar			650 000	0
Utgående nedskrivningar			0	-650 000
Redovisat värde			1 000 000	350 000

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	1 250 000	0

ALGOT SANDBERG BYGGARE AB

Org.nr. 556300-4570

NOTER

Övriga noter

Not 8 Koncernförhållanden

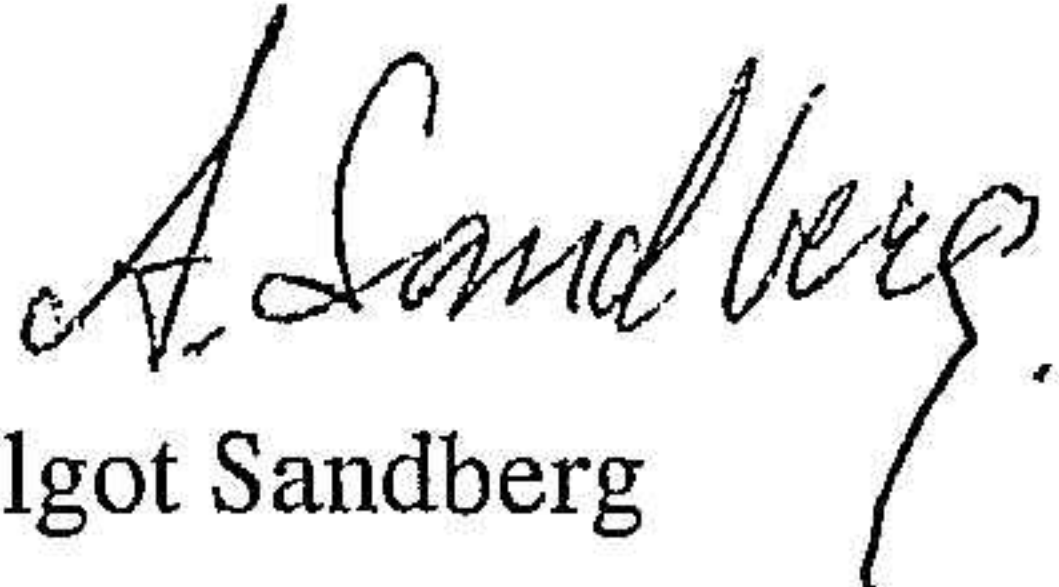
Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

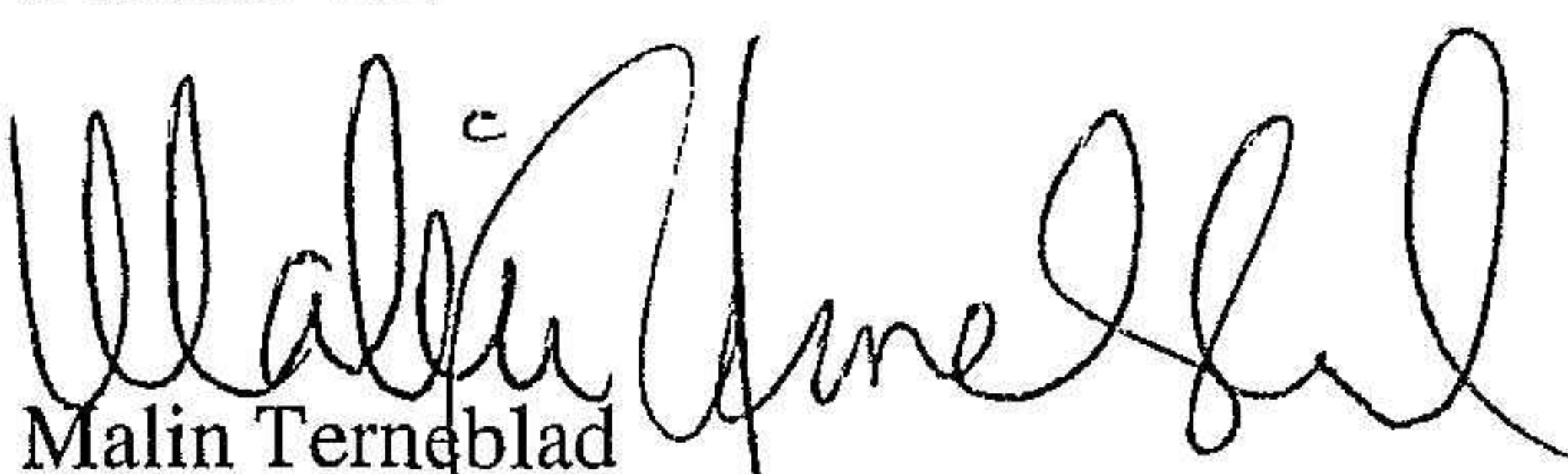
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Vemdalen 2023-04-27


Algot Sandberg

Vår revisionsberättelse har lämnats den 27 april 2023.

Deloitte AB


Malin Terneblad
Auktoriserad revisor

2023050220418

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Algot Sandberg Byggare AB
organisationsnummer 556300-4570

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Algot Sandberg Byggare AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Algot Sandberg Byggare ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Algot Sandberg Byggare AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att

upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Algot Sandberg Byggare AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Algot Sandberg Byggare AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

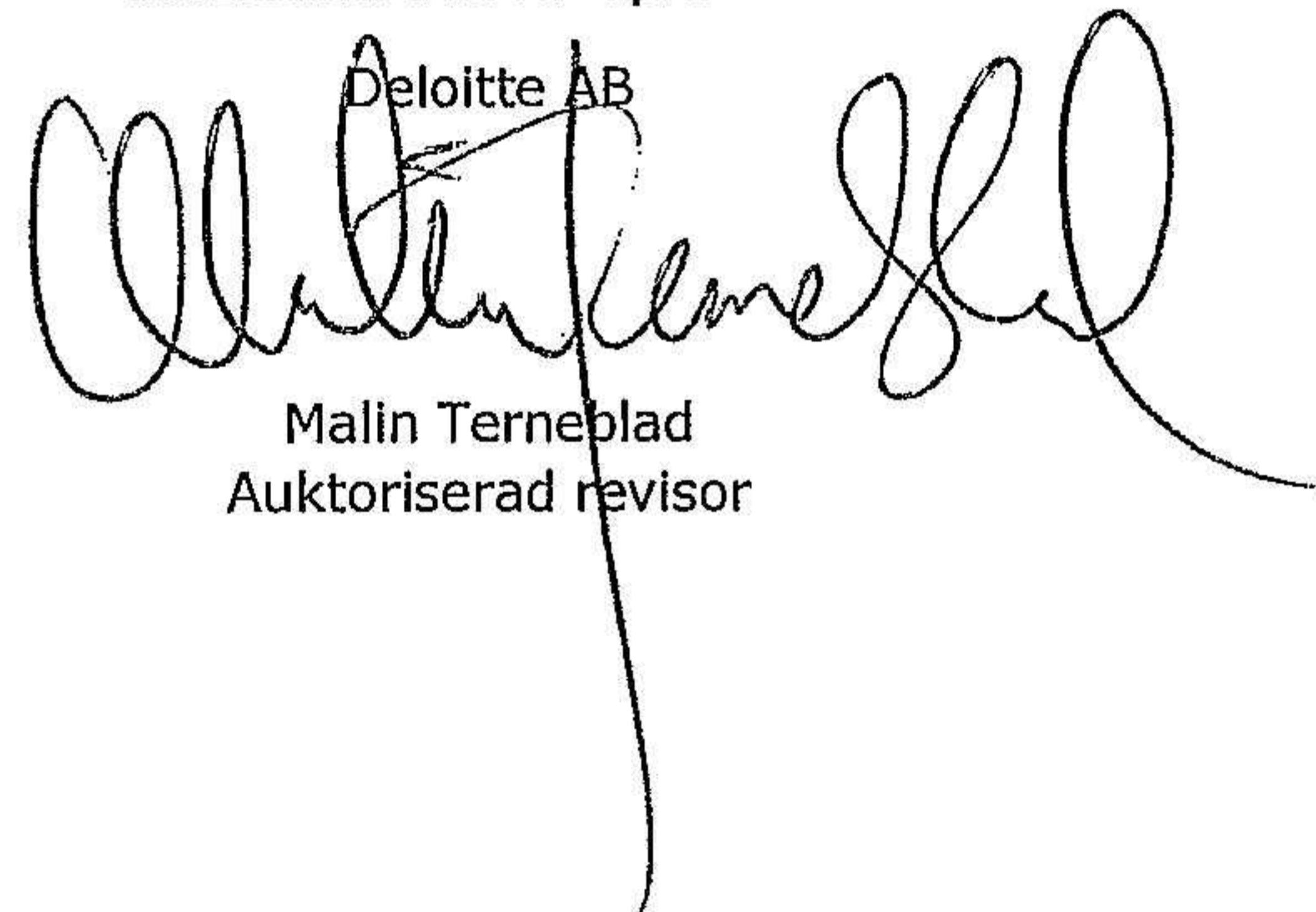
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund den 27 april 2023

Deloitte AB

Malin Terneblad
Auktoriserad revisor

Förklaringens överensstämmelse
med originalet intygas:

