

ÅRSREDOVISNING

för

Meribo Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559224-8735

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Meribo Fastighetsförmedling AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2025-06-24

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Växjö 2025-06-24


Toni Ringberg

ank=20250701-2025070228050

ÅRSREDOVISNING

för

Meribo Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559224-8735

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8



1. The first part of the document is a list of names and addresses.

Meribo Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559224-8735

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet med fastighetsmäkleri av alla slags fastigheter även mäklarverksamhet avseende bostadsrätter och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Växjö

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	12 777 181	9 960 114	11 174 207	14 165 282
Resultat efter finansiella poster	1 471 896	403 631	1 998 131	4 033 762
Soliditet (%)	17,76	15,94	11,01	12,80

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat Årets resultat resultat	Summa eget kapital	
Belopp vid årets ingång	50 000	459 959	141 932	651 891
Balanseras i ny räkning		141 932	-141 932	0
Årets resultat			183 321	183 321
Belopp vid årets utgång	50 000	601 891	183 321	835 212

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	601 890
Årets resultat	183 321
	<u>785 211</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	785 211
	<u>785 211</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Meribo Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559224-8735

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-04-01 2025-03-31	2023-04-01 2024-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		12 777 181	9 960 114
Övriga rörelseintäkter		3 000	17 996
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>12 780 181</u>	<u>9 978 110</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 645 981	-1 124 941
Övriga externa kostnader		-4 183 894	-3 773 951
Personalkostnader	2	-5 440 895	-4 673 224
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-43 869	-31 385
Summa rörelsekostnader		<u>-11 314 639</u>	<u>-9 603 501</u>
Rörelseresultat		1 465 542	374 609
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 153	29 295
Räntekostnader och liknande resultatposter		-799	-273
Summa finansiella poster		<u>6 354</u>	<u>29 022</u>
Resultat efter finansiella poster		1 471 896	403 631
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 200 000	-200 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-1 200 000</u>	<u>-200 000</u>
Resultat före skatt		271 896	203 631
Skatter			
Skatt på årets resultat		-88 575	-61 699
Årets resultat		<u>183 321</u>	<u>141 932</u>

ank=20250701;2025070228052

Meribo Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559224-8735

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Redovisningsmedel

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2025-03-31

2024-03-31

3

83 801

127 670

83 801

127 670

83 801

127 670

974 773

579 870

4 642

18 730

160 426

160 782

1 139 841

759 382

4

1 082 516

1 416 310

2 396 000

1 785 000

3 478 516

3 201 310

4 618 357

3 960 692

4 702 158

4 088 362

ank=20250701-2025070228053

Meribo Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559224-8735

BALANSRÄKNING

2025-03-31

2024-03-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

601 890

459 959

Årets resultat

183 321

141 932

Summa fritt eget kapital

785 211

601 891

Summa eget kapital

835 211

651 891

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

2 000

0

Leverantörsskulder

590 310

756 315

Skulder till koncernföretag

0

200 000

Skatteskulder

13 465

0

Övriga skulder

2 898 011

2 143 741

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

363 161

336 415

Summa kortfristiga skulder

3 866 947

3 436 471

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 702 158

4 088 362

ank=20250701;2025070228054

Meribo Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559224-8735

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2024/2025

2023/2024

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

9,00

8,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025-03-31

2024-03-31

Ingående anskaffningsvärden

233 627

137 746

Inköp

0

95 881

Utgående anskaffningsvärden

233 627

233 627

Ingående avskrivningar

-105 957

-74 572

Årets avskrivningar

-43 869

-31 385

Utgående avskrivningar

-149 826

-105 957

Redovisat värde

83 801

127 670

Not 4 Checkräkningskredit

2025-03-31

2024-03-31

Beviljad checkräkningskredit uppgår till:

0

0

Meribo Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559224-8735

NOTER

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2025-03-31	2024-03-31
	Summa ställda säkerheter	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 6	Eventualförpliktelser	2025-03-31	2024-03-31
		<u>0</u>	<u>0</u>

Not 7 Upplysning om moderföretag

Närmaste moderföretag: Meribo Fastighetsförmedling i Växjö AB, org.nr. 559224-7075, säte Växjö

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

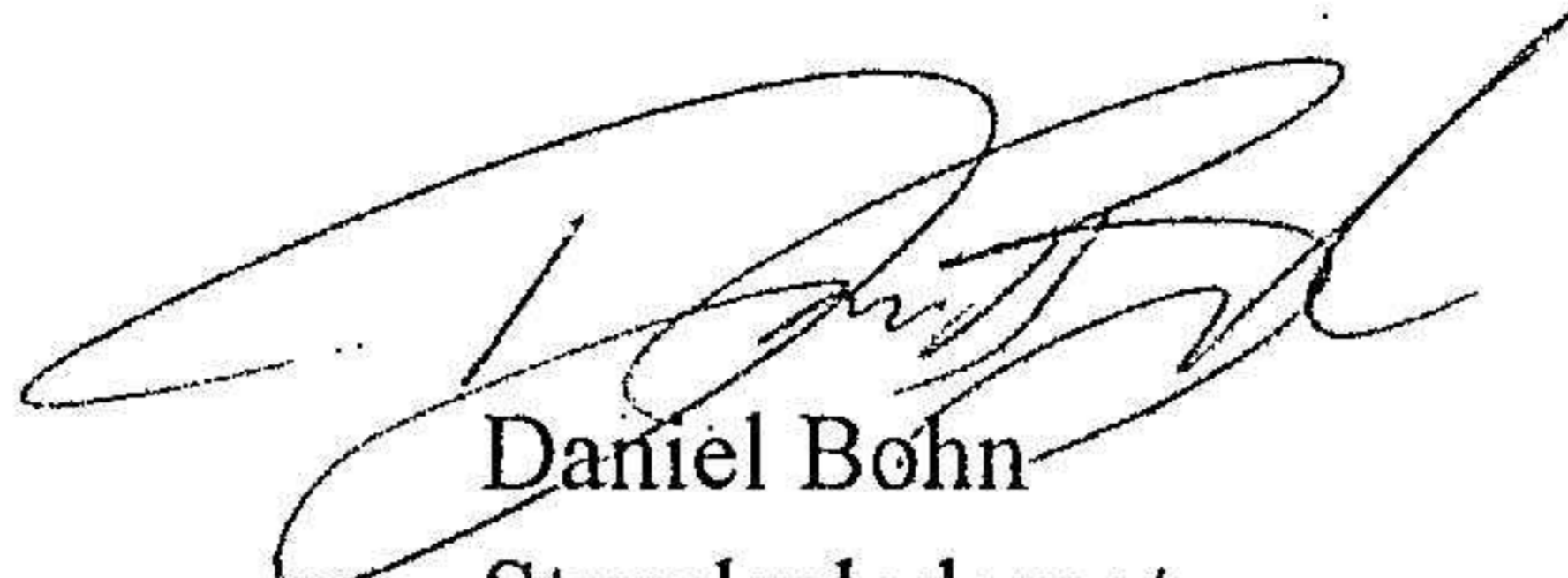
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning


Meribo Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559224-8735

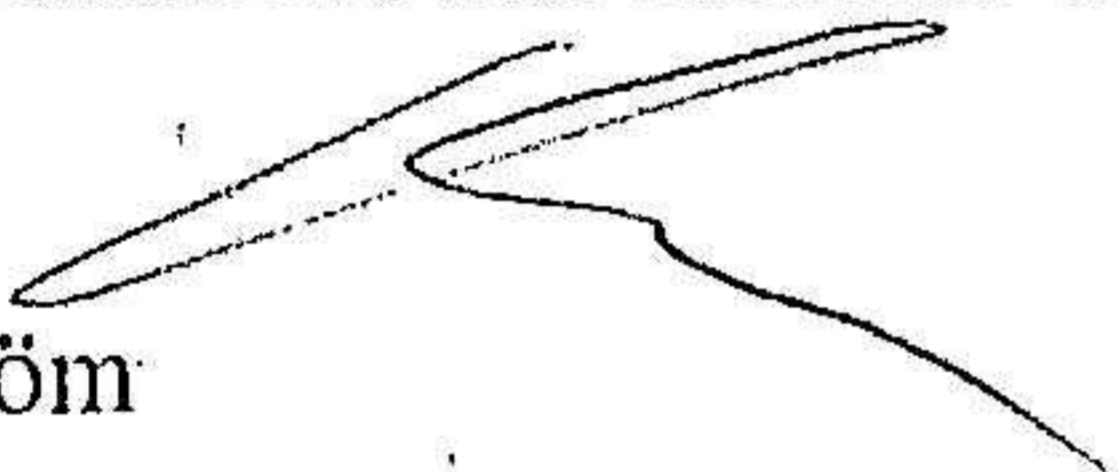
Växjö 2025-06-19


Toni Ringberg
Styrelseledamot


Daniel Bohn
Styrelseledamot


Eric Melkersson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 24/6-2025.


Marcus Engström
Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

BA

ank=20250701-2025070228057



... ..

...

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Meribo Fastighetsförmedling AB
Org.nr. 559224-8735

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Meribo Fastighetsförmedling AB för räkenskapsåret 2024-04-01 -- 2025-03-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Meribo Fastighetsförmedling ABs finansiella ställning per den 31 mars 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Meribo Fastighetsförmedling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla inakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Meribo Fastighetsförmedling AB för räkenskapsåret 2024-04-01 -- 2025-03-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Meribo Fastighetsförmedling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 24 juni 2025


Marcus Engström

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

BA

12

