

ÅRSREDOVISNING

för

Karlberg Utveckling & Invest AB

Org.nr. 559321-4512

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

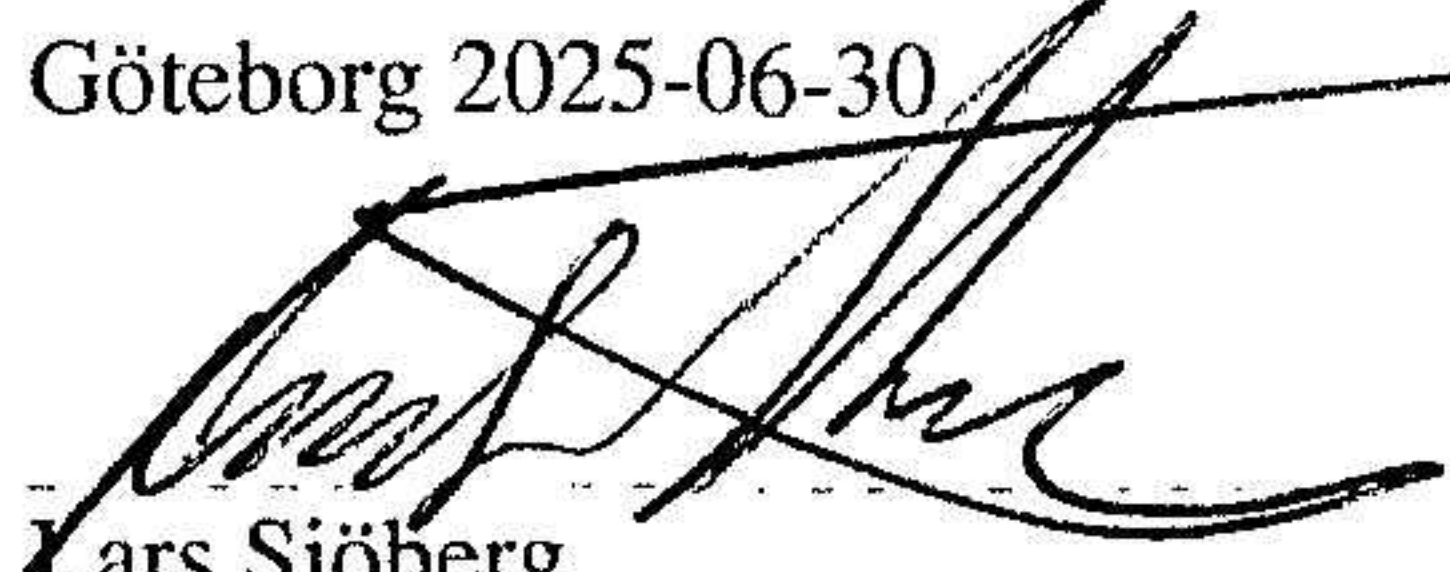
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Karlberg Utveckling & Invest AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2025-06-30



Lars Sjöberg

ÅRSREDOVISNING

för

Karlberg Utveckling & Invest AB

Org.nr. 559321-4512

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget ska bedriva verksamhet i form av att äga och förvalta lös egendom, huvudsakligen i form av aktier i dotterbolag, och äga och utveckla fastigheter.

Företagets säte är Göteborg

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har avyttrat sitt innehav i Lemér Aline AB.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 053 597	-422 314	-213 012	-792 460
Soliditet (%)	5,52	8,00	0,32	3,96

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	994 528	-422 314	597 214
Balanseras i ny räkning		-422 314	422 314	0
Erhållna aktieägartillskott		950 000		950 000
Årets resultat			-1 053 597	-1 053 597
Belopp vid årets utgång	25 000	1 522 214	-1 053 597	493 617
		2024-12-31		2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		2 950 000		2 000 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 522 214
Årets resultat	-1 053 597
	<u>468 617</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>468 617</u>
	468 617

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Karlberg Utveckling & Invest AB

Org.nr. 559321-4512

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-113 384	-117 378
Summa rörelsekostnader		-113 384	-117 378
Rörelseresultat		-113 384	-117 378
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-496 295	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	144 971
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	4 920
Räntekostnader och liknande resultatposter		-443 918	-454 827
Summa finansiella poster		-940 213	-304 936
Resultat efter finansiella poster		-1 053 597	-422 314
Resultat före skatt		-1 053 597	-422 314
Årets resultat		-1 053 597	-422 314

ank=20250707;2025071003347

Karlberg Utveckling & Invest AB

Org.nr. 559321-4512

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Andelar i koncernföretag	3	1	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	7 145 862	5 307 284
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 373 194	538 094
Andra långfristiga fordringar	6	204 920	204 920
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 723 977	6 050 298

Summa anläggningstillgångar

8 723 977 6 050 298

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		110 800	0
Summa kortfristiga fordringar		110 800	0

Kassa och bank

Kassa och bank		106 755	1 406 006
Summa kassa och bank		106 755	1 406 006

Summa omsättningstillgångar

217 555 1 406 006

SUMMA TILLGÅNGAR

8 941 532 7 456 304

ank=20250707;2025071003348

Karlberg Utveckling & Invest AB

Org.nr. 559321-4512

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 522 214

994 528

Årets resultat

-1 053 597

-422 314

Summa fritt eget kapital

468 617

572 214

Summa eget kapital

493 617

597 214

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

46 875

634

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

7 125 217

6 246 268

Övriga skulder

1 258 823

595 188

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 000

17 000

Summa kortfristiga skulder

8 447 915

6 859 090

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 941 532

7 456 304

ank=20250707,2025071003349

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 3 Andelar i koncernföretag

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Redovisat värde
---	------------------------------	----------------------------

Industrinät Nordiska Nätlösningar AB 556886-5835 Mölndal	364 51,00%	1
		<hr/> 1

2024-12-31**2023-12-31**

Inköp	<hr/> 1	<hr/> 0
Utgående anskaffningsvärden	1	0
Redovisat värde	<hr/> 1	<hr/> 0

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Redovisat värde
---	------------------------------	----------------------------

Westerport Holding i Sjöbo AB 559321-4504 Göteborg	12 500 50,00%	442 528
--	------------------	---------

Gothenburg medtech innovations AB 559102-0549 Göteborg	150 30,00%	2 595 000
--	---------------	-----------

NOTER

ank=20250707;2025071003351

Nolson & Sjöwall AB		
559377-7997	84	4 108 334
Göteborg	33,33%	

Lemér Aline AB		
559419-6536	0	0
Göteborg	0,00%	

7 145 862

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	6 204 756	3 022 500
Inköp	0	1 870 000
Försäljningar	-502 996	-18 300
Lämnade aktieägartillskott	2 341 574	1 330 556
Utgående anskaffningsvärden	8 043 334	6 204 756

Ingående nedskrivningar	-897 472	-897 472
Utgående nedskrivningar	-897 472	-897 472

Redovisat värde	7 145 862	5 307 284
-----------------	-----------	-----------

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	538 094	0
Inköp	0	773 123
Försäljningar	0	-235 029
Lämnade aktieägartillskott	835 100	0
Utgående anskaffningsvärden	1 373 194	538 094
Redovisat värde	1 373 194	538 094

Not 6 Andra långfristiga fordringar

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	204 920	0
Tillkommande fordringar	0	204 920
Utgående anskaffningsvärden	204 920	204 920
Redovisat värde	204 920	204 920

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har avyttrat sitt innehav i Industrinät Nordiska Nätlösningar AB.

Karlberg Utveckling & Invest AB

Org.nr. 559321-4512

NOTER

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Peter Andeby
Ordförande

Lars Sjöberg

Hans-Anders Karlsson

Louice Lundgren Tutak

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

BDO Göteborg AB

Anders Blöhmé
Auktoriserad revisor

ank=20250707;202507100352

Document history



ank=20250707;2025071003353

Document summary

COMPLETED BY ALL:

30.06.2025 09:34

SENT BY OWNER:

Nicolas Sandberg · 27.06.2025 10:31

DOCUMENT ID:

rJMdCUCoVge

ENVELOPE ID:

Hy-dR8Rj4le-rJMdCUCoVge

DOCUMENT NAME:

ÅR 2024 - Karlberg Utveckling & Invest AB.pdf

8 pages

SHA-512:

f8c3dfff253c6a5deea59ec1981da4de0889f993d230a26

9dc1c84778ef606a5615efe9a6803c5ba618f582ca56c13

4f546aa87bc86b9db797ddb9ec5d9c78ec

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. LOUICE LUNDGREN TUTA K	✍️ Signed	27.06.2025 10:49	eID	Swedish BankID (DOB: 1981/12/30)
louice.lundgren.tutak@sjoson.se	Authenticated	27.06.2025 10:47	Low	IP: 94.234.65.53
2. Lars Göran Sjöberg	✍️ Signed	27.06.2025 10:52	eID	Swedish BankID (DOB: 1968/12/30)
lars.sjoberg@sjoson.se	Authenticated	27.06.2025 10:51	Low	IP: 94.234.81.22
3. PETER ANDEBY	✍️ Signed	27.06.2025 11:55	eID	Swedish BankID (DOB: 1958/04/11)
peter.andeby@maqs.com	Authenticated	27.06.2025 11:55	Low	IP: 94.234.91.214
4. HANS ANDERS KARLSSO N	✍️ Signed	30.06.2025 09:13	eID	Swedish BankID (DOB: 1967/04/05)
hans-anders.karlsson@sjoson.se	Authenticated	27.06.2025 13:39	Low	IP: 83.218.74.194
5. ANDERS BLOHMÉ	✍️ Signed	30.06.2025 09:34	eID	Swedish BankID (DOB: 1972/10/29)
anders.blohme@bdo.se	Authenticated	30.06.2025 09:34	Low	IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📎 Attachments

No attachments related to this document

⚙️ Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Karlberg Utveckling & Invest AB, org.nr 559321-4512

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Karlberg Utveckling & Invest AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Karlberg Utveckling & Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Karlberg Utveckling & Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

ank=20250707,2025071003356

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Karlberg Utveckling & Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Karlberg Utveckling & Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

BDO Göteborg AB

Anders Blohmé

Auktoriserad revisor

ank=20250707;2025071003358



Document history

ank=20250707;2025071003359

Document summary

COMPLETED BY ALL:

30.06.2025 09:34

SENT BY OWNER:

Nicolas Sandberg · 30.06.2025 09:24

DOCUMENT ID:

Ski9s3JSle

ENVELOPE ID:

BkFcohJBgl-Ski9s3JSle

DOCUMENT NAME:

RB_559321-4512.pdf

4 pages

SHA-512:

bcfdb28108f1503a614833574d7add180449da44011d4e
9788debcde8e8f7fac76b9496557f94f7cc1b3d3b4567ffd
9c96657da0ea92fbeb0725448f39dfdd15

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ANDERS BLOHMÉ	Signed	30.06.2025 09:34	eID	Swedish BankID (DOB: 1972/10/29)
anders.blohme@bdo.se	Authenticated	30.06.2025 09:34	Low	IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed