

# Årsredovisning

för

## 24Storage Property Vallentuna AB

559096-6197

Räkenskapsåret

2021-01-01 – 2021-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i 24Storage Property Vallentuna AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022-06-30

  
Stefan Nilsson

# Årsredovisning

för

## 24Storage Property Vallentuna AB

559096-6197

Räkenskapsåret

2021-01-01 – 2021-12-31

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter och underskrifter	7-12

Styrelsen för 24Storage Property Vallentuna AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

24Storage Property Vallentuna AB, org. nr. 559096-6197 äger fastigheten Vallentuna Åby 1:160. Bolaget har ingen personal och har inte utbetalt några arvoden till styrelsen.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till 24Storage Service AB, org. nr. 559014-3763. 24Storage Service AB är i sin tur dotterbolag till 24Storage AB, org. nr. 556996-8141.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

24Storage följer utvecklingen avseende pandemin Covid-19 och utvärderar kontinuerligt i vilken utsträckning detta kan komma att påverka verksamheten på kort och lång sikt.

Bolaget har vidtagit åtgärder för att skydda företagets verksamhet och stävja virusets spridning.

Affärsmodellen med central bemanning jämfört med den i branschen traditionella modellen med lokal bemanning gör bolaget mindre sårbart. 24Storage betjänar anläggningarna från en plats, vilken dessutom kan vara belägen i stort var som helst.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Nettoomsättning	1 178	595	135	0	0
Resultat efter finansiella poster	-951	-1 694	-579	-119	-117
Soliditet (%)	51,8	18,9	18,6	8,6	2,4

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

2022101700831

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Erhållet aktie- ägartillskott	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	8 000 000	-386 154	267 296	7 931 142
Omföring föregående års resultat			267 296	-267 296	0
Erhållna aktieägartillskott		12 200 000			12 200 000
Årets resultat				413 856	413 856
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>20 200 000</b>	<b>-118 858</b>	<b>413 856</b>	<b>20 544 998</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	20 081 142
årets vinst	413 856
	<b>20 494 998</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	20 494 998
---	------------

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		1 177 611	595 343
		<b>1 177 611</b>	<b>595 343</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-483 619	-442 789
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar	2, 3, 4	-989 410	-989 814
		<b>-1 473 029</b>	<b>-1 432 603</b>
<b>Rörelseresultat</b>	5	<b>-295 418</b>	<b>-837 260</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 284	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-659 862	-856 606
		<b>-655 578</b>	<b>-856 606</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-950 996</b>	<b>-1 693 866</b>
Erhållna koncernbidrag		1 461 540	2 097 029
<b>Resultat före skatt</b>		<b>510 544</b>	<b>403 163</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat	7	0	-8 065
Uppskjuten skatt		-96 688	-127 802
<b>Årets resultat</b>		<b>413 856</b>	<b>267 296</b>

2022101700832

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	32 009 777	32 547 567
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	756 086	1 015 315
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 523 093	1 715 484
		<b>34 288 956</b>	<b>35 278 366</b>

#### Summa anläggningstillgångar

**34 288 956**

**35 278 366**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag	8	3 358 569	2 097 029
Övriga fordringar		64 296	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 132	20 089
		<b>3 439 997</b>	<b>2 117 118</b>

##### *Kassa och bank*

#### Summa omsättningstillgångar

1 949 995

4 501 746

**5 389 992**

**6 618 864**

### SUMMA TILLGÅNGAR

**39 678 948**

**41 897 230**

2022101700833

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

20 081 142

7 613 846

Årets resultat

413 856

267 296

**20 494 998**

**7 881 142**

**Summa eget kapital**

**20 544 998**

**7 931 142**

#### Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

224 490

127 802

**Summa avsättningar**

**224 490**

**127 802**

#### Långfristiga skulder

9

Skulder till kreditinstitut

15 552 000

0

Skulder till koncernföretag

2 791 855

17 088 884

**Summa långfristiga skulder**

**18 343 855**

**17 088 884**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

324 000

16 200 000

Leverantörsskulder

10 558

38 389

Skulder till koncernföretag

7 212

341 778

Aktuella skatteskulder

209 684

132 900

Övriga skulder

0

21 334

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 151

15 001

**Summa kortfristiga skulder**

**565 605**

**16 749 402**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**39 678 948**

**41 897 230**

2022101700834

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning (K3).

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inget annat anges. Belopp anges i kr om inget annat anges.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Intäkterna utgörs av hyresintäkter från operationella leasingavtal. Hyresintäkter omfattar även tillägg såsom fastighetsskatt, försäkringar och eventuella administrativa intäkter.

Hyresintäkter redovisas linjärt i årets resultat baserat på villkoren i avtalet.

Förskottshyror redovisas som förutbetalda hyresintäkter. Hyresrabatter periodiseras över hyreskontraktets löptid.

#### Ränta

Ränta redovisas enligt effektivräntemetoden.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

#### *Tillkommande uppgifter*

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

#### *Avskrivningar*

Materiella anläggningstillgångar skrivs av linjärt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som en kostnad i resultaträkningen. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Följande avskrivningstider tillämpas:

#### **Byggnad**

Stomme	75 år
Fasad	50 år
Yttertak	25 år
Markarbeten	75 år
Installationer	25 år
Byggnadsinventarier	10 år
Maskiner och inventarier	5 år

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

#### *Nedskrivningar - materiella anläggningstillgångar*

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en materiell anläggningstillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns beräknas den materiella anläggningstillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som den materiella anläggningstillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utrangeras. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

#### **Finansiella tillgångar och skulder**

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

#### *Redovisning i och borttagande från balansräkning*

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

#### *Värdering av finansiella tillgångar*

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången. Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

#### *Kundfordringar/kortfristiga fordringar*

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### *Värdering av finansiella skulder*

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korregerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

#### **Skatt**

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden på alla temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. De temporära skillnaderna har uppkommit genom skillnad mellan redovisade och skattemässiga värden på fastigheter.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekterna av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

### **Eventualförpliktelser**

En eventualförpliktelse är:

- En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

### **Koncernbidrag**

Koncernbidrag som lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

### **Principer för redovisning av aktieägartillskott**

Aktieägartillskott som erhållits utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument lämnats i utbyte redovisas direkt i eget kapital.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2022101700838

**Not 2 Byggnader och mark**

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 130 174	33 289 174
Försäljningar/utrangeringar	0	-159 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>33 130 174</b>	<b>33 130 174</b>
Ingående avskrivningar	-582 607	-44 992
Årets avskrivningar	-537 790	-537 615
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 120 397</b>	<b>-582 607</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>32 009 777</b>	<b>32 547 567</b>

**Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 296 145	1 261 335
Inköp	0	34 810
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 296 145</b>	<b>1 296 145</b>
Ingående avskrivningar	-280 830	-21 022
Årets avskrivningar	-259 229	-259 808
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-540 059</b>	<b>-280 830</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>756 086</b>	<b>1 015 315</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 923 907	1 923 907
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 923 907</b>	<b>1 923 907</b>
Ingående avskrivningar	-208 423	-16 032
Årets avskrivningar	-192 391	-192 391
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-400 814</b>	<b>-208 423</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 523 093</b>	<b>1 715 484</b>

**Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag**

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	21,01 %	22,58 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %

**Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	-227 891	-341 778
Övriga räntekostnader	-431 971	-514 828
	<b>-659 862</b>	<b>-856 606</b>

**Not 7 Skatt på årets resultat**

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Skatt på grund av ändrad taxering	0	-8 065
Uppskjuten skatt	-96 688	-127 802
	<b>-96 688</b>	<b>-135 867</b>

**Not 8 Fordringar hos koncernföretag**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 097 029	12 500
Tillkommande fordringar	7 243 424	2 097 029
Avgående fordringar	-5 981 884	-12 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 358 569</b>	<b>2 097 029</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 358 569</b>	<b>2 097 029</b>

**Not 9 Långfristiga skulder**

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder till kreditinstitut	15 552 000	0
Skulder till koncernföretag	2 791 855	17 088 884
	<b>18 343 855</b>	<b>17 088 884</b>

24Storage Property Vallentuna AB  
Org.nr 559096-6197

12 (12)

### Not 10 Koncernuppgifter

Bolaget ägs till 100% av 24Storage Service AB, org nr 559014-3763 med säte i Stockholm.  
24Storage Service AB ingår i en koncern där 24Storage AB, org nr 556996-8141 med säte i Stockholm upprättar koncernredovisningen.

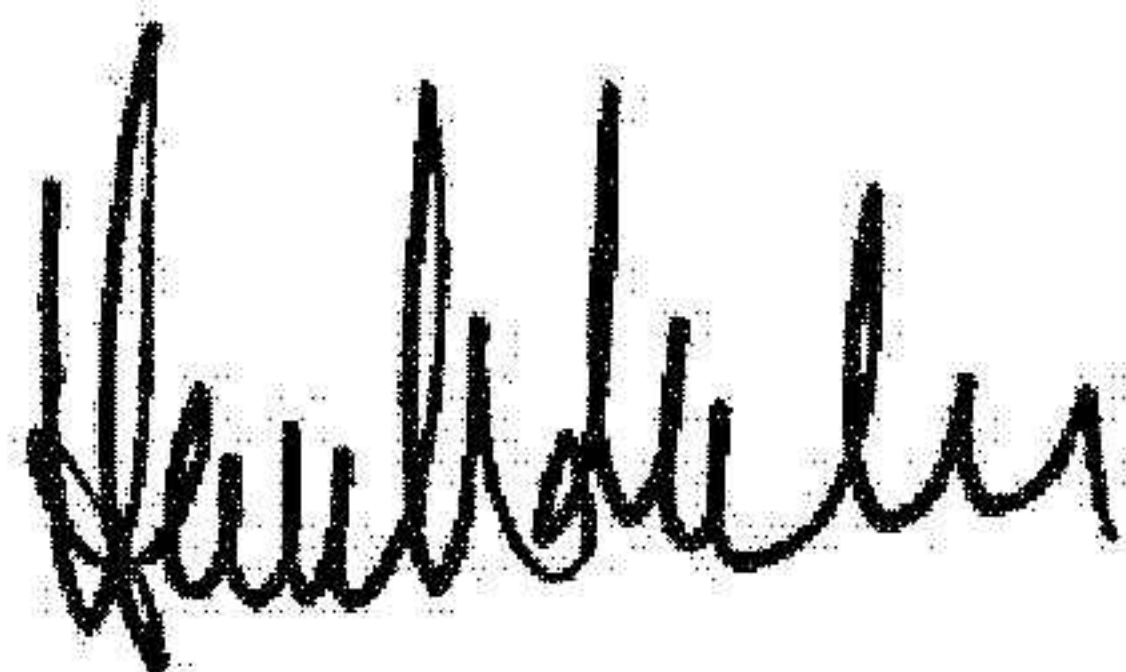
### Not 11 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	16 200 000	16 200 000
	16 200 000	16 200 000

Stockholm 2022-06-27

Fredrik Sandelin  
Ordförande

Oscar Maltesen



Henrik Backman

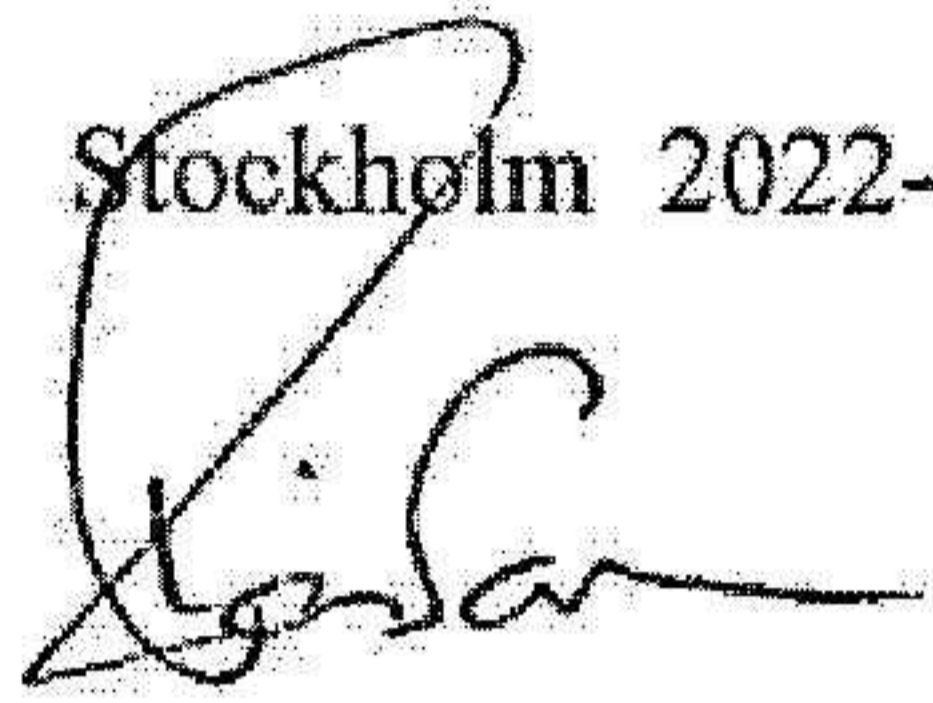
**Not 10 Koncernuppgifter**

Bolaget ägs till 100% av 24Storage Service AB, org nr 559014-3763 med säte i Stockholm.  
24Storage Service AB ingår i en koncern där 24Storage AB, org nr 556996-8141 med säte i Stockholm  
upprättar koncernredovisningen.

**Not 11 Ställda säkerheter**

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	16 200 000	16 200 000
	<b>16 200 000</b>	<b>16 200 000</b>

Stockholm 2022-06-27



Fredrik Sandelin  
Ordförande

Henrik Backman

Oscar Maltesen

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i 24Storage Property Vallentuna AB, org.nr 559096-6197

---

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för 24Storage Property Vallentuna AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av 24Storage Property Vallentuna ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för 24Storage Property Vallentuna AB.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till 24Storage Property Vallentuna AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 17 maj 2021 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

#### Styrelsens ansvar

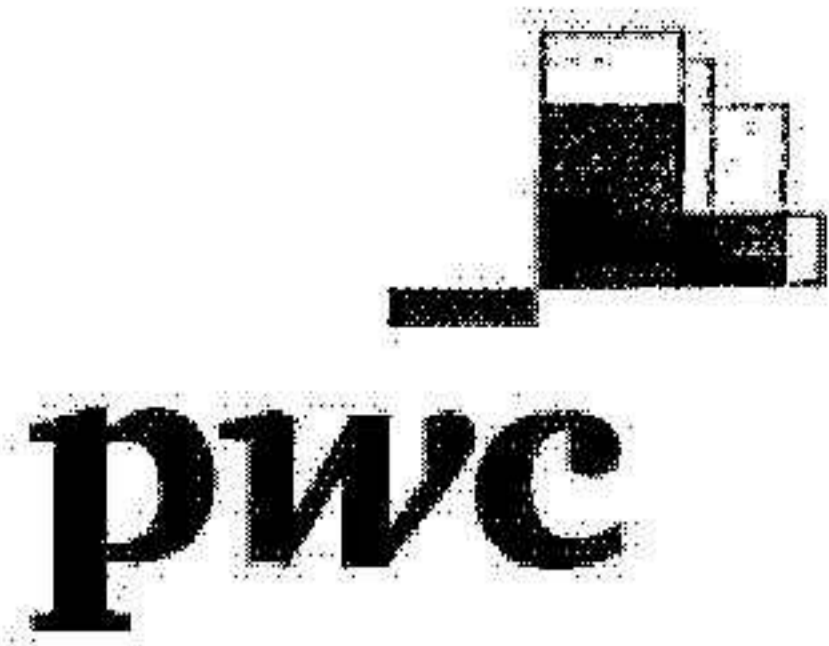
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



2022101700843

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för 24Storage Property Vallentuna AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till 24Storage Property Vallentuna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Johan Rippe  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

---

*2022-06-27 11:53:12 UTC*

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: JOHAN RIPPE

Datum

Johan Rippe

Leveranskanal: E-post

2022101700844