

Årsredovisning

JoSun Fastigheters AB

559176-5010

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Christer Johansson
2023-06-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom uthyrning av fastigheter samt konsultverksamhet inom träindustri och utbildning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kalmar Kommun

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1810-1912
Nettoomsättning	66			290
Resultat efter finansiella poster	111	73	14	272
Soliditet %	92	99	99	77

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	226 085	73 286
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-200 000	
- Balanseras i ny räkning		73 286	-73 286
- Årets resultat			100 551
- Belopp vid årets utgång	50 000	99 371	100 551

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	99 371
Årets resultat	100 551
Summa	199 922

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	199 922
Summa	199 922

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	66 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	66 000	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 200	-5 914
Summa rörelsekostnader	-1 200	-5 914
Rörelseresultat	64 800	-5 914
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	46 640	79 200
Summa finansiella poster	46 640	79 200
Resultat efter finansiella poster	111 440	73 286
Resultat före skatt	111 440	73 286
Skatter		
Skatt på årets resultat	-10 889	0
Årets resultat	100 551	73 286

BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	20 000	20 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	20 000	20 000
Summa anläggningstillgångar	20 000	20 000
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	0	5 400
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	0	5 400
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	252 258	326 471
<i>Summa kassa och bank</i>	252 258	326 471
Summa omsättningstillgångar	252 258	331 871
SUMMA TILLGÅNGAR	272 258	351 871

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	99 371	226 085
Årets resultat	100 551	73 286
<i>Summa fritt eget kapital</i>	199 922	299 371
Summa eget kapital	249 922	349 371
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	5 836	0
Övriga skulder	16 500	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	2 500
Summa kortfristiga skulder	22 336	2 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	272 258	351 871

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Kalmar

Christer Johansson

Christer Johansson

2023-06-19