

# Årsredovisning

för

## DKLR Invest 1 AB

559214-1344

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Daniel Rönnbäck, Styrelseledamot  
2023-06-19

Styrelsen för DKLR Invest 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet skall vara att, direkt eller indirekt, äga och förvalta fast och lös egendom, samt att driva annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Örebro.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Ledningen kan ej påtala hur det ekonomiska läget i världen påverkat bolaget.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2019/20</b> (17 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8	-3	-8
Soliditet (%)	3,6	4,4	4,7

### Förändringar i eget kapital

#### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-10 734
årets förlust	-7 610
	<b>-18 344</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-18 344
	<b>-18 344</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-7 610	-2 534
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-7 610</b>	<b>-2 534</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-7 610</b>	<b>-2 534</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-7 610</b>	<b>-2 534</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-7 610</b>	<b>-2 534</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-7 610</b>	<b>-2 534</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	835 000	835 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>835 000</b>	<b>835 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>835 000</b>	<b>835 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		40 536	48 146
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>40 536</b>	<b>48 146</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>40 536</b>	<b>48 146</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>875 536</b>	<b>883 146</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-10 734

-8 200

Årets resultat

-7 610

-2 534

**Summa fritt eget kapital**

**-18 344**

**-10 734**

**Summa eget kapital**

**31 656**

**39 266**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

836 380

836 380

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 500

7 500

**Summa kortfristiga skulder**

**843 880**

**843 880**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**875 536**

**883 146**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

0

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	835 000	835 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>835 000</b>	<b>835 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>835 000</b>	<b>835 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Örebro 2023-06-19

*Daniel Rönnbäck*  
Daniel Rönnbäck  
Styrelseledamot