

# Årsredovisning

för

## Inredning & Bygg Mats Cajfeldt AB

556671-5743

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Mats Cajfeldt, Styrelseledamot  
2023-05-08

Styrelsen för Inredning & Bygg Mats Cajfeldt AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver inrednings- och byggnadsverksamhet. Bolaget äger och förvaltar även en hyresfastighet.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	1 992	2 587	2 721	2 141
Resultat efter finansiella poster	97	48	141	-147
Soliditet (%)	28,4	23,4	23,3	17,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	477 539	28 974	<b>606 513</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		28 974	-28 974	<b>0</b>
Årets resultat			57 610	<b>57 610</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>506 513</b>	<b>57 610</b>	<b>664 123</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	506 513
årets vinst	57 610
	<b>564 123</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	364 123
	<b>564 123</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen. Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 992 202	2 587 233
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 992 202</b>	<b>2 587 233</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-581 287	-1 131 010
Övriga externa kostnader		-584 030	-567 742
Personalkostnader	2	-648 784	-766 021
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-46 072	-46 072
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 860 173</b>	<b>-2 510 845</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>132 029</b>	<b>76 388</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		37	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-35 482	-28 867
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-35 445</b>	<b>-28 867</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>96 584</b>	<b>47 521</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-24 000	-11 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-24 000</b>	<b>-11 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>72 584</b>	<b>36 521</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-14 974	-7 547
<b>Årets resultat</b>		<b>57 610</b>	<b>28 974</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 839 918	1 885 990
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 839 918</b>	<b>1 885 990</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 839 918</b>	<b>1 885 990</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		83 014	90 225
<b>Summa varulager</b>		<b>83 014</b>	<b>90 225</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		224 821	168 992
Övriga fordringar		39 103	46 515
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		125 626	187 500
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>389 550</b>	<b>403 007</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		166 997	293 227
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>166 997</b>	<b>293 227</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>639 561</b>	<b>786 459</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 479 479</b>	<b>2 672 449</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		506 513	477 539
Årets resultat		57 610	28 974
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>564 123</b>	<b>506 513</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>664 123</b>	<b>606 513</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		49 000	25 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>49 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	5, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 270 800	1 358 304
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 270 800</b>	<b>1 358 304</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		87 504	87 504
Leverantörsskulder		159 078	265 596
Skatteskulder		31 955	37 514
Övriga skulder		127 523	188 456
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		89 496	103 562
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>495 556</b>	<b>682 632</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 479 479</b>	<b>2 672 449</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1,5

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 433 725	2 433 725
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 433 725</b>	<b>2 433 725</b>
Ingående avskrivningar	-547 733	-501 661
Årets avskrivningar	-46 072	-46 072
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-593 805</b>	<b>-547 733</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 839 920</b>	<b>1 885 992</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	214 921	214 921
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>214 921</b>	<b>214 921</b>
Ingående avskrivningar	-214 921	-214 921
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-214 921</b>	<b>-214 921</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	1 125 000	1 125 000
	<b>1 125 000</b>	<b>1 125 000</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Företagsinteckning	400 000	400 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	2 000 000	2 000 000
	<b>2 400 000</b>	<b>2 400 000</b>

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om X kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Jönköping 2023-05-08

*Mats Cajfeldt*  
Mats Cajfeldt

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-08

*Elisabet Cassegård*  
Elisabet Cassegård  
Auktoriserad revisor

1 (3)

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Inredning & Bygg Mats Cajfeldt AB**

Org.nr 556671-5743

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Inredning & Bygg Mats Cajfeldt AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Inredning & Bygg Mats Cajfeldt ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Inredning & Bygg Mats Cajfeldt AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

föväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

Inredning & Bygg Mats Cajfeldt AB, Org.nr 556671-5743

## 2 (3)

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Inredning & Bygg Mats Cajfeldt AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Inredning & Bygg Mats Cajfeldt AB enligt

god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Inredning & Bygg Mats Cajfeldt AB, Org.nr 556671-5743

3 (3)

## **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen och bolagsordningen.

*Elisabet Cassegård*  
Elisabet Cassegård  
Auktoriserad revisor

Inredning & Bygg Mats Cajfeldt AB, Org.nr 556671-5743