

# Årsredovisning

---

## *HVAC Solution Sweden AB*

559191-0368

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

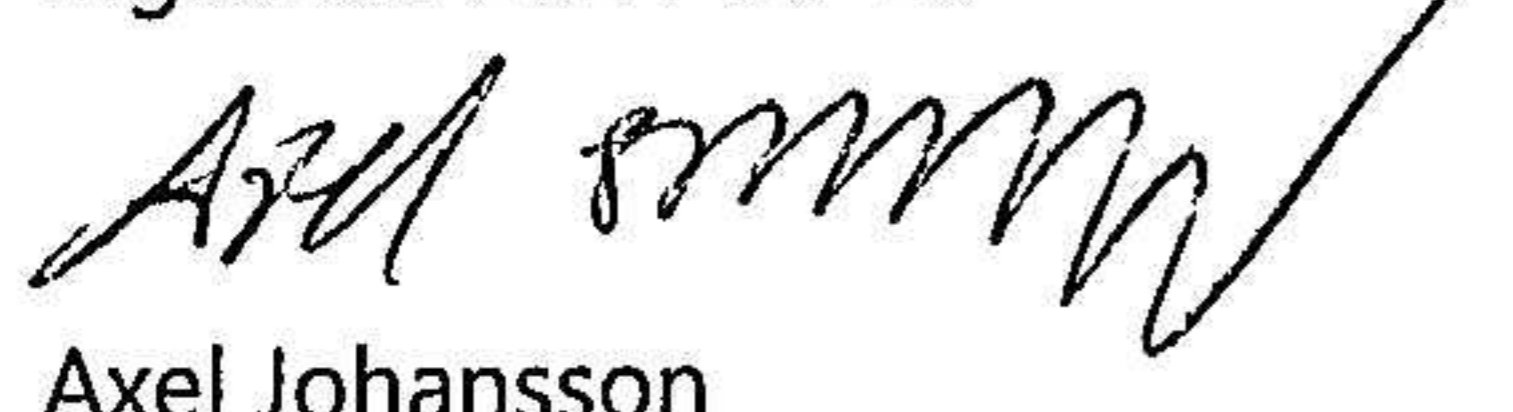
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Ingelstad 2024-06-28



Axel Johansson

# Årsredovisning

---

## *HVAC Solution Sweden AB*

559191-0368

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom installation, service, reparation och försäljning av värmepumpar samt fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Växjö Kommun, Kronobergs Län.

## FLERÅRSÖVERSIKT

	<b>2301-2312</b>	<b>2201-2212</b>	<b>2101-2112</b>	<b>2001-2012</b>
Nettoomsättning	3 449 677	600 578	1 005 836	1 482 400
Resultat efter finansiella poster	177 868	858 462	131 336	19 237
Soliditet %	43	46	20	68

Nettoomsättningen har under 2023 ökat med 474% då bolaget sedan oktober 2022 utöver fastighetsförvaltning även bedriver försäljning och installation av värmepumpar.

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	193 409	829 738
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		829 738	-829 738
Årets resultat			47 318
Belopp vid årets utgång	<b>50 000</b>	<b>1 023 147</b>	<b>47 318</b>

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 023 147
Årets resultat	47 318
<i>Summa</i>	<b>1 070 465</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	1 070 465
<i>Summa</i>	<b>1 070 465</b>

# RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	3 449 677	600 578
Övriga rörelseintäkter	68 630	144 706
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>3 518 307</b>	<b>745 284</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-2 245 327	-296 239
Övriga externa kostnader	-772 756	-263 591
Personalkostnader	2 -135 839	-9 954
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-85 713	-28 457
Övriga rörelsekostnader	-50 234	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-3 289 869</b>	<b>-598 241</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>228 438</b>	<b>147 043</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	750 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	429	10
Räntekostnader och liknande resultatposter	-50 999	-38 591
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-50 570</b>	<b>711 419</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>177 868</b>	<b>858 462</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-20 500	0
Förändring av överavskrivningar	-97 342	-6 308
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-117 842</b>	<b>-6 308</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>60 026</b>	<b>852 154</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-12 708	-22 416
<b>Årets resultat</b>	<b>47 318</b>	<b>829 738</b>

# BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 445 403	1 472 668
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	367 206	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	99 954	23 808
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 912 563</i>	<i>1 496 476</i>

### Summa anläggningstillgångar

1 912 563

1 496 476

### Omsättningstillgångar

#### Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror		514 323	593 223
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>514 323</i>	<i>593 223</i>

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		315 263	10 800
Övriga fordringar		34 095	16 681
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	16 528
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		78 510	57 593
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>427 868</i>	<i>101 602</i>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		145 120	283 435
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>145 120</i>	<i>283 435</i>

### Summa omsättningstillgångar

1 087 311

978 260

## SUMMA TILLGÅNGAR

2 999 874

2 474 736

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 023 147	193 409
Årets resultat	47 318	829 738
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 070 465</i>	<i>1 023 147</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 120 465</b>	<b>1 073 147</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	92 500	72 000
Akkumulerade överavskrivningar	103 650	6 308
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>196 150</b>	<b>78 308</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	762 700	832 300
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>762 700</b>	<b>832 300</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	58 800	0
Skatteskulder	16 201	37 551
Övriga skulder	388 879	342 822
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	456 679	110 608
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>920 559</b>	<b>490 981</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 999 874</b>	<b>2 474 736</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Immateriella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets immateriella anläggningstillgångar.

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 508 000	1 508 000
Utgående anskaffningsvärden	1 508 000	1 508 000
Ingående avskrivningar	-35 332	-8 067
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-27 265	-27 265
Utgående avskrivningar	-62 597	-35 332
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 445 403</b>	<b>1 472 668</b>

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	417 800	0
Utgående anskaffningsvärden	417 800	0

Årets avskrivningar 50 594 0

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer** 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	84 000	25 000
Utgående anskaffningsvärden	109 000	25 000
Ingående avskrivningar	-1 192	0
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-7 854	-1 192
Utgående avskrivningar	-9 046	-1 192
<b>Redovisat värde</b>	<b>99 954</b>	<b>23 808</b>

**Not 6 Ställda säkerheter** 2023-12-31 2022-12-31

Företagsinteckningar	300 000	300 000
Fastighetsinteckningar	1 160 000	1 160 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 460 000</b>	<b>1 460 000</b>

*UNDERSKRIFTER*

Ingelstad



Axel Johansson  
2024-06-28