

# Årsredovisning

för

Canel & Fastighetsservice AB

Org.nr. 556986-0231

Räkenskapsåret

2023-04-01 – 2024-03-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Leif Heurlin, Styrelseledamot

2024-10-01

Styrelsen för Canel & Fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-01-2024-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget skall bedriva verksamhet inom el- och larminstallationer, styr- och reglerteknik inom värme och ventilation, VVS-service, fastighetsservice, renovering och ombyggnationer av fastigheter, målning, städning samt försäljning av elprodukter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	197 118	1 468 335	1 734 850
Resultat efter finansiella poster	86 927	20 700	-98 751	-103 890
Balansomslutning	1 755 689	1 687 112	1 505 760	1 425 013
Soliditet (%)	13,07	9,52	9,60	19,80

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	27 001	83 619	160 621
Balanseras i ny räkning	0	83 619	-83 619	0
Årets resultat	0	0	68 791	68 791
Belopp vid årets utgång	50 000	110 621	68 791	229 411

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	110 621
Årets resultat	68 791
Summa	179 411

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	179 411
Summa	179 411

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-04-01 2024-03-31	2022-04-01 2023-03-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	197 118
Övriga rörelseintäkter		114 103	-67 328
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>114 103</b>	<b>129 790</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-5 267
Övriga externa kostnader		-26 449	-94 447
Personalkostnader	2	-790	-3 302
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-5 224
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-27 239</b>	<b>-108 240</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>86 864</b>	<b>21 550</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		65	63
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	-913
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>63</b>	<b>-850</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>86 927</b>	<b>20 700</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	85 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>85 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>86 927</b>	<b>105 700</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-18 136	-22 081
<b>Årets resultat</b>		<b>68 791</b>	<b>83 619</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-03-31	2023-03-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	20 897
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>20 897</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	4	1 332 362	1 332 362
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 332 362</b>	<b>1 332 362</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 332 362</b>	<b>1 353 259</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		24 691	50 345
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>24 691</b>	<b>50 345</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		398 635	283 508
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>398 635</b>	<b>283 508</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>423 326</b>	<b>333 853</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 755 689</b>	<b>1 687 112</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-03-31	2023-03-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>50 000</strong>	<strong>50 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		110 621	27 001
Årets resultat		68 791	83 619
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>179 411</strong>	<strong>110 621</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>229 411</strong>	<strong>160 621</strong>
<strong>Avsättningar</strong>			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser exklusive avsättningar enligt tryggandelagen		1 332 362	1 332 362
<strong>Summa avsättningar</strong>		<strong>1 332 362</strong>	<strong>1 332 362</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Leverantörsskulder		574	0
Övriga skulder		187 341	188 129
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 000
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>193 915</strong>	<strong>194 129</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>1 755 689</strong>	<strong>1 687 112</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>		
Inventarier	20	5

## Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2024-03-31	2023-03-31
Medelantalet anställda	1	1

## Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

Inventarier, verktyg och installationer

	2024-03-31	2023-03-31
Ingående anskaffningsvärden	26 121	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	26 121
Försäljningar/utrangeringar	-26 121	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>26 121</b>
Ingående avskrivningar	-5 224	0
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	5 224	0
Årets avskrivningar	0	-5 224
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-0</b>	<b>-5 224</b>

2024-03-31

2023-03-31

**Redovisat värde**

-0

20 897

## Not 4 – Andra långfristiga fordringar

Andra långfristiga fordringar

	2024-03-31	2023-03-31
Ingående anskaffningsvärden	1 332 362	1 332 362
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	0	0
Reglerade fordringar	0	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 332 362</b>	<b>1 332 362</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Reglerade fordringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 332 362</b>	<b>1 332 362</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Leif Heurlin

2024-09-27

**Styrelseledamot**