

# Årsredovisning

för

## Fogelberg & Partners AB

559378-8374

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Alexander Fogelberg, Styrelseledamot  
2025-12-01

Styrelsen för Fogelberg & Partners AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet och ändamål är - att genom fastighetsmäklari förmedla fastigheter och bostadsrätter, rådgivning kring ägande och förvaltning av fast- och lös egendom, direkt eller indirekt ägande och förvaltning av fast- och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23 (16 mån)
Nettoomsättning	926	671	592
Resultat efter finansiella poster	-12	2	63
Soliditet (%)	22	52	49

Omsättningsökningen beror till stor del på att marknaden har varit fördelaktig och stark i mäklarbranschen, vilket lett till ökade försäljningar.

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	48 118	1 149	74 267
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		1 149	-1 149	0
Årets resultat			-12 416	-12 416
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>49 267</b>	<b>-12 416</b>	<b>61 851</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	49 267
Årets resultat	-12 416
<b>Totalt</b>	<b>36 851</b>

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	36 851
	<b>36 851</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-09-01 -2025-08-31</b>	<b>2023-09-01 -2024-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		926 009	670 696
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>926 009</b>	<b>670 696</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Objektskostnader		-595 626	-366 137
Övriga externa kostnader		-63 829	-48 947
Personalkostnader	2	-278 439	-253 196
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-937 894</b>	<b>-668 280</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-11 885</b>	<b>2 416</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-553	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-531</b>	<b>3</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-12 416</b>	<b>2 419</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-12 416</b>	<b>2 419</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-1 270
<b>Årets resultat</b>		<b>-12 416</b>	<b>1 149</b>

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar	50 000	0
Övriga fordringar	2 911	133
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>52 911</b>	<b>133</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	68 174	142 297
Redovisningsmedel	157 500	0
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>225 674</b>	<b>142 297</b>

#### **Summa omsättningstillgångar**

**278 585**      **142 430**

#### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**278 585**      **142 430**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		49 267	48 118
Årets resultat		-12 416	1 149
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>36 851</b>	<b>49 267</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>61 851</b>	<b>74 267</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		38 094	45 283
Skatteskulder		1 270	15 704
Övriga skulder		177 370	7 176
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>216 734</b>	<b>68 163</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>278 585</b>	<b>142 430</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 - 2025-08-31	2023-09-01 - 2024-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2025-11-24

Jönköping

Alexander Fogelberg

2025-11-27