

# Årsredovisning

för

## SVa Byggservice AB

556946-6146

Räkenskapsåret

2022

Undertecknad styrelseledamot i SVa Byggservice AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2/5-23  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

MALMÖ 2/5-23



Vaidas Stumbras

# Årsredovisning

för

## SVa Byggservice AB

556946-6146

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för SVa Byggservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggverksamhet i Malmö med omnejd.

Företaget har sitt säte i Vellinge kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	14 075	8 874	6 211	7 229
Resultat efter finansiella poster	2 169	582	341	603
Soliditet (%)	37	49	67	63

Omsättningen har ökat pga ökad efterfrågan på företagets tjänster samt nya samarbeten med nya uppdragsgivare.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	816 784	473 302	1 340 086
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		473 302	-473 302	0
Årets resultat			272 779	272 779
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>790 086</b>	<b>272 779</b>	<b>1 112 865</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	790 086
årets vinst	272 779
	<b>1 062 865</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 400 kronor per aktie)	700 000
i ny räkning överföres	362 865
	<b>1 062 865</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025050335032

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		14 075 335	8 874 131
Övriga rörelseintäkter		18 113	33 940
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>14 093 448</b>	<b>8 908 071</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-2 952 842	-2 013 700
Övriga externa kostnader		-1 096 260	-621 345
Personalkostnader	3	-7 817 756	-5 610 621
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-55 125	-78 500
Övriga rörelsekostnader		-1 825	-1 180
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 923 808</b>	<b>-8 325 346</b>
<b>Rörelseresultat</b>	4	<b>2 169 640</b>	<b>582 725</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		568	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 632	-1 014
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 064</b>	<b>-1 014</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 168 576</b>	<b>581 711</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-1 800 000	0
Förändring av överavskrivningar		-6 857	21 484
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 806 857</b>	<b>21 484</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>361 719</b>	<b>603 195</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-88 940	-129 893
<b>Årets resultat</b>		<b>272 779</b>	<b>473 302</b>

## Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

5 120 283 130 908

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**120 283 130 908**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6 200 000 200 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**200 000 200 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**320 283 330 908**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror

0 21 304

Förskott till leverantörer

465 299 0

**Summa varulager**

**465 299 21 304**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

2 901 673 1 565 852

Övriga fordringar

200 514 70 839

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

279 734 0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

82 899 70 765

**Summa kortfristiga fordringar**

**3 464 820 1 707 456**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 586 476 2 755 787

**Summa kassa och bank**

**1 586 476 2 755 787**

**Summa omsättningstillgångar**

**5 516 595 4 484 547**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 836 878 4 815 455**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

790 086

816 784

Årets resultat

272 779

473 302

**Summa fritt eget kapital**

**1 062 865**

**1 290 086**

**Summa eget kapital**

**1 112 865**

**1 340 086**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 244 000

1 244 000

Akkumulerade överavskrivningar

46 800

39 943

**Summa obeskattade reserver**

**1 290 800**

**1 283 943**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

739 488

219 227

Skulder till koncernföretag

800 000

0

Skatteskulder

87 736

50 453

Övriga skulder

421 621

891 213

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 384 368

1 030 533

**Summa kortfristiga skulder**

**3 433 213**

**2 191 426**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 836 878**

**4 815 455**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till SVa Holding AB, org. nr. 559228-3567 med säte i Vellinge.

### Not 3 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	13	10

### Not 4 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Inköp från andra koncernföretag under 2022 uppgår till 74 000kr.  
Ingen försäljning har skett till andra företag inom koncernen.

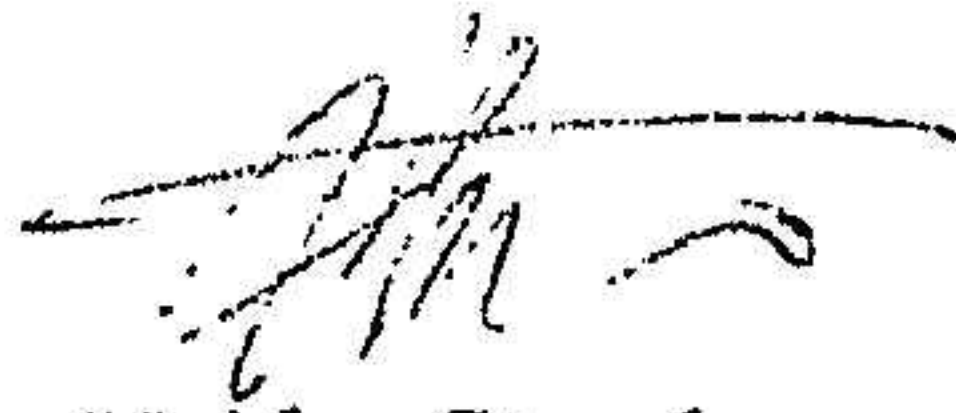
### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	380 413	380 413
Inköp	44 500	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>424 913</b>	<b>380 413</b>
Ingående avskrivningar	-249 505	-171 005
Årets avskrivningar	-55 125	-78 500
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-304 630</b>	<b>-249 505</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>120 283</b>	<b>130 908</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

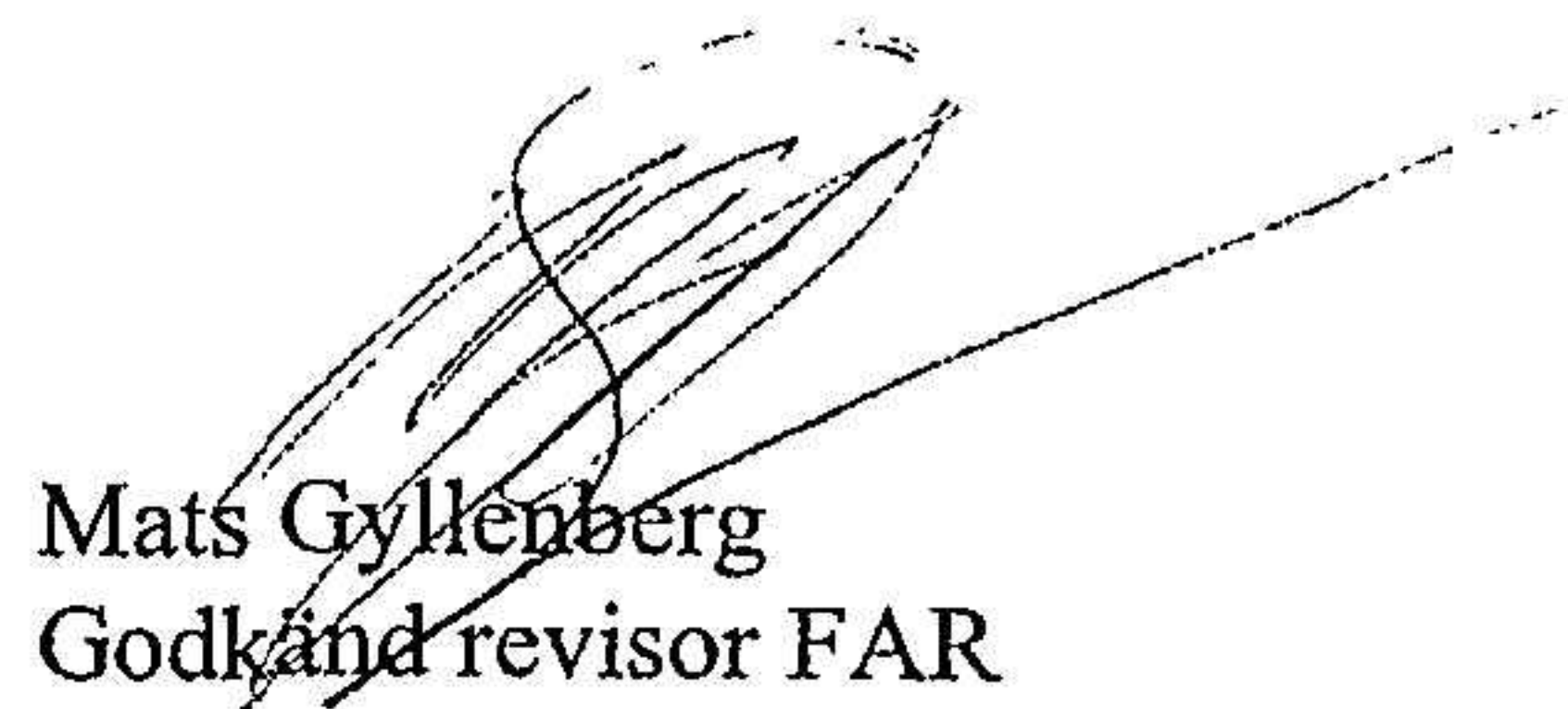
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	200 000	200 000
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

Malmö 2/5-23



Vaidas Stumbras  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2/5-23



Mats Gyllenberg  
Godkänd revisor FAR



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i SVa Byggservice AB  
Org.nr. 556946-6146

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för SVa Byggservice AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SVa Byggservice ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till SVa Byggservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift.

Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för SVa Byggservice AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till SVa Byggservice AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

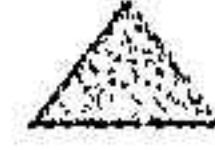
### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

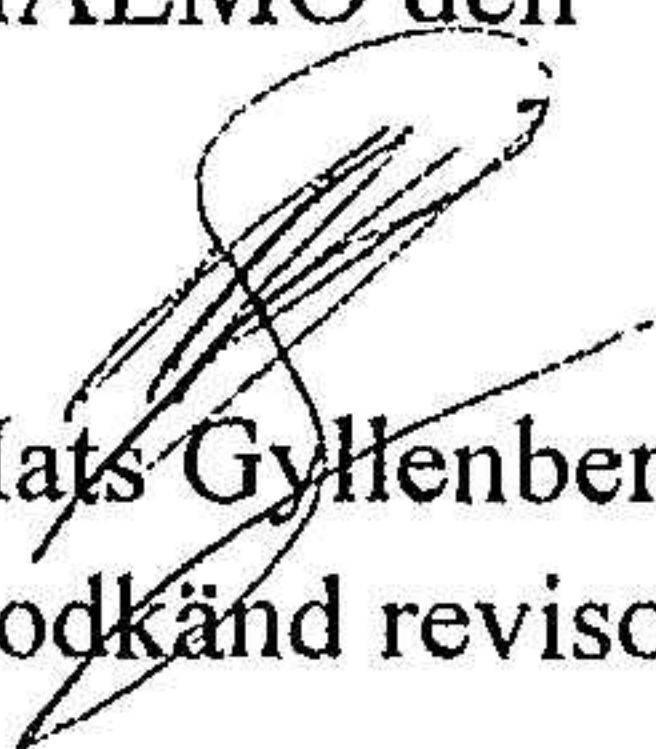
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

MALMÖ den 2/5 2023

  
Mats Gyllenberg  
Godkänd revisor FAR