

Årsredovisning för
Acrinova Trelleborg Verkstaden 10 AB
556765-4982

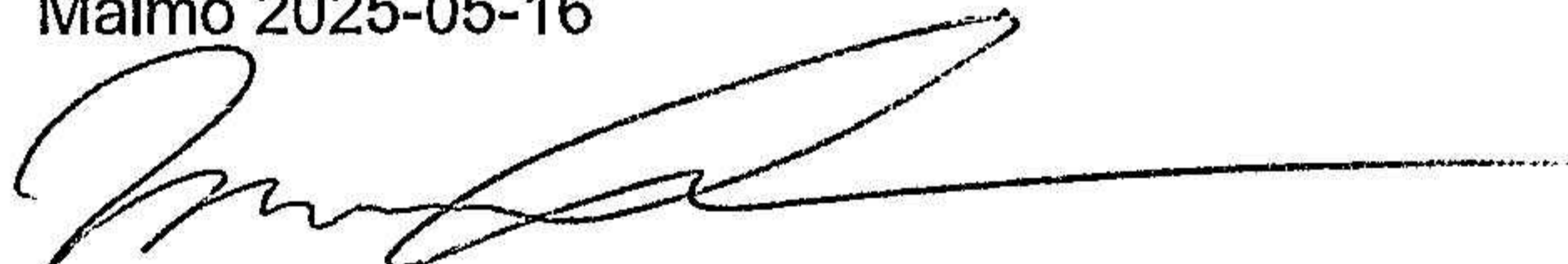
Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Acrinova Trelleborg Verkstaden 10 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-05-16. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2025-05-16



Weronica Greberg

Årsredovisning för
Acrinova Trelleborg Verkstaden 10 AB
556765-4982

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Acrinova Trelleborg Verkstaden 10 AB, 556765-4982, får härmed upprätta årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Trelleborg Verkstaden 10.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Acrinova AB, org nr 556984-0910, med säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt	Belopp i Tkr			
	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 801	1 824	1 894	1 759
Resultat efter finansiella poster	-778	-300	-320	-306
Soliditet, %	4	6	9	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	394 811
Årets resultat		-185 188
Vid årets slut	100 000	209 623

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	394 812
årets resultat	-185 188
Totalt	209 624
disponeras för	
balanseras i ny räkning	209 624
Summa	209 624

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 800 580	1 823 639
Summa rörelseintäkter		1 800 580	1 823 639
Rörelsekostnader			
Direkta fastighetskostnader		-1 562 907	-1 050 667
Övriga externa kostnader		-315 553	-385 144
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-335 932	-330 512
Summa rörelsekostnader		-2 214 392	-1 766 323
Rörelseresultat		-413 812	57 316
Finansiella poster			
Ränteintäkter	2	164 296	162 524
Räntekostnader	3	-528 049	-519 709
Summa finansiella poster		-363 753	-357 185
Resultat efter finansiella poster		-777 565	-299 869
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		600 000	-
Förändring av periodiseringsfonder		-	80 000
Summa bokslutsdispositioner		600 000	80 000
Resultat före skatt		-177 565	-219 869
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 623	-5 245
Årets resultat		-185 188	-225 114

2025052811664

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	5 478 073	5 750 703
Summa materiella anläggningstillgångar		5 478 073	5 750 703
Summa anläggningstillgångar		5 478 073	5 750 703
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		31 748	18 193
Fordringar hos koncernföretag		5 154 104	4 935 839
Övriga fordringar		147 335	147 840
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		36 393	63 925
Summa kortfristiga fordringar		5 369 580	5 165 797
Kassa och bank			
Kassa och bank		67 008	75 861
Summa kassa och bank		67 008	75 861
Summa omsättningstillgångar		5 436 588	5 241 658
SUMMA TILLGÅNGAR		10 914 661	10 992 361

2025052811665



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		394 812	619 926
Årets resultat		-185 188	-225 114
Summa fritt eget kapital		209 624	394 812
Summa eget kapital		309 624	494 812
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		145 000	145 000
Summa obeskattade reserver		145 000	145 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	9 390 000	9 590 000
Övriga skulder		27 579	27 579
Summa långfristiga skulder		9 417 579	9 617 579
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	200 000	200 000
Leverantörsskulder		414 847	129 007
Övriga skulder		26 186	34 411
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		401 425	371 552
Summa kortfristiga skulder		1 042 458	734 970
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 914 661	10 992 361

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>År</u>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och boeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	<u>2024-01-01- 2024-12-31</u>	<u>2023-01-01- 2023-12-31</u>
Ränteintäkter, koncernföretag	162 231	159 791
Ränteintäkter, övriga	2 065	2 733
Summa	164 296	162 524

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<u>2024-01-01- 2024-12-31</u>	<u>2023-01-01- 2023-12-31</u>
Räntekostnader, övriga	-528 049	-519 709
Summa	-528 049	-519 709

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	11 026 852	10 855 175
-Nyanskaffningar	63 302	171 677
	<u>11 090 154</u>	<u>11 026 852</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-5 276 149	-4 945 637
-Årets avskrivning enligt plan	-335 932	-330 512
	<u>-5 612 081</u>	<u>-5 276 149</u>
Redovisat värde vid årets slut	5 478 073	5 750 703

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	200 000	200 000
Förfallotidpunkt, 1-5 från balansdagen	9 390 000	9 590 000
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	-	-
	<u>9 590 000</u>	<u>9 790 000</u>

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	9 990 000	9 990 000

Not 7 Koncernuppgifter

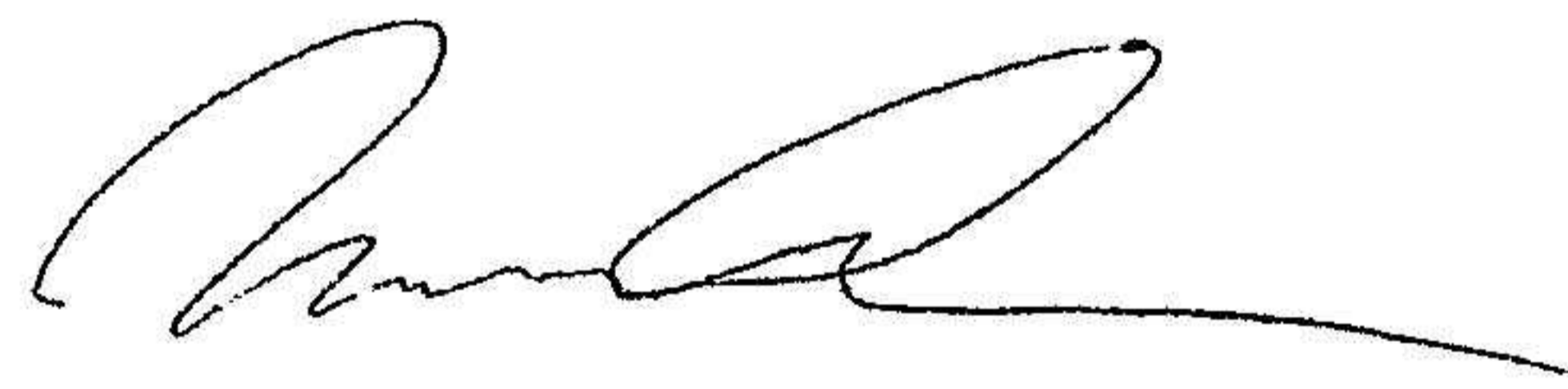
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Acrinova AB, org nr 556984-0910, med säte i Malmö.

Underskrifter

Malmö den 2025-04-11



Ulf Wallén
Styrelseordförande



Weronica Greberg
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2025-04-11
KPMG AB



Johan Hernebrant
Auktoriserad revisor
Huvudansvarig revisor

Kopian
överensstämmer
med originalet



Helen Lindahl

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Acrinova Trelleborg Verkstaden 10 AB, org. nr 556765-4982

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Acrinova Trelleborg Verkstaden 10 AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Acrinova Trelleborg Verkstaden 10 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Acrinova Trelleborg Verkstaden 10 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Acrinova Trelleborg Verkstaden 10 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Acrinova Trelleborg Verkstaden 10 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

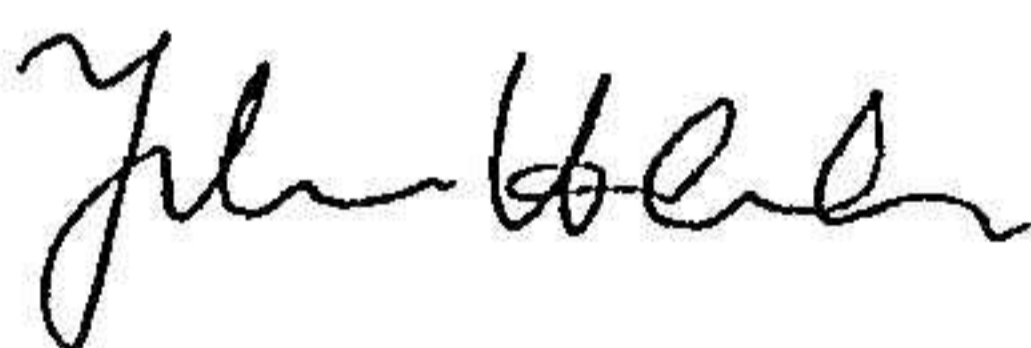
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 11 april 2025

KPMG AB



Johan Hernebrant
Auktoriserad revisor

Kopian
överensstämmer
med originalet



Helen Lindahl