

Årsredovisning för
Kaffebönans Fastighet AB
556685-5267

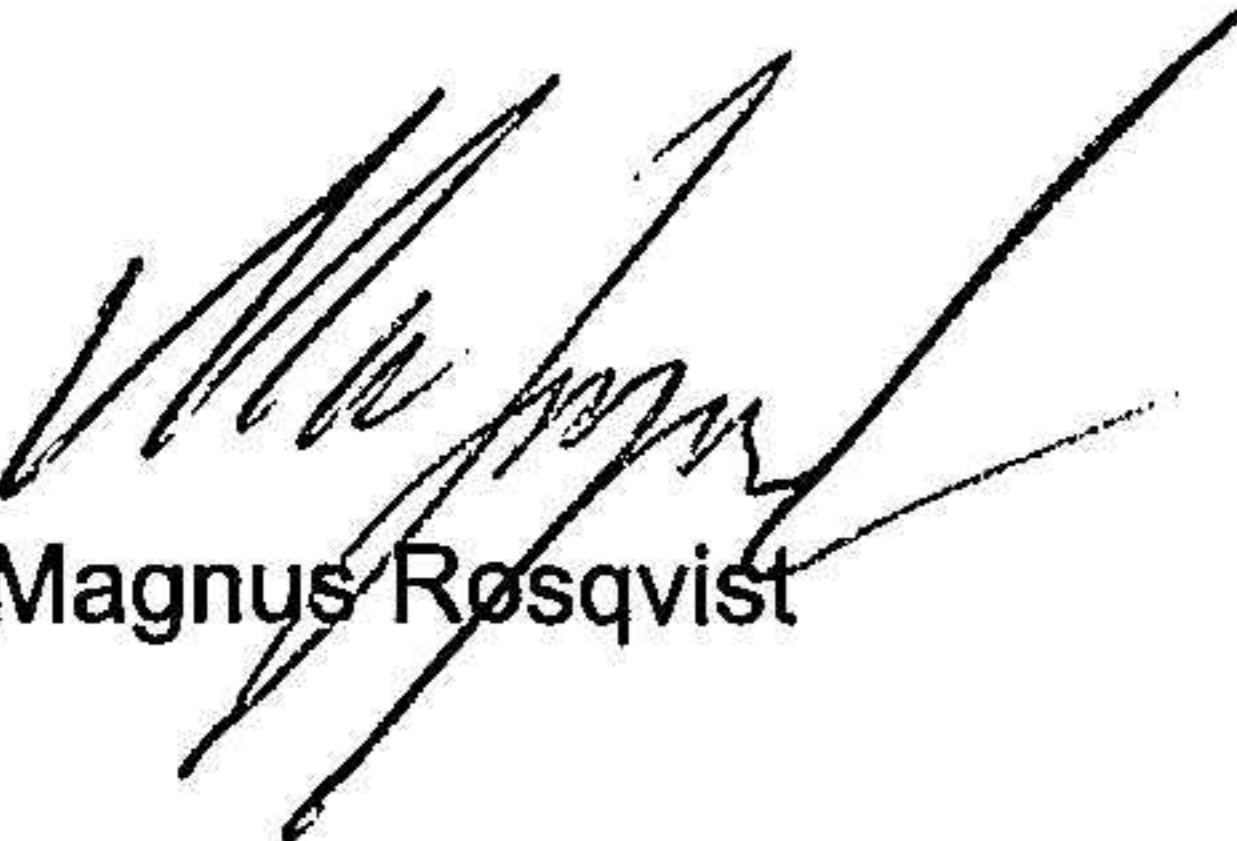
Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kaffebönans Fastighet AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-09-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-09-30


Magnus Rosqvist

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Kaffebönans Fastighet AB, 556685-5267 får härmed avge årsredovisning för 2023-09-01 - 2024-08-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall i huvudsak äga och förvalta bolagets tillgångar.

Ekonomisk översikt

	2024-08-31	2023-08-31	2022-08-31	2021-08-31	2020-08-31
Nettoomsättning inkl.				-	-4 726
Resultat efter finansiella poster	-50 062	-18 502	-83 215	1 225 874	-47 198
Soliditet, %	83	92	93	99	14

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		614 926
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-100 000
Årets resultat			-50 062
Vid årets slut	100 000		464 864

Dispositioner beträffande vinst eller förlust

	Belopp
<i>Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel</i>	
balanserat resultat	614 926
årets resultat	-50 062
Totalt	564 864
Utdelning	-100 000
balanseras i ny räkning	464 864

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>
Övriga rörelseintäkter		-	3 819
		-	3 819
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-50 433	-19 293
Personalkostnader	1	-	-3 225
Rörelseresultat		-50 433	-18 699
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter		371	197
Resultat efter finansiella poster		-50 062	-18 502
Resultat före skatt		-50 062	-18 502
Årets resultat		-50 062	-18 502

2024101705724

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	-
		-	-
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	50 000
		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		50 000	50 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		5 109	10 988
		5 109	10 988
Kassa och bank		619 755	751 938
Summa omsättningstillgångar		624 864	762 926
SUMMA TILLGÅNGAR		674 864	812 926

2024101705725

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		614 926	721 428
Årets resultat		-50 062	-18 502
		<u>564 864</u>	<u>702 926</u>
Summa eget kapital		<u>664 864</u>	<u>802 926</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>674 864</u>	<u>812 926</u>

2024101705726

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Definition av nyckeltal

Rörelsemarginal	Rörelseresultat / nettoomsättning
Kassalikviditet	Omsättningstillgångar / kortfristiga skulder
Soliditet	Justerat eget kapital / balansomslutning

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde och avskrivning sker över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	3
-Inventarier, verktyg och installationer	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	50 000
Redovisat värde vid årets slut	50 000	50 000

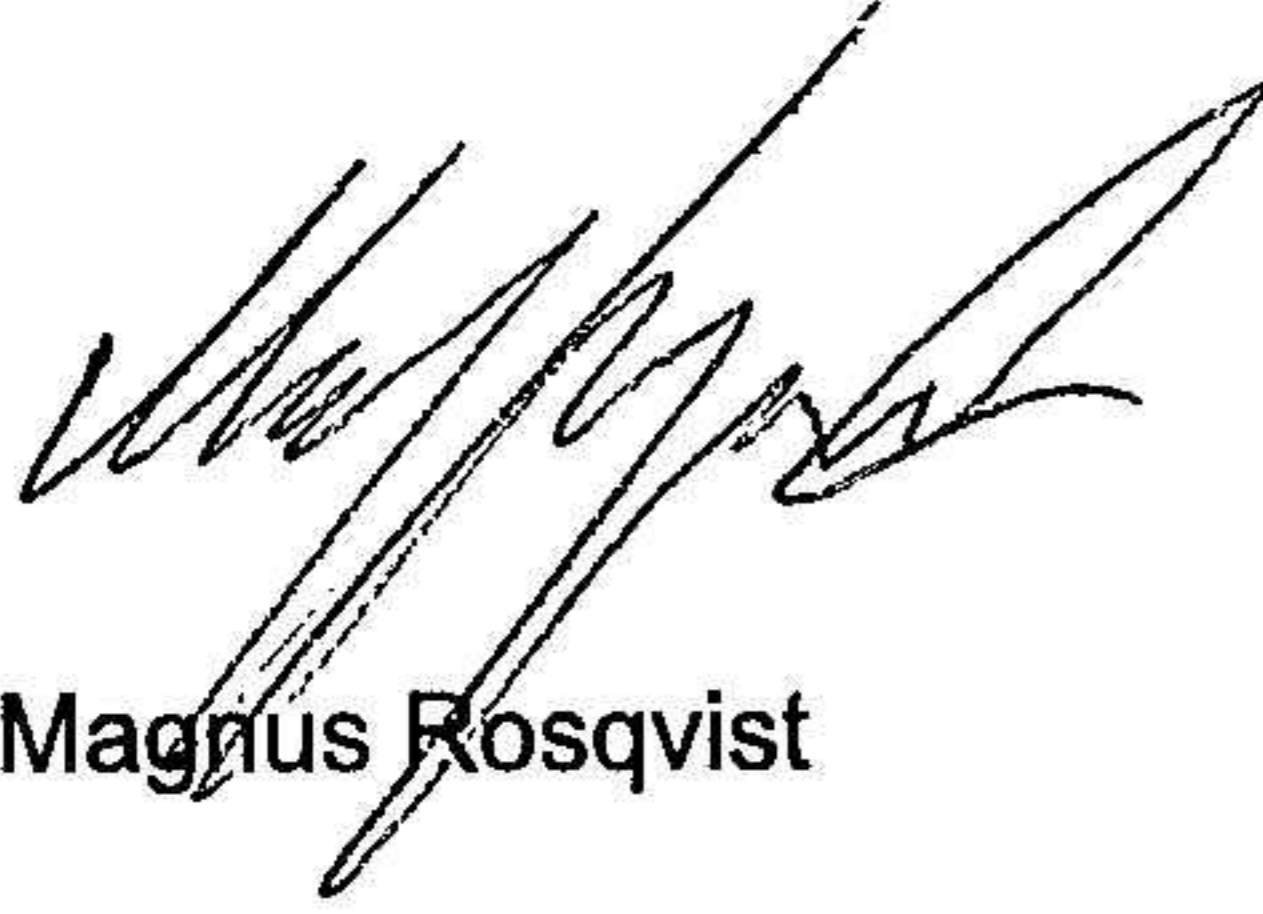
Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Kaffebönan Fastighet 2 AB, 559008-1245	1 000	100	50 000
			50 000

Underskrifter

Göteborg 2024-09-30.



Magnus Rosqvist

2024101705729