

Årsredovisning

för

MAKKFAB AB

556328-6573

Räkenskapsåret

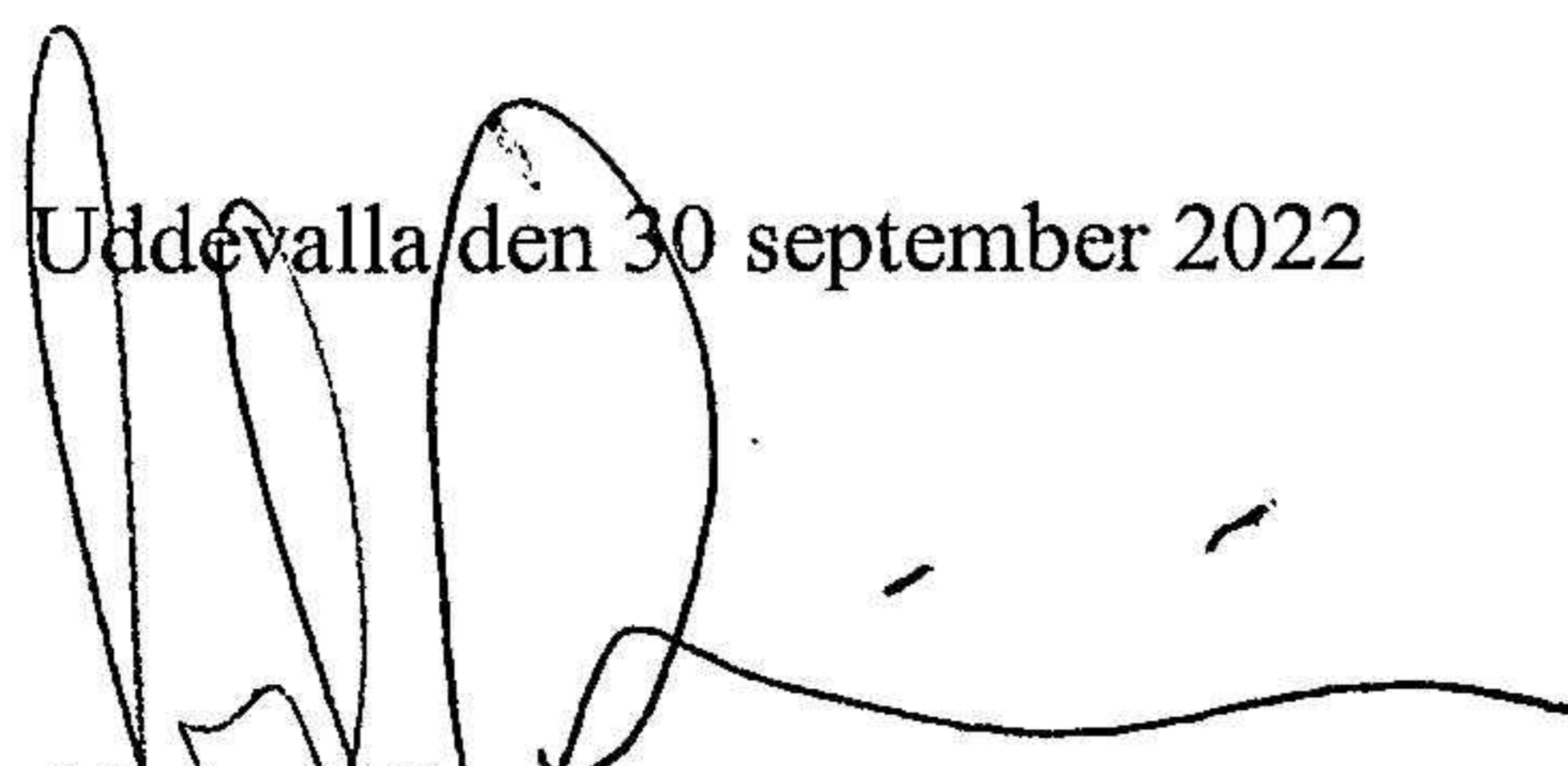
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MAKKFAB AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 september 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uddevalla den 30 september 2022



Albert Mlinovic

Årsredovisning
för
MAKKFAB AB

556328-6573

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för MAKKFAB AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av egna lokaler. Bolaget är moderbolag till QR International AB, 556559-3174.

Företaget har sitt säte i Uddevalla.

Flerårsöversikt (tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	749	1 486	1 996	1 515
Resultat efter finansiella poster	2 030	4	185	0
Soliditet (%)	15	9	11	14

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	907 531	4 491	1 032 022
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-907 500		-907 500
Balanseras i ny räkning			4 491	-4 491	0
Årets resultat				2 029 563	2 029 563
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 522	2 029 563	2 154 085

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 522
årets vinst	2 029 563
	2 034 085
disponeras så att i ny räkning överföres	2 034 085
	2 034 085

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.	1		
Nettoomsättning		749 408	1 485 562
Övriga rörelseintäkter		10 634	10 847
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		760 042	1 496 409
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-755 933	-695 110
Personalkostnader	2	-48 376	-46 820
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-581 613	-546 209
Summa rörelsekostnader		-1 385 922	-1 288 139
Rörelseresultat		-625 880	208 270
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 882 500	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		45 454	62 150
Räntekostnader och liknande resultatposter		-272 511	-265 929
Summa finansiella poster		2 655 443	-203 779
Resultat efter finansiella poster		2 029 563	4 491
Resultat före skatt		2 029 563	4 491
Årets resultat		2 029 563	4 491

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	5 586 453	4 911 215
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 462 300	1 016 760
Övriga materiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa materiella anläggningstillgångar		7 098 753	5 977 975

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	72 000	92 000
Fordringar hos koncernföretag		1 578 008	2 834 139
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 650 008	2 926 139
Summa anläggningstillgångar		8 748 761	8 904 114

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		39 000	5 000
Fordringar hos koncernföretag		3 860 000	1 700 000
Övriga fordringar		944 225	315 952
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		302 454	507 137
Summa kortfristiga fordringar		5 145 679	2 528 089

Kassa och bank

Kassa och bank		545 084	180 243
Summa kassa och bank		545 084	180 243
Summa omsättningstillgångar		5 690 763	2 708 332

SUMMA TILLGÅNGAR

14 439 524

11 612 446

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 522

907 531

Årets resultat

2 029 563

4 491

Summa fritt eget kapital

2 034 085

912 022

Summa eget kapital

2 154 085

1 032 022

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

9 624 438

9 799 688

Skulder till ägare

628

12 083

Summa långfristiga skulder

9 625 066

9 811 771

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

562 722

568 344

Leverantörsskulder

8 303

106 478

Skulder till koncernföretag

2 016 750

5 500

Övriga skulder

70 820

71 608

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 778

16 723

Summa kortfristiga skulder

2 660 373

768 653

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 439 524

11 612 446

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-7 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	1 600 000	1 600 000
Fastighetsinteckning	11 500 000	11 500 000
	13 100 000	13 100 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	1	

Not 3 Byggnader och mark


	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 106 158	11 106 158
Inköp	1 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 106 158	11 106 158
Ingående avskrivningar	-6 194 943	-5 778 234
Årets avskrivningar	-324 762	-416 709
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 519 705	-6 194 943
Utgående redovisat värde	5 586 453	4 911 215

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 735 277	1 900 873
Inköp	863 750	834 404
Försäljningar/utrangeringar	-161 359	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 437 668	2 735 277
Ingående avskrivningar	-1 718 517	-1 589 017
Årets avskrivningar	-256 851	-129 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 975 368	-1 718 517
Utgående redovisat värde	1 462 300	1 016 760

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
QR International AB	72%	72%	720	72 000
				72 000

	Org.nr	Säte
QR International AB	556559-3174	Uddevalla 

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 10 187 160 kr (10 368 032 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2021-12-31	2020-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	9 624 438	9 799 688
	9 624 438	9 799 688
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	562 722	568 344
	562 722	568 344

Not 7 Långfristiga skulder

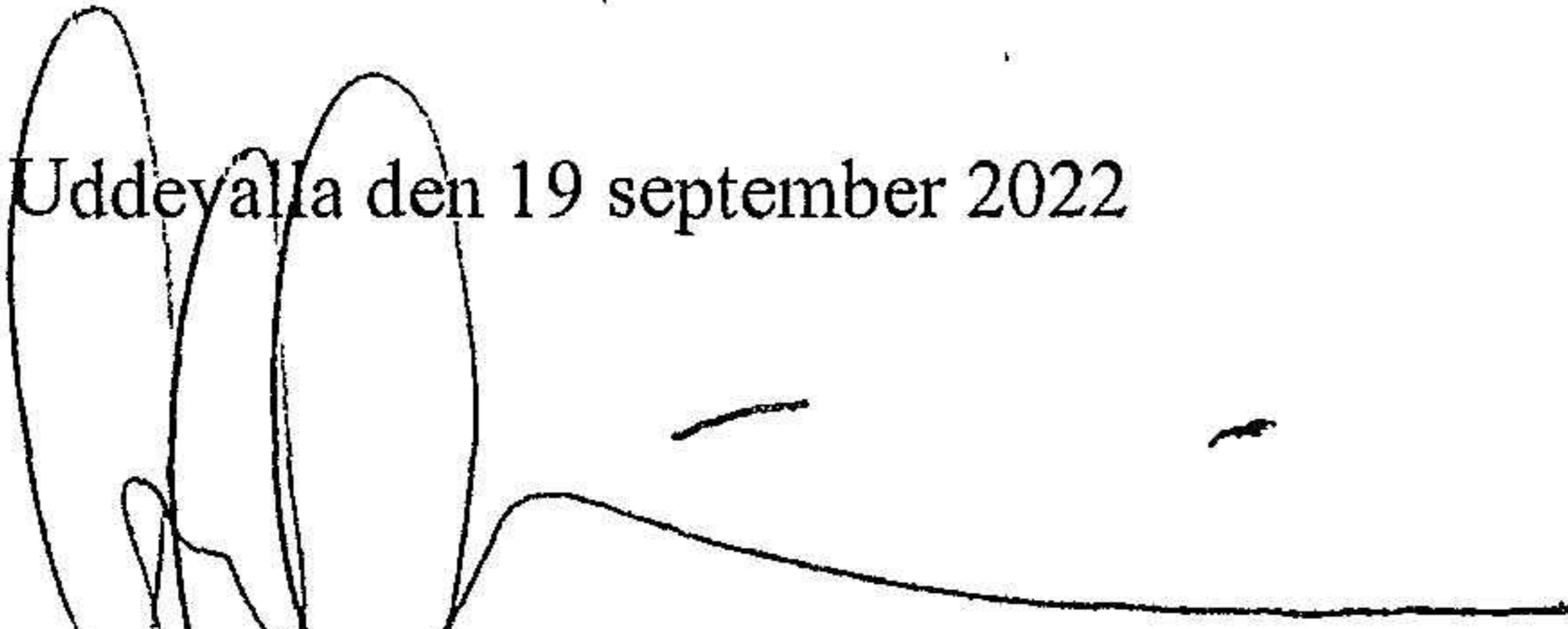
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	7 791 338	8 159 678
	7 791 338	8 159 678

mw

2022100601104

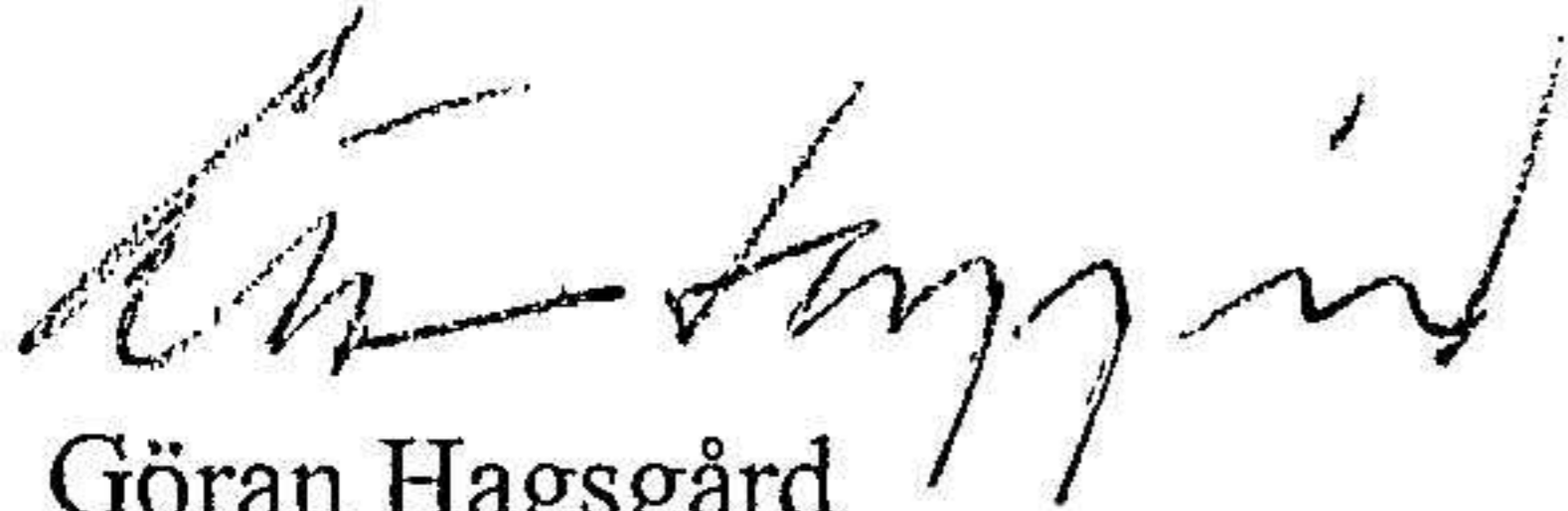
Uddevalla den 19 september 2022



Albert Mlinaric

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 september 2022



Göran Hagsgård
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MAKKFAB AB
 Org.nr 556328-6573

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MAKKFAB AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MAKKFAB ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till MAKKFAB AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för MAKKFAB AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande



2022100601106

bolagets vinst eller förlust.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till MAKKFAB AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Uddevalla den 29 september 2022

Göran Hagsgård
Godkänd revisor