

ÅRSREDOVISNING

för

BEW Projektbolag 1 AB

Org.nr. 559334-8088

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i BEW Projektbolag 1 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 april 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2025-05-09



Erik Wallin

ÅRSREDOVISNING

för

BEW Projektbolag 1 AB

Org.nr. 559334-8088

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6
- underskrifter	7

BEW Projektbolag 1 AB

Org.nr. 559334-8088

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt att förvalta aktier i dotterbolag.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsjämförelse

	2024	2023	2021/2022
Res. efter finansiella poster	23 947 499	-77 375	-10 129
Balansomslutning	24 518 925	541 426	14 871
Soliditet (%)	100	81	100

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Byggnadsfirman Erik Wallin AB, org nr 556082-1166 med säte i Stockholm.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	412 496
Erhållna aktieägartillskott			30 000
Årets vinst			23 947 499
Belopp vid årets utgång	25 000	0	24 389 995

2025051616368

BEW Projektbolag 1 AB

Org.nr. 559334-8088

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst	412 496
erhållna aktieägartillskott	30 000
årets vinst	23 947 499
	<hr/>
	24 389 995

Styrelsen föreslår att

till aktieägarna utdelas	24 000 000
i ny räkning överföres	389 995
	<hr/>
	24 389 995

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 24 000 000,00 kr. vilket motsvarar 96 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Hänsyn har även tagits till de krav som koncernverksamhetens art, omfattning och risker ställer på koncernens egna kapital samt till koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

BEW Projektbolag 1 AB

Org.nr. 559334-8088

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-22 503	-39 555
		<u>-22 503</u>	<u>-39 555</u>
Rörelseresultat		-22 503	-39 555
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	23 970 000	-38 000
Ränteintäkter		2	188
Räntekostnader		0	-8
		<u>23 970 002</u>	<u>-37 820</u>
Resultat efter finansiella poster		23 947 499	-77 375
Årets resultat		<u>23 947 499</u>	<u>-77 375</u>

2025051616370

BEW Projektbolag 1 AB

Org.nr. 559334-8088

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR**

Not

2024-12-31

2023-12-31

Anläggningstillgångar**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

3

507 000

507 000

507 000

507 000

Summa anläggningstillgångar

507 000

507 000

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

24 000 000

0

24 000 000

0

Kassa och bank

Kassa och bank

11 925

34 426

Summa kassa och bank

11 925

34 426

Summa omsättningstillgångar

24 011 925

34 426

SUMMA TILLGÅNGAR**24 518 925****541 426****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

412 496

-10 129

Erhållet aktieägartillskott

30 000

500 000

Årets resultat

23 947 499

-77 375

24 389 995

412 496

Summa eget kapital

24 414 995

437 496

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

88 930

88 930

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

103 930

103 930

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**24 518 925****541 426**

2025051616371

BEW Projektbolag 1 AB

Org.nr. 559334-8088

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

2024

2023

Utdelning	24 000 000	0
Nedskrivningar	-30 000	-38 000
	<hr/> 23 970 000	<hr/> -38 000

Not 3 Andelar i koncernföretag

2024-12-31

2023-12-31

Företag	Antal/Kap.	Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	Säte	andel %	värde
BEW Fastighetsbolag Årsta E4 AB	250	25 000	25 000
559454-2283	Stockholm	100,00%	
BEW Fastighetsbolag Renstiernas AB	250	456 000	456 000
559425-3451	Stockholm	100,00%	
KV Genen	250	26 000	26 000
559334-8500	Stockholm	100,00%	
		<hr/> 507 000	<hr/> 507 000

Uppgifter om eget kapital och resultat

Eget kapital

Resultat

BEW Fastighetsbolag Årsta E4 AB	19 135	-5 865
BEW Fastighetsbolag Renstiernas AB	51 416 249	760 693
KV Genen	33 104	-23 303

BEW Projektbolag 1 AB

Org.nr. 559334-8088

NOTER

BEW Fastighetsbolag Årsta E4 AB

Ingående anskaffningsvärde	25 000	0
Inköp	0	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

BEW Fastighetsbolag Renstiernas AB

Ingående anskaffningsvärde	475 000	0
Inköp/tillskott	0	475 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	475 000	475 000
Ingående nedskrivningar	-19 000	0
Årets nedskrivningar	0	-19 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-19 000	-19 000
Utgående redovisat värde	456 000	456 000

KV Genen

Ingående anskaffningsvärde	45 000	0
Inköp/tillskott	30 000	45 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 000	45 000
Ingående nedskrivningar	-19 000	0
Årets nedskrivningar	-30 000	-19 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-49 000	-19 000
Utgående redovisat värde	26 000	26 000

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Byggnadsfirman Erik Wallin AB, Org.nr 556082-1166 med säte i Stockholm. Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning. Övergripande koncernredovisning upprättas av Byggnadsfirman Erik Wallin AB, org.nr 556082-1166 med säte i Stockholm.

Stockholm

Erik Wallin

2025-

2025051616374



Document history

COMPLETED BY ALL:
30.04.2025 15:59

SENT BY OWNER:
Lovisa Hedenstierna • 30.04.2025 12:03

DOCUMENT ID:
rynOBuylxx

ENVELOPE ID:
rJcdHu1xll-rynOBuylxx

DOCUMENT NAME:
BEW Projektbolag 1, årsredovisning 2024 12 31.pdf
7 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ERIK WALLIN erik.wallin@erikwallin.se	Signed Authenticated	30.04.2025 15:59 30.04.2025 15:58	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/10/19) IP: 78.73.65.100

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

