

Årsredovisning
för
Nacka Bo 1:378 AB
559297-1195

Räkenskapsåret
2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Runesson, Styrelseledamot
2023-06-27

Styrelsen för Nacka Bo 1:378 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsutveckling. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	205	161
Soliditet (%)	99,0	99,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	24 990 181	128 145	25 143 326
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		128 145	-128 145	0
Årets resultat			162 621	162 621
Belopp vid årets utgång	25 000	25 118 326	162 621	25 305 947

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 24 990 181 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25 118 326
årets vinst	162 621
	25 280 947
disponeras så att i ny räkning överföres	25 280 947
	25 280 947

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-18
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-159 592

-1 852

Personalkostnader

-27 597

0

Summa rörelsekostnader

-187 189

-1 852

Rörelseresultat

-187 189

-1 852

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

392 000

163 243

Summa finansiella poster

392 000

163 243

Resultat efter finansiella poster

204 811

161 391

Resultat före skatt

204 811

161 391

Skatter

Skatt på årets resultat

-42 190

-33 246

Årets resultat

162 621

128 145

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	41 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		41 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		41 000	25 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		25 190 286	7 063 243
Övriga fordringar		0	10 804 975
Summa kortfristiga fordringar		25 190 286	17 868 218
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		332 910	7 283 354
Summa kassa och bank		332 910	7 283 354
Summa omsättningstillgångar		25 523 196	25 151 572
SUMMA TILLGÅNGAR		25 564 196	25 176 572

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		25 118 326	24 990 181
Årets resultat		162 621	128 145
Summa fritt eget kapital		25 280 947	25 118 326
Summa eget kapital		25 305 947	25 143 326
Kortfristiga skulder			
	3		
Leverantörsskulder		127 620	0
Skatteskulder		75 436	33 246
Övriga skulder		55 193	0
Summa kortfristiga skulder		258 249	33 246
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 564 196	25 176 572

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp	0	50 000
Försäljningar	0	-25 000
Aktieägartillskott	16 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	41 000	25 000
Utgående redovisat värde	41 000	25 000

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om X kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2023-06-27

Andreas Runesson

Andreas Runesson