

Årsredovisning
för
Östersund Skruven 11 AB
559447-1707

Räkenskapsåret
2023-09-05 – 2025-02-28

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Camilla Fridell, Styrelseledamot
2025-06-27

Styrelsen för Östersund Skruven 11 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-05 – 2025-02-28, vilket är företaget första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt bedriva uthyrning av lokaler och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Cami Holding AB, 559446-0320.

Företaget har sitt säte i Östersund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/25 (18 mån)
Nettoomsättning	19
Resultat efter finansiella poster	-65
Soliditet (%)	3,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		3 726	3 726
Belopp vid årets utgång	25 000	3 726	28 726

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	3 726
disponeras så att i ny räkning överföres	3 726
	3 726

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-09-05
-2025-02-28
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	19 062
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	19 062

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-40 018
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-44 353
Summa rörelsekostnader	-84 371
Rörelseresultat	-65 309

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1
Summa finansiella poster	1
Resultat efter finansiella poster	-65 308

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	70 000
Summa bokslutsdispositioner	70 000
Resultat före skatt	4 692

Skatter

Skatt på årets resultat	-966
Årets resultat	3 726

Balansräkning

Not
1

2025-02-28

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

738 347

Summa materiella anläggningstillgångar

738 347

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

3

70 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

70 000

Summa anläggningstillgångar

808 347

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

276

Summa kortfristiga fordringar

276

Kassa och bank

Kassa och bank

24 866

Summa kassa och bank

24 866

Summa omsättningstillgångar

25 142

SUMMA TILLGÅNGAR

833 489

Balansräkning

Not
1

2025-02-28

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

3 726

Summa fritt eget kapital

3 726

Summa eget kapital

28 726

Långfristiga skulder

Övriga skulder

800 000

Summa långfristiga skulder

800 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

997

Skatteskulder

3 766

Summa kortfristiga skulder

4 763

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

833 489

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2025-02-28

Inköp 782 700

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 782 700

Årets avskrivningar -44 353

Utgående ackumulerade avskrivningar -44 353

Utgående redovisat värde 738 347

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

2025-02-28

Tillkommande fordringar 70 000

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 70 000

Östersund Skruven 11 AB
Org.nr 559447-1707

6 (6)

Utgående redovisat värde

70 000

Östersund 2025-06-17

Camilla Fridell
Camilla Fridell