

# ÅRSREDOVISNING

för

## Najen Fyra AB

Org.nr. 559397-4396

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-20 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i Najen Fyra AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

-f  
Kalmar 2024-06-30

Jan Höckerfelt

# ÅRSREDOVISNING

för

**Najen Fyra AB**

Org.nr. 559397-4396

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-20 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Detta är bolagets första verksamhetsår.

Bolagets verksamhet består i att förvalta fast och lös egendom samt fastighetsförvaltning.

Bolagets säte är Kalmar, Kalmar kommun.

### Flerårsöversikt

	2022/2023
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-58 394
Soliditet (%)	94,30
Balansomslutning	26 606

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Nyemission	25000		25000
Årets resultat		91	91
Belopp vid årets utgång	25000	91	25091

### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Årets resultat	<u>91</u>
	91
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	<u>91</u>
	91

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-09-20 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-59 195
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-59 195</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-59 195
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		801
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>801</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-58 394
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag		59 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>59 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		606
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-515
<b>Årets resultat</b>		<u>91</u>

2024072202722

**BALANSRÄKNING**

2023-12-31

Not

**TILLGÅNGAR**

**Omsättningstillgångar**

Kassa och bank	
Kassa och bank	26 606
Summa kassa och bank	<u>26 606</u>
Summa omsättningstillgångar	26 606
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>26 606</b>

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

<b>Bundet eget kapital</b>	
Aktiekapital	25 000
Summa bundet eget kapital	<u>25 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>	
Årets resultat	91
Summa fritt eget kapital	<u>91</u>
Summa eget kapital	25 091

**Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag	1 000
Summa långfristiga skulder	<u>1 000</u>

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder	515
Summa kortfristiga skulder	<u>515</u>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**26 606**

2024072202723

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

### Noter till balansräkningen

### Not 2 Långfristiga skulder

2023-12-31

2

Skulderna avser skuld till koncernföretag.

### Övriga noter

### Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Ostremmaren Två AB, Org. nr 559374-1027, säte i Kalmar, Kalmar kommun.


### Not 4 Definition av nyckeltal

1

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kalmar 2024-06-30

  
Jan Höckerfelt  
Ordförande

  
Niclas Höckerfelt