

# ÅRSREDOVISNING

för

## Aspehof ÖM 1 AB

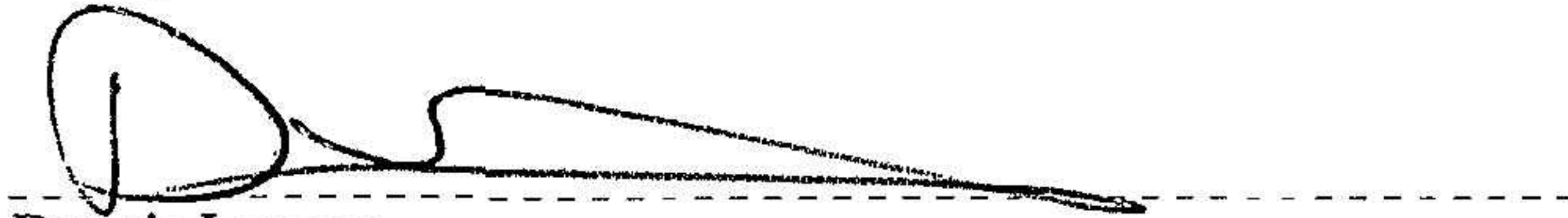
Org.nr. 559472-7561

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-19 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Aspehof ÖM 1 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 7 november 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Lekeryd 2025-11-07



Dennis Larsson

# Aspehof ÖM 1 AB

Org.nr. 559472-7561

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Företagets verksamhet är handel med mark, fastigheter och byggnader.  
Företagets säte är Jönköping.

### Flerårsöversikt

	2024/2025
Nettoomsättning	0
Res. efter finansiella poster	-7 240
Balansomslutning	20 199 123
Soliditet (%)	0,08

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		-7 240	-7 240
Belopp vid årets utgång	25 000	-7 240	17 760

### Resultatdisposition

Förslag till behandling av bolagets förlust

Till årsstämman förfogande står årets förlust	-7 240
	-7 240
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	-7 240
	-7 240

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Aspehof ÖM 1 AB**

Org.nr. 559472-7561

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2024-02-19	2025-06-30
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader			<u>-7 344</u>
			-7 344
<b>Rörelseresultat</b>			-7 344
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter			<u>104</u>
			104
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			-7 240
<b>Resultat före skatt</b>			-7 240
Skatt på årets resultat	2		0
<b>Årets resultat</b>			<u>-7 240</u>

2026012603554

2026012603555

**Aspehof ÖM 1 AB**

Org.nr. 559472-7561

**BALANSRÄKNING**

**2025-06-30**

**TILLGÅNGAR**

**Not**

**Anläggningstillgångar**

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

19 373 363

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

4

825 003

20 198 366

**Summa anläggningstillgångar**

20 198 366

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1

1

**Kassa och bank**

Kassa och bank

756

**Summa kassa och bank**

756

**Summa omsättningstillgångar**

757

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**20 199 123**

**Aspehof ÖM 1 AB**

Org.nr. 559472-7561

2026012603556

**BALANSRÄKNING**

2025-06-30

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

**Fritt eget kapital**

Årets resultat

-7 240

-7 240

**Summa eget kapital**17 760**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

20 181 363**Summa kortfristiga skulder**

20 181 363

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****20 199 123**

# Aspehof ÖM 1 AB

Org.nr. 559472-7561

2026012603557

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

#### Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Byggnader	Antal år 15-50
-----------	-------------------

#### Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

### Not 2 Skatt på årets resultat 2024/2025

#### Avstämning av effektiv skatt

Resultat före skatt	-7 240
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	1 491
Skatteeffekt av:	
Ej avdragsgilla kostnader	-391
I år uppkomna underskottsavdrag	-1 100
Summa redovisad skatt	0

### Not 3 Byggnader och mark 2025-06-30

Inköp	19 373 363
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 373 363
Utgående redovisat värde	19 373 363
Redovisat värde mark	19 373 363
	19 373 363

### Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 2025-06-30

Inköp	825 003
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	825 003
Utgående redovisat värde	825 003

## Aspehof ÖM 1 AB

Org.nr. 559472-7561

### NOTER

**Not 5 Ställda säkerheter**

Företaget har inga ställda säkerheter.

**Not 6 Eventualförpliktelser**

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

**Not 7 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lekeryd

Årsredovisningen har lämnats den dag som framgår av efterföljande elektronisk signatur

Dennis Larsson

Johan Aspehof

Joacim Larsson

Veronica Suneson

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Johan Aspehof  
Identifieringsmetod: BankID SE  
Datum och tid: 2025-11-07 09:04:46 GMT+01:00  
Transaktions-ID: 66e8672895c14e4da69878f33142f677

## Underskrift 2

Namn: Dennis Larsson  
Identifieringsmetod: BankID SE  
Datum och tid: 2025-11-07 10:21:39 GMT+01:00  
Transaktions-ID: 797c8c4e3fb842628ee4927b7d131a2e

## Underskrift 3

Namn: Veronica Suneson  
Identifieringsmetod: BankID SE  
Datum och tid: 2025-11-07 10:44:49 GMT+01:00  
Transaktions-ID: 95ac1406c0c446368faefa108636944a

## Underskrift 4

Namn: Joacim Larsson  
Identifieringsmetod: BankID SE  
Datum och tid: 2025-11-07 13:54:45 GMT+01:00  
Transaktions-ID: 0f2a88c0f8ad45aeb0a177a19c8e971f