

Årsredovisning för
Bostadsbolaget i Ljungskile AB

559125-0153

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bostadsbolaget i Ljungskile AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-10-15. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungsbacka 2025-10-15


Henrik Söderberg

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bostadsbolaget i Ljungskile AB, 559125-0153, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Kungsbacka, registrerades år 2017 och bedriver sedan dess exploatering av mark och fastigheter.

Den kraftiga nedgången 2022/23 beror på det allmänna läget för bostadsmarknaden som råder. Ingen fastighet har sålts under året, men det finns en affär på gång.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	9 051 500	13 165 455	104 226	6 306 475
Resultat efter finansiella poster	3 786 503	848 730	30 010	539 262
Soliditet, %	17	3	3	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets Resultat
Vid årets början	50 000	475 029	-1 920
Omföring av föreg års vinst		-1 919	1 920
Årets resultat			1 900 208
Vid årets slut	50 000	473 110	1 900 208

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	473 110
årets resultat	1 900 208
Totalt	2 373 318
disponeras för	
balanseras i ny räkning	2 373 318
Summa	2 373 318

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

AC

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		9 051 500	13 165 455
Övriga rörelseintäkter		-	7 523
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		9 051 500	13 172 978
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 245 837	-12 295 849
Övriga externa kostnader		-21 477	-25 906
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-250	-
Summa rörelsekostnader		-5 267 564	-12 321 755
Rörelseresultat		3 783 936	851 223
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 873	2 353
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 306	-4 846
Summa finansiella poster		2 567	-2 493
Resultat efter finansiella poster		3 786 503	848 730
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-590 000	-850 000
Förändring av periodiseringsfonder		-801 172	-
Summa bokslutsdispositioner		-1 391 172	-850 000
Resultat före skatt		2 395 331	-1 270
Skatter			
Skatt på årets resultat		-495 123	-650
Årets resultat		1 900 208	-1 920

2025122907599

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar		14 750	-
Summa materiella anläggningstillgångar		14 750	-
Summa anläggningstillgångar		14 750	-
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		28 419	42 349
Övriga lagertillgångar		13 749 372	11 505 816
Summa varulager		13 777 791	11 548 165
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		5 926	10 865
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		250	-
Summa kortfristiga fordringar		6 176	10 865
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 779 294	3 621 611
Summa kassa och bank		4 779 294	3 621 611
Summa omsättningstillgångar		18 563 261	15 180 641
SUMMA TILLGÅNGAR		18 578 011	15 180 641

2025122907600

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		473 110	475 029
Årets resultat		1 900 208	-1 920
Summa fritt eget kapital		2 373 318	473 109
Summa eget kapital		2 423 318	523 109
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		801 172	-
Summa obeskattade reserver		801 172	-
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	12 920 474	13 232 640
Summa långfristiga skulder		12 920 474	13 232 640
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		1 893 337	1 314 673
Skatteskulder		539 293	110 219
Övriga skulder		417	-
Summa kortfristiga skulder		2 433 047	1 424 892
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 578 011	15 180 641

2025122907601

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

2025-08-31

2024-08-31

Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen

-

-

Underskrifter

Kungsbacka 2025-10-15



Henrik Söderberg