

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lorima i Wermland AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-05-14
Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad 2022-07-05



Lars Nilsson

2023031509665

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lorima i Wermland AB, 556759-7520, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning, konsulttjänster inom fastighetsförvaltning, handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under året:

Spridningen av coronaviruset har inte påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat.

Väsentliga händelser efter balansdagen:

Spridningen av coronaviruset har efter balansdagen inte haft någon påverkan på bolagets verksamhet. På grund av osäkerheten kring framtida politiska beslut och människors och företags beteende går det inte i dagsläget att kvantifiera virusspridningens påverkan på verksamheten framgent.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kkr 2018
Nettoomsättning	447	661	589	929
Resultat efter finansiella poster	-65	-51	195	427
Soliditet, %	66	63	66	57

Koncernuppgifter

Bolaget är moderbolag till Solstahus i Wermland AB (fd Bo Bra på Strand AB), org nr 556663-7350, Karlstad.

Företaget upprättar inte koncernredovisning enligt 7 kap 3§.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		1 011 113	17 238
Omföring av föreg års vinst			17 238	-17 238
Årets resultat				10 111
Vid årets slut	50 000		1 028 351	10 111

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/>	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 028 351
årets resultat	10 112
Totalt	<hr/> 1 038 463
disponeras för	
utdelning, [100 aktier * 1 000 kronor per aktie]	100 000
balanseras i ny räkning	938 463
Summa	<hr/> 1 038 463

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2022071233398

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		446 700	661 011
Övriga rörelseintäkter		-	3 133
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		446 700	664 144
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-6 962
Övriga externa kostnader		-93 613	-97 999
Personalkostnader	2	-627 349	-642 115
Summa rörelsekostnader		-720 962	-747 076
Rörelseresultat		-274 262	-82 932
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		200 000	-
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	50 202
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		32 421	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23 048	-18 636
Summa finansiella poster		209 373	31 566
Resultat efter finansiella poster		-64 889	-51 366
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		75 000	75 000
Summa bokslutsdispositioner		75 000	75 000
Resultat före skatt		10 111	23 634
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-6 396
Årets resultat		10 111	17 238

2022071233399

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	750 000	750 000
Andra långfristiga fordringar		97 000	97 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>847 000</u>	<u>847 000</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>847 000</u>	<u>847 000</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		30 000	96 250
Fordringar hos koncernföretag		713 643	763 643
Övriga fordringar		82 780	83 237
Summa kortfristiga fordringar		<u>826 423</u>	<u>943 130</u>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		250 530	151 011
Summa kortfristiga placeringar		<u>250 530</u>	<u>151 011</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		102 584	251 855
Summa kassa och bank		<u>102 584</u>	<u>251 855</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>1 179 537</u>	<u>1 345 996</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>2 026 537</u>	<u>2 192 996</u>

2022071233400

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (100 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 028 351	1 011 113
Årets resultat		10 111	17 238
Summa fritt eget kapital		1 038 462	1 028 351
Summa eget kapital		1 088 462	1 078 351
<i>Obeskattade reserver</i>	4		
Periodiseringsfonder		300 000	375 000
Summa obeskattade reserver		300 000	375 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		-	6 396
Övriga skulder		554 646	650 598
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		83 429	82 651
Summa kortfristiga skulder		638 075	739 645
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 026 537	2 192 996

2022071233401

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	750 000	750 000
Redovisat värde vid årets slut	750 000	750 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Solstahus i Wermland AB org nr 556663-7350, Karlstad	1 000	100	750 000
			750 000

Not 4 Obeskattade reserver

	2021-12-31	2020-12-31
Periodiseringsfonder:		
-Beskattningsår 2015		75 000
-Beskattningsår 2016	65 000	65 000
-Beskattningsår 2017	85 000	85 000
-Beskattningsår 2018	100 000	100 000
-Beskattningsår 2019	50 000	50 000
Summa	300 000	375 000

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventualförpliktelser

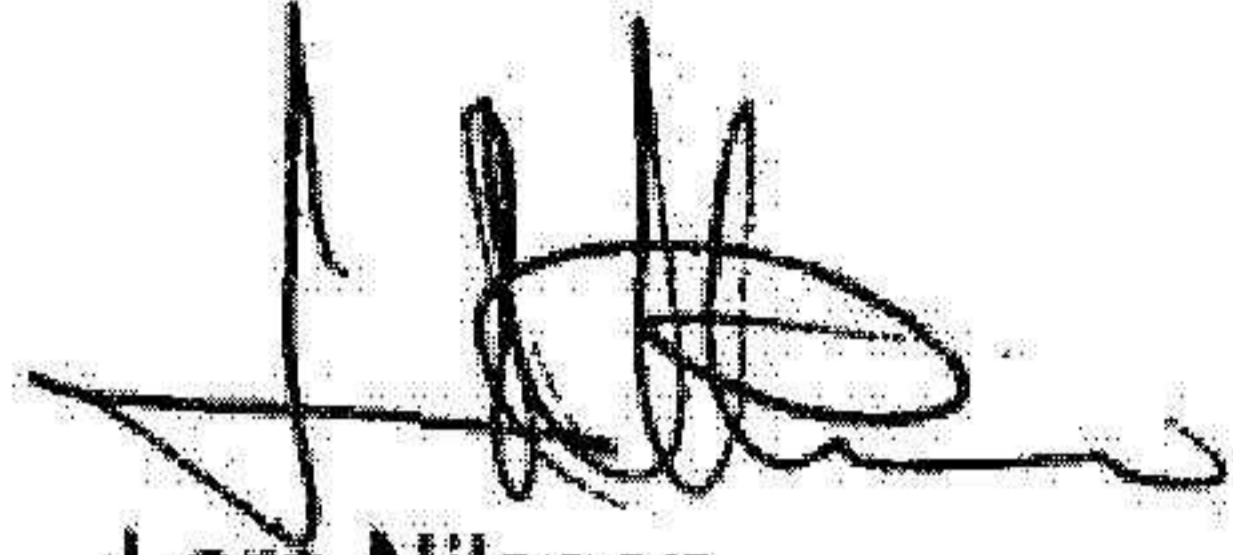
Eventualförpliktelser

Inga

Inga

Underskrifter

Karlstad 2022-05-14



Lars Nilsson

2022071233403