

ÅRSREDOVISNING

för

Wilma Stadsutveckling AB

Org.nr. 559317-8576

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Jacob Cronstedt, Styrelseledamot
2024-06-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva verksamhet med att köpa, äga, förvalta och sälja aktier i bolag samt fast egendom, bedriva konsult- och förmedlingsverksamhet i frågor hänförliga till eller förknippade med fastigheter, förvalta och administrera fastigheter och affärsföretag med anknytning till fastighetsbranschen. Bolaget arbetar i nära samarbete med sina ägare som också bidrar med resurser efter behov.

Under verksamhetsåret är flera projekt i planeringsstadiet.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	421 987	0	400 000
Resultat efter finansiella poster	-1 528	-1 130	0
Soliditet (%)	47,19	48,84	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-1 130	23 870
Balanseras i ny räkning		-1 130	1 130	0
Årets resultat			-1 528	-1 528
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>-1 130</u>	<u>-1 528</u>	<u>22 342</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-1 130
Årets resultat	-1 528
	<u>-2 658</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-2 658
	<u>-2 658</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och

balansräkningar med tillhörande noter.

Wilma Stadsutveckling AB

Org.nr. 559317-8576

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		421 987	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>421 987</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-423 515</u>	<u>-1 130</u>
Summa rörelsekostnader		-423 515	-1 130
Rörelseresultat		-1 528	-1 130
Resultat efter finansiella poster		-1 528	-1 130
Resultat före skatt		-1 528	-1 130
Årets resultat		<u>-1 528</u>	<u>-1 130</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		25 000	25 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>22 342</u>	<u>23 870</u>
Summa kassa och bank		22 342	23 870
Summa omsättningstillgångar		22 342	23 870
SUMMA TILLGÅNGAR		47 342	48 870
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 130	0
Årets resultat		<u>-1 528</u>	<u>-1 130</u>
Summa fritt eget kapital		-2 658	-1 130
Summa eget kapital		22 342	23 870
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa kortfristiga skulder		25 000	25 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		47 342	48 870

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag		2023-12-31	2022-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte			
	Hamnstaden			
	Fastigheter Holding AB	25 000	25 000	25 000
	559366-3916 Stockholm	100 %		
			<hr/>	<hr/>
			25 000	25 000
	Hamnstaden Fastigheter Holding AB			
	Ingående anskaffningsvärden		25 000	0
	Inköp		<hr/> 0	<hr/> 25 000
	Utgående anskaffningsvärden		<hr/> 25 000	<hr/> 25 000
	Redovisat värde		25 000	25 000

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Claes Douglas de Neergaard
Claes Douglas de Neergaard

Andréas Vidmar
Andréas Vidmar

Jacob Cronstedt
Jacob Cronstedt

2024-06-24

2024-06-20

2024-06-24

Hans Östling
Hans Östling

2024-06-20