

# ÅRSREDOVISNING

för

## Emilius Fastighet AB

Org.nr. 559326-3295

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-07 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Emilius Fastighet AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2022-03-27. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Hisings backa 2022-03-27

Jonas Hagman

# ÅRSREDOVISNING

för

**Emilius Fastighet AB**

Org.nr. 559326-3295

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-07 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

## Emilius Fastighet AB

Org.nr. 559326-3295

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

#### Verksamheten

##### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är uthyrning, förvaltning och utveckling av fastigheter samt handel med egna fastigheter.

Bolaget är vilande.

Företagets säte är Göteborg.

#### Flerårsöversikt

	2021
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-250
Soliditet (%)	100,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

Detta är bolagets första räkenskapsår och består 6 månader.

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		-250	-250
Belopp vid årets utgång	25 000	-250	24 750

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat -250

-250

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning -250

-250

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Emilius Fastighet AB**

Org.nr. 559326-3295

**RESULTATRÄKNING**

2022040606089

Not  
2021-07-07  
2021-12-31**Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

Nettoomsättning

0**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**0**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-250**Summa rörelsekostnader**-250**Rörelseresultat**

-250

**Resultat efter finansiella poster**

-250

**Resultat före skatt**

-250

**Årets resultat**-250

**Emilius Fastighet AB**

Org.nr. 559326-3295

**BALANSRÄKNING**

2021-12-31

**TILLGÅNGAR**

Not

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

24 750

**Summa kortfristiga fordringar**24 750**Summa omsättningstillgångar**

24 750

**SUMMA TILLGÅNGAR**

24 750

2022040606090

**Emilius Fastighet AB**

Org.nr. 559326-3295

**BALANSRÄKNING**

2021-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

25 000

**Fritt eget kapital**

Årets resultat

-250

**Summa fritt eget kapital**

-250

**Summa eget kapital**

24 750

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

24 750

2022040606091

# Emilius Fastighet AB

Org.nr. 559326-3295

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

### Övriga noter

### Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Hisings-backa 2022-03-27

Jonas Hagman

Maria Hagman

2022040606092