

2024061022174

Årsredovisning

för

Tippen AB

556783-0913

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tippen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 240517. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå 240517



Anders Nordlund

Styrelsen för Tippen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet. Bolaget är ett helägt dotterföretag till Förvaltningsbolaget i Bensbyn AB.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	178	163	218	163	165
Soliditet (%)	7	10	11	8	10
Resultat efter finansiella poster	-36	-5	37	-20	-53

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	35 805	-4 930	130 875
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 930	4 930	0
Årets resultat			-35 942	-35 942
Belopp vid årets utgång	100 000	30 875	-35 942	94 933

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	30 875
årets förlust	-35 942
	-5 067

behandlas så att i ny räkning överföres	-5 067
	-5 067

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

R

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

177 642

162 708

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

177 642

162 708

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-158 406

-108 453

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-59 138

-59 138

Summa rörelsekostnader

-217 544

-167 591

Rörelseresultat

-39 902

-4 883

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

4 086

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-126

-47

Summa finansiella poster

3 960

-47

Resultat efter finansiella poster

-35 942

-4 930

Resultat före skatt

-35 942

-4 930

Årets resultat

-35 942

-4 930

8

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

845 421

904 559

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

3

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 190

6 907

Summa kortfristiga fordringar

7 190

6 910

Kassa och bank

Kassa och bank

432 207

364 419

Summa omsättningstillgångar

439 397

371 329

SUMMA TILLGÅNGAR

1 284 818

1 275 888

fr

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

30 875

35 804

Årets resultat

-35 942

-4 930

Summa fritt eget kapital

-5 067

30 874

Summa eget kapital

94 933

130 874

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

637 193

637 193

Övriga skulder

476 015

476 015

Summa långfristiga skulder

1 113 208

1 113 208

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

9 240

12 037

Övriga skulder

12

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

67 425

19 769

Summa kortfristiga skulder

76 677

31 806

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 284 818

1 275 888 ^R

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Resultat efter finansiella poster

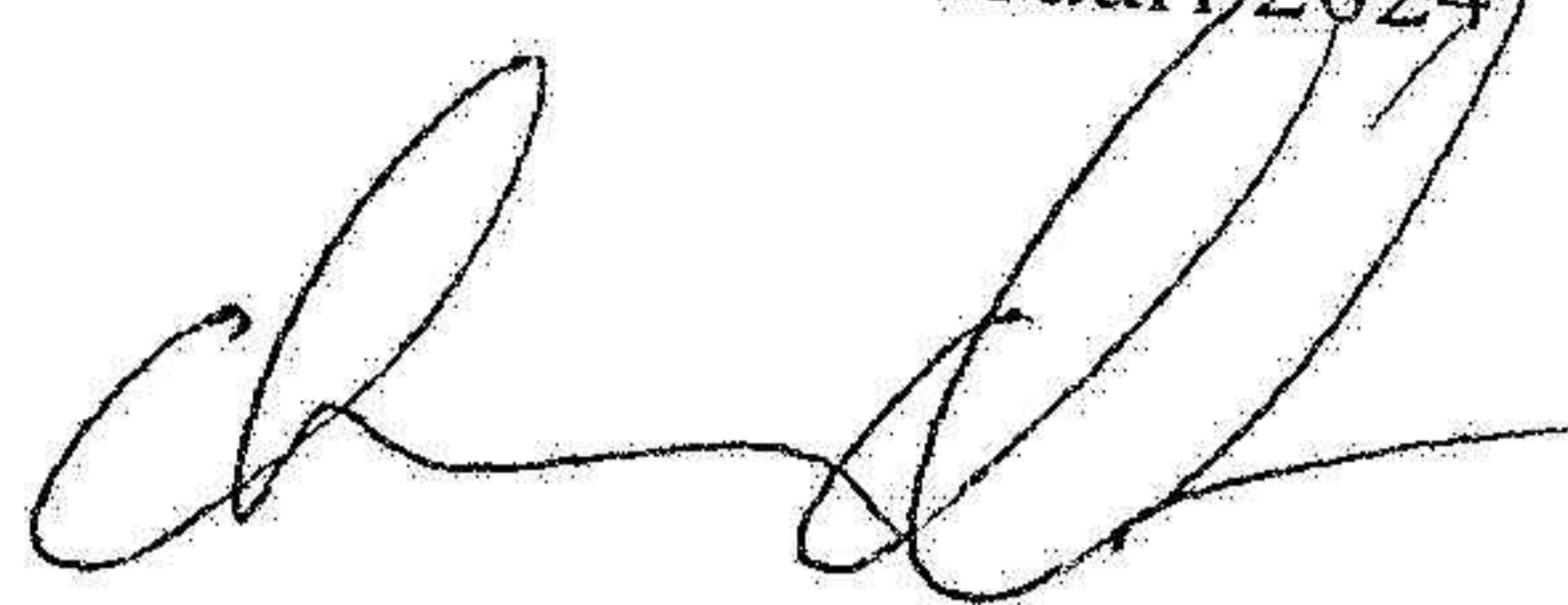
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Not 1 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 406 576	1 406 576
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 406 576	1 406 576
Ingående avskrivningar	-502 017	-442 879
Årets avskrivningar	-59 138	-59 138
Utgående ackumulerade avskrivningar	-561 155	-502 017
Utgående redovisat värde	845 421	904 559 <small>π</small>

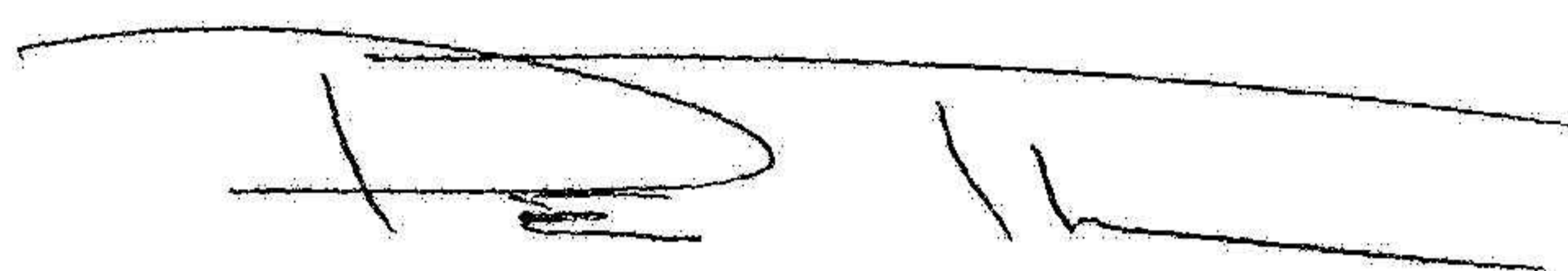
2024061022180

Luleå den 25 februari 2024



Anders Nordlund

Min revisionsberättelse har lämnats den 17 maj 2024



Pär Thorsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tippen AB

Org.nr 556783-0913

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tippen AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tippen ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tippen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

(2)

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tippen AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Tippen AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Boden den 17 maj 2024


Pär Thorsson

Auktoriserad revisor