

Årsredovisning

för

Markaryds Skog och Fastigheter AB

559307-2233

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Lif, Styrelseledamot

2025-09-11

Styrelsen för Markaryds Skog och Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter och bedriver skogsskötsel. Detta är bolagets andra verksamhetsår.

Företaget har sitt säte i Kronobergs län, Markaryd kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	65	85	42	0
Resultat efter finansiella poster	-204	-5	-204	-74
Soliditet (%)	0,3	0,2	0,3	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 100	-4 567	-5 301	40 232
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-5 301	5 301	0
Erhållna aktieägartillskott		230 000		230 000
Årets resultat			-227 780	-227 780
Belopp vid årets utgång	50 100	220 132	-227 780	42 452

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 300 000 kr (70 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	220 132
årets förlust	-227 780
	-7 648
behandlas så att i ny räkning överföres	-7 648
	-7 648

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

65 152

84 663

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

65 152

84 663

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-80 832

-68 677

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-264 770

-137 906

Summa rörelsekostnader

-345 602

-206 583

Rörelseresultat

-280 450

-121 920

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

76 887

116 956

Räntekostnader och liknande resultatposter

-560

-337

Summa finansiella poster

76 327

116 619

Resultat efter finansiella poster

-204 123

-5 301

Resultat före skatt

-204 123

-5 301

Skatter

Skatt på årets resultat

-23 657

0

Årets resultat

-227 780

-5 301

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 463 913	6 728 683
Summa materiella anläggningstillgångar		6 463 913	6 728 683
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	6 266 204	6 266 204
Fordringar hos koncernföretag	4	2 562 911	2 562 911
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 829 115	8 829 115
Summa anläggningstillgångar		15 293 028	15 557 798
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		30 000	30 000
Övriga fordringar		26 113	44 865
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		194 612	119 420
Summa kortfristiga fordringar		250 725	194 285
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		158 733	1 812 343
Summa kassa och bank		158 733	1 812 343
Summa omsättningstillgångar		409 458	2 006 628
SUMMA TILLGÅNGAR		15 702 486	17 564 426

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 100	50 100
Summa bundet eget kapital		50 100	50 100
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		220 132	-4 567
Årets resultat		-227 780	-5 301
Summa fritt eget kapital		-7 648	-9 868
Summa eget kapital		42 452	40 232
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	5	15 626 115	17 481 115
Summa långfristiga skulder		15 626 115	17 481 115
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 055	1 006
Skatteskulder		11 425	18 795
Övriga skulder		7 689	9 535
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 750	13 743
Summa kortfristiga skulder		33 919	43 079
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 702 486	17 564 426

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	7 060 007	8 688 159
Omklassificeringar		-1 628 152
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 060 007	7 060 007
Ingående avskrivningar	-331 324	
Omklassificeringar		-66 554
Årets avskrivningar		-264 770
Utgående ackumulerade avskrivningar	-331 324	-331 324
Utgående redovisat värde	6 728 683	6 728 683
Bokfört värde byggnader	6 287 923	6 287 923
Bokfört värde mark	440 760	440 760
	6 728 683	6 728 683

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	12 532 408	6 266 204
Inköp	6 266 204	6 266 204
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 798 612	12 532 408
Utgående redovisat värde	18 798 612	12 532 408

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 328 822	2 765 911
Tillkommande fordringar	2 562 911	2 562 911
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 891 733	5 328 822
Utgående redovisat värde	7 891 733	5 328 822

Not 5 Långfristiga skulder

Lån i bolaget är i sin helhet från närstående

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Anette Jönsson, Ludvig & co

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Markaryd

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Stig Svensson
Stig Svensson
Ordförande
2025-09-06

Andreas Lif
Andreas Lif
Styrelseledamot
2025-09-05

Andreas Takvam
Andreas Takvam
Styrelseledamot
2025-09-05