

Årsredovisning för
Boa GK Drift AB

559049-8365

Räkenskapsåret

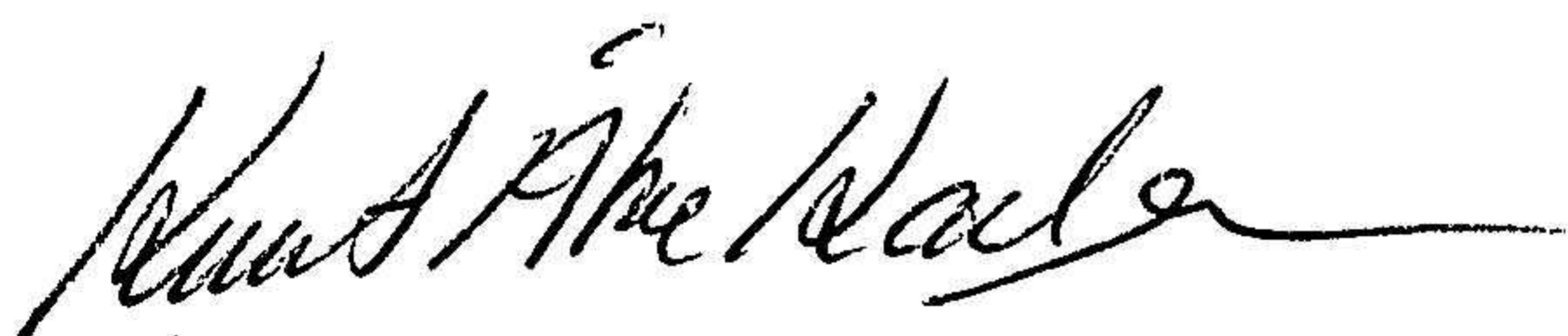
2022-01-01 - 2022-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 9 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Kurt-Åke Karlsson
Styrelseledamot

Olofström 2023-03-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Boa GK Drift AB, 559049-8365, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Olofströms kommun, sköter underhåll, utveckling och drift av golfbanan i Olofström.

Bolaget ägs till 100% av Boa GK Olofström, ideell förening, org nr 802438-7949

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den 7 januari skrevs avtal med Södergren Invest AB om köp av 14 hål av golfbanan. Köpet finansierades genom ett lån från Sparbanken i Karlshamn. Lagfart samt teckningsrättsbevis bekostades dock med egna medel. Bland övriga investeringar under året kan nämnas helrenovering av en ruffklippare, inköp av en slip samt två st golfbilar. Vi har även under 2022 lagt ner förbättringsarbeten på banan i form av renovering en vall vid hål 8, teer vid hål 6 och 17 samt broar vid hål 2 och 10. Dessutom har en luft/värmepump installerats i klubbstugan.

Flerårsöversikt

| | 2022 | 2021 | 2020 | Belopp i kr 2019 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|---------------------|
| Nettoomsättning | 4 068 418 | 3 838 806 | 3 382 971 | 2 813 160 |
| Resultat efter finansiella poster | 193 099 | 277 606 | 252 173 | -9 457 |
| Soliditet % | 28,2 | 75,7 | 56 | 54 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|-------------------------|--------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 1 000 000 | 290 682 | 222 447 |
| Balanseras i ny räkning | | 222 447 | -222 447 |
| Årets resultat | | | 55 776 |
| Belopp vid årets utgång | 1 000 000 | 513 129 | 55 776 |

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

| | Belopp i kr 2022-12-31 |
|---------------------|---------------------------|
| Balanserat resultat | 513 130 |
| Årets resultat | 55 776 |
| Summa | 568 906 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|----------------|
| Balanseras i ny räkning | 2022-12-31 |
| | 568 906 |
| Summa | <u>568 906</u> |

2025032109382

2

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 |
|---|------------|----------------------------|----------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 4 068 418 | 3 838 806 |
| Övriga rörelseintäkter | | 244 562 | 29 838 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 4 312 980 | 3 868 644 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -247 853 | -64 179 |
| Handelsvaror | | -54 793 | -62 804 |
| Övriga externa kostnader | | -2 015 459 | -2 189 282 |
| Personalkostnader | 2 | -1 466 781 | -1 165 903 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -250 367 | -109 357 |
| Summa rörelsekostnader | | -4 035 253 | -3 591 525 |
| Rörelseresultat | | 277 727 | 277 119 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 467 | 487 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -85 095 | 0 |
| Summa finansiella poster | | -84 628 | 487 |
| Resultat efter finansiella poster | | 193 099 | 277 606 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av överavskrivningar | | -122 852 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -122 852 | 0 |
| Resultat före skatt | | 70 247 | 277 606 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -14 471 | -55 159 |
| Årets resultat | | 55 775 | 222 447 |

2023052109385

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 4 114 357 | 694 472 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 4 | 316 977 | 346 101 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 | 835 545 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 5 266 879 | 1 040 573 |
| Summa anläggningstillgångar | | 5 266 879 | 1 040 573 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Varulager m.m. | | | |
| Färdiga varor och handelsvaror | | 78 544 | 70 624 |
| Summa varulager m.m. | | 78 544 | 70 624 |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 10 056 |
| Övriga fordringar | | 193 408 | 131 371 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 247 602 | 305 967 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 441 010 | 447 394 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 343 742 | 521 537 |
| Summa kassa och bank | | 343 742 | 521 537 |
| Summa omsättningstillgångar | | 863 296 | 1 039 555 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 6 130 175 | 2 080 128 |

2023032109384

2

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 513 130 | 290 682 |
| Årets resultat | | 55 776 | 222 447 |
| Summa fritt eget kapital | | 568 906 | 513 129 |
| Summa eget kapital | | 1 568 906 | 1 513 129 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Akkumulerade överavskrivningar | | 200 000 | 77 148 |
| Summa obeskattade reserver | | 200 000 | 77 148 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 3 616 663 | 0 |
| Summa långfristiga skulder | | 3 616 663 | 0 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Fakturerad men ej upparbetad intäkt | | 7 500 | 6 255 |
| Skatteskulder | | 5 850 | 19 730 |
| Övriga skulder | | 234 979 | 74 989 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 496 277 | 388 877 |
| Summa kortfristiga skulder | | 744 606 | 489 851 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 6 130 175 | 2 080 128 |

2023032109385

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Följande avskrivningstider tillämpas:

| | Ar |
|--|-------|
| Byggnader | 20-25 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5-8 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 2-20 |

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Bristande jämförbarhet vid ändrade principer

Årsredovisningen upprättas för första gången enligt Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10), K2, vilket innebär viss bristande jämförenhet mellan åren. BI a har omsättningen redovisats på annat sätt än tidigare.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 |
|------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Medelantalet anställda | 4,5 | 3,5 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 720 525 | 156 499 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 3 592 263 | 564 026 |
| Utgående anskaffningsvärden | 4 312 788 | 720 525 |
| Ingående avskrivningar | -26 053 | -20 725 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -172 378 | -5 328 |
| Utgående avskrivningar | -198 431 | -26 053 |
| Redovisat värde | 4 114 357 | 694 472 |

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 947 150 | 881 150 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 266 281 | 66 000 |
| Omklassificeringar m.m. | -648 219 | |
| Utgående anskaffningsvärden | 565 212 | 947 150 |
| Ingående avskrivningar | -601 049 | -497 019 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Omklassificeringar m.m. | 421 016 | |
| Årets avskrivningar | -68 202 | -104 030 |
| Utgående avskrivningar | -248 235 | -601 049 |
| Redovisat värde | 316 977 | 346 101 |

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------------|------------|
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 711 301 | |
| Omklassificeringar m.m. | 648 219 | |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 359 520 | |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Omklassificeringar m.m. | -421 016 | |
| Årets avskrivningar | -102 959 | |
| Utgående avskrivningar | -523 975 | |
| Redovisat värde | 835 545 | |

Not 6 Ställda säkerheter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------------|------------------|------------|
| Fastighetsinteckningar | 4 000 000 | 0 |
| Summa ställda säkerheter | 4 000 000 | 0 |

2023052109588

Boa GK Drift AB
559049-8365


2023052109589

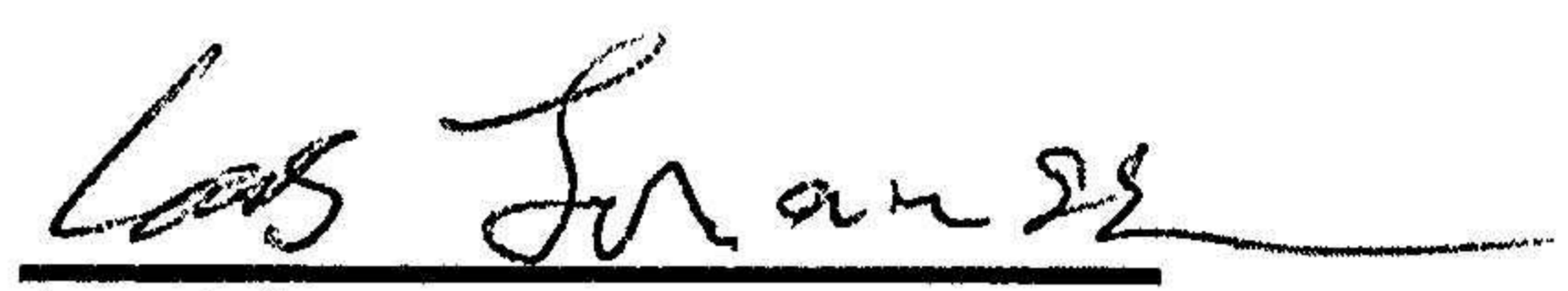
Underskrifter

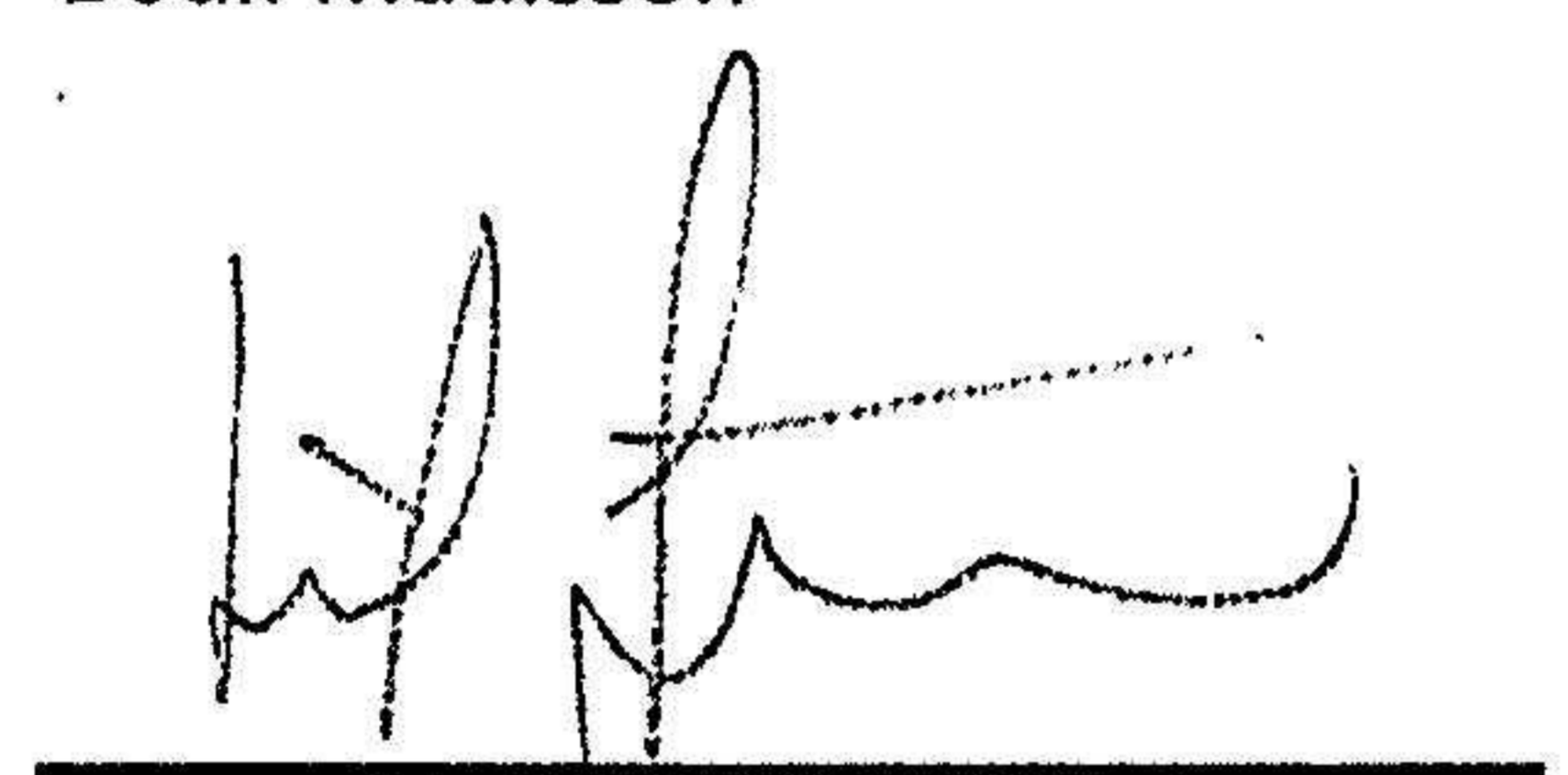
Olofström 2023-03-08


Dan Hermansson
VD

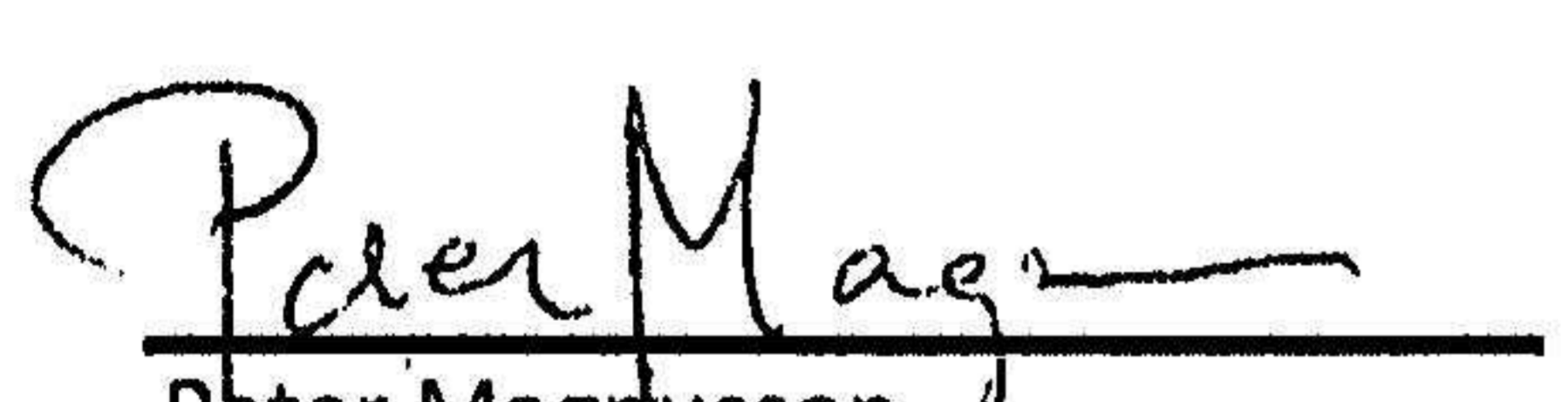

Björn Borg


Bodil Madisson


Lars Johansson


Leif Jonsson


Mats Markström


Peter Magnusson


Kurt-Åke Karlsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-03-15


Revisionsbyrån Andersson & Co i Olofström AB, Johan Nordström
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Boa GK Drift AB
Org.nr 559049-8365

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Boa GK Drift AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Boa GK Drift ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Boa GK Drift AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2021 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2022 har därmed inte utförts.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Boa GK Drift AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Boa GK Drift AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Olofström den 15 mars 2023

Revisionsbyrån Andersson & Co i Olofström AB



Johan Nordström
Auktoriserad revisor