

**Årsredovisning**  
för  
**Trä-Sjö Aktiebolag**  
556141-9630

Räkenskapsåret  
2022-04-01 - 2023-03-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Trä-Sjö Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.  
2023-10-20

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Mullsjö 2023-10-20

Jan Nielsen  


**Årsredovisning**  
för  
**Trä-Sjö Aktiebolag**  
556141-9630

Räkenskapsåret  
2022-04-01 - 2023-03-31

Styrelsen för Trä-Sjö Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-04-01 - 2023-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar jord- och skogsfastigheter och är ett dotterbolag till Klosterströmmens Skogar AB, 556848-0270, som i sin tur är ett dotterbolag till Jan Nielsen Holding 2015 ApS, Danmark.

Företaget har sitt säte i Mullsjö.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	254	104	818	157
Resultat efter finansiella poster	230	-132	648	78
Soliditet (%)	30,1	28,8	26,0	21,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 427 173	-118 424	1 428 749
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-118 424	118 424	0
Årets resultat				232 945	232 945
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 308 749	232 945	1 661 694

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 308 749
årets vinst	232 945
	<b>1 541 694</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 541 694
	<b>1 541 694</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-04-01  
-2023-03-31

2021-04-01  
-2022-03-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	254 120	103 932
Övriga rörelseintäkter	57 406	54 712
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>311 526</b>	<b>158 644</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-76 069	-167 933
Övriga externa kostnader	-60 216	-56 221
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-17 461	-17 461
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-153 746</b>	<b>-241 615</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>157 780</b>	<b>-82 971</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	148 857	21 530
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 757	1 729
Räntekostnader och liknande resultatposter	-80 558	-72 412
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>72 056</b>	<b>-49 153</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>229 836</b>	<b>-132 124</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	11 800	13 700
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>11 800</b>	<b>13 700</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>241 636</b>	<b>-118 424</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-8 691	0
<b>Årets resultat</b>	<b>232 945</b>	<b>-118 424</b>

## Balansräkning

Not

2023-03-31

2022-03-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

4 601 340

4 618 801

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**4 601 340**

**4 618 801**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Ägarintressen i övriga företag

3

573 643

479 352

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**573 643**

**479 352**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 174 983**

**5 098 153**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

403 482

262 350

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

17 085

17 085

**Summa kortfristiga fordringar**

**420 567**

**279 435**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

355 525

48 685

**Summa kassa och bank**

**355 525**

**48 685**

**Summa omsättningstillgångar**

**776 092**

**328 120**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 951 075**

**5 426 273**

←

## Balansräkning

Not

2023-03-31

2022-03-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 308 749

1 427 173

Årets resultat

232 945

-118 424

**Summa fritt eget kapital**

**1 541 694**

**1 308 749**

**Summa eget kapital**

**1 661 694**

**1 428 749**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

160 000

171 800

**Summa obeskattade reserver**

**160 000**

**171 800**

#### Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

4 060 753

3 692 994

**Summa långfristiga skulder**

**4 060 753**

**3 692 994**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

8 691

122 957

Övriga skulder

49 792

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 145

9 773

**Summa kortfristiga skulder**

**68 628**

**132 730**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 951 075**

**5 426 273**

*7c*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar 20 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-03-31	2022-03-31
Ingående anskaffningsvärden	4 805 753	4 805 753
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 805 753</b>	<b>4 805 753</b>
Ingående avskrivningar	-186 952	-169 491
Årets avskrivningar	-17 461	-17 461
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-204 413</b>	<b>-186 952</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 601 340</b>	<b>4 618 801</b>

### Not 3 Ägarintressen i övriga företag

	2023-03-31	2022-03-31
Ingående anskaffningsvärden	479 352	466 980
Inköp	94 291	12 372
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>573 643</b>	<b>479 352</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>573 643</b>	<b>479 352</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

Skulder till moderbolag Klosterströmmens Skogar AB, som löper utan särskild amorteringaplan

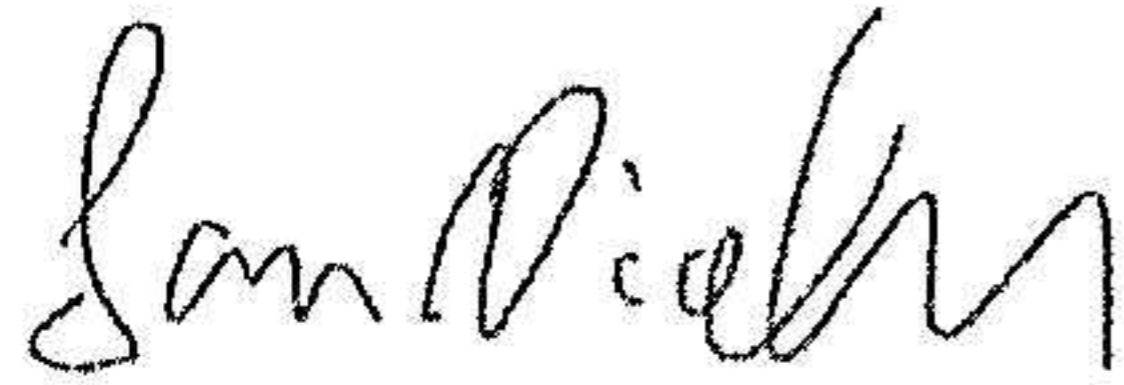
	2023-03-31	2022-03-31
Skuld till koncernföretag	4 060 753	3 692 994
	<b>4 060 753</b>	<b>3 692 994</b>

**Not 5 Bokslutsrapport**

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:

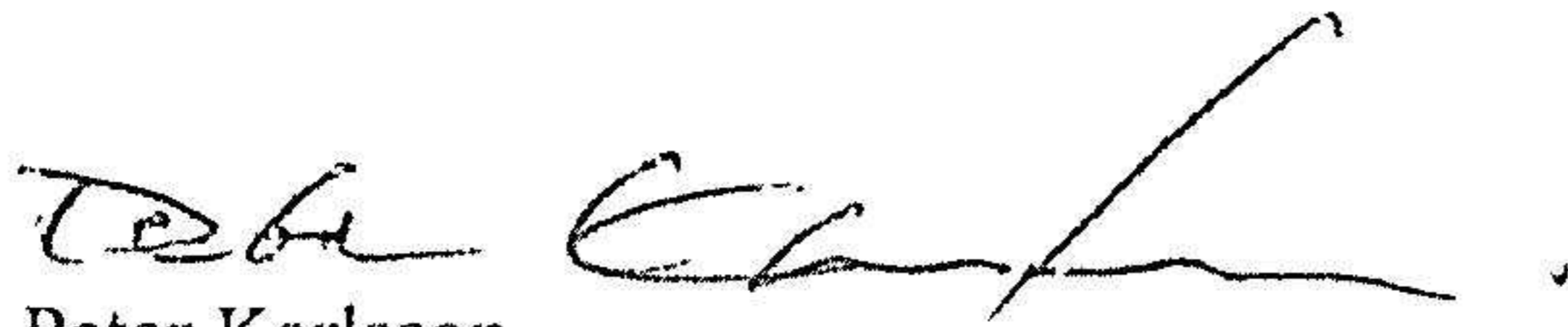
Lena Granemalm BDR i Ljungby AB  
som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i SRF.

Mullsjö den 20 oktober 2023



Jan Nielsen

Min revisionsberättelse har lämnats den 20 oktober 2023



Peter Karlsson  
Godkänd revisor

Vidimeras: 

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Trä-Sjö Aktiebolag  
Org.nr 556141-9630

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Trä-Sjö Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-04-01 - 2023-03-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trä-Sjö Aktiebolags finansiella ställning per den 2023-03-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Trä-Sjö Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Trä-Sjö Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-04-01 - 2023-03-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Trä-Sjö Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skövde den 20 oktober 2023



Peter Karlsson  
Godkänd revisor